

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки территории и по проекту межевания территории по
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Енапаевского сельского поселения

№17

02 июля 2018 г.

Организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний
(орган, ответственный за проведение публичных слушаний)

Администрации Октябрьского муниципального района Пермского края
(актовый зал Администрации Октябрьского муниципального района, по адресу:
(адрес, место и время проведения публичных слушаний (собрания участников публичных слушаний), дата начала проведения публичных слушаний и источник опубликования оповещения о начале публичных слушаний)

617861, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Ленина, д.57, с 16-00 до 17-00 часов).

Публичные слушания проводятся с 04 июня 2018 года. Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вперёд» и размещено на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Енапаевского сельского поселения.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались
(Информация о сроке, в течении которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания)

с 05 июня 2018 года, на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Енапаевского сельского поселения.

Председатель - Мокроусов С.В. - заместитель главы Октябрьского муниципального
(Ф.И.О., должность председателя)

района, начальник Управления ресурсами и развития инфраструктуры Администрации Октябрьского муниципального района, председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний.

Секретарь - Ибатуллин М.С., главный специалист отдела развития инфраструктуры,
(Ф.И.О., должность секретаря)

градостроительства и ЖКХ Управления ресурсами и развития инфраструктуры Администрации Октябрьского муниципального района Пермского края;

Присутствовали:

1. Кондрьяненко И.И. - начальник отдела по управлению ресурсами Управления
(Ф.И.О., должность присутствующих)

ресурсами и развития инфраструктуры Администрации Октябрьского муниципального района;

2. Карамов Ш. К. - главный специалист Управления ресурсами и развития инфраструктуры Администрации Октябрьского муниципального района.

Приглашенные:

1. Лонская Ирина Александровна, инженер ООО «УралГео»
(Ф.И.О., должность)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте планировки территории и проекте межевания территории по объекту:
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

«Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Енапаевского сельского поселения.

СЛУШАЛИ:

1.1. Мокроусова С.В., председателя организационного комитета: «Открыл

(Ф.И.О. докладчика, краткая информация о проекте)

публичные слушания. поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Енапаевского сельского поселения оповещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 15 июня 2018 года. Озвучил его основные положения.

Предложил Лонской Ирине Александровне выступить по проекту планировки территории и по проекту межевания территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Енапаевского сельского поселения.

1.2. Лонскую И.А., инженера ООО «УралГео»:

Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения», выполнена на основании договора субподряда №15П0417 от 15.10.2015 г.

ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ являются:

1. Градостроительный кодекс РФ.

2. Постановление Администрации Октябрьского муниципального района Пермского края от 04.05.2017 № 244-266-01-05 «О подготовке документации по планировке территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Енапаевского сельского поселения.

Разработка документации по планировке территории осуществляется с целью определения зоны планируемого размещения проектируемого объекта и определения (установления) границ земельных участков, предназначенных для его строительства и размещения.

Документация по планировке территории является основанием для последующей подготовки проектной документации и осуществления строительства.

ИСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК 59, система высот Балтийская 1977 г. Инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «УралГео» в феврале 2018 г.

Градостроительная и аналитическая документация:

Правила землепользования и застройки Енапаевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные Решением Совета депутатов Енапаевского сельского поселения от 21.11.2013 г. №32. Проект внесения изменений – Решение Земского собрания Октябрьского муниципального района от 27.07.2016 г. №613 и Решение Земского собрания Октябрьского муниципального района от 22.12.2016 г. №668.

ОПИСАНИЕ:

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Енапаевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, на землях ГКУ «Октябрьского лесничества», Щучье-Озерского участкового лесничества, в кадастровом квартале 59:27:1041001.

Ближайшим населенным пунктом является д. Уяс.

Проезд к объектам осуществляется в любое время года по асфальтированным дорогам: «Пермь – Екатеринбург», «Кукуштан – Оса», «Оса – Чернушка», «Чернушка - Тюш», далее по промысловым дорогам к району работ.

Проектом «Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» предусматривается обустройство добывающей скважины № 50 Дулеповского месторождения, сбор и транспорт нефти и газа с данной скважины:

- строительство выкидного нефтепровода со скважины № 50, протяженностью 1 км;
- строительство автодороги на площадку скважины № 50, протяженностью 1 км;
- строительство ВЛ-6кВ на скважину №50, протяженностью 1 км.

ОГРАНИЧЕНИЯ:

Особо охраняемые природные территории местного и федерального значения, а также биологические охотничьи заказники отсутствуют.

Места обитания животных и растений, занесенные в Красную книгу, отсутствуют.

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) поверхностных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, отсутствуют.

На участке изысканий под проектируемые объекты и в радиусе 2 км от них сибирезвенные захоронения и простые скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют.

ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

Проект межевания территории выполняется с учётом границ земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости (ГКН).

Проектом межевания территории предлагается:

- образование частей земельного участка с кадастровым номером 59:27:1041001:86 из земель лесного фонда, находящегося в федеральной собственности (на основании Проектной документации).

Границы образуемых земельных участков (частей земельных участков) указаны на чертеже межевания территории.

Общая площадь образуемых земельных участков в границах Енапаевского сельского поселения Октябрьского муниципального района за счет земель лесного фонда под объект «Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» составляет 82204 кв.м.

По категории земель, испрашиваемые земельные участки имеют назначение:

- земли лесного фонда – 8,2204 га.

Всего испрашивается под строительство объекта земельный участок площадью 30,7923 га.

По землепользователям расположение земельных участков следующее:

- земли ГКУ «Октябрьское лесничество», Щучье-Озерское участковое лесничество (Щучье-Озерское) – 6,1563 га;

- земли (земельные участки), предоставленные в аренду ООО «Лукойл-Пермь» - 2,0641 га.

Спасибо за внимание!

1.3. Мокроусова С.В., председателя организационного комитета: «Предложил участникам публичных слушаний выразить свои предложения и замечания по проекту планировки и по проекту межевания территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Енапаевского сельского поселения.

ВЫСТУПИЛИ:

1.1. _____ нет
(Ф.И.О. участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, выразивших свои предложения и замечания по проекту, рассмотренного на публичных слушаниях)

2.1. _____ нет
(Ф.И.О. иных участников публичных слушаний, выразивших свои предложения и замечания по проекту, рассмотренного на публичных слушаниях)

СЛУШАЛИ:

1.1. Мокроусова С.В., председателя организационного комитета: «Разъяснил, что
(Ф.И.О. председателя органа, ответственного за проведение публичных слушаний, о сроке, в течении которого еще будут приниматься предложения, о закрытии собрания)

предложения и замечания по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Енапаевского сельского поселения, также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний (собрания участников) в Управление ресурсами и развития инфраструктуры Администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: 617861, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и по проекту межевания территории по объекту:

«Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Енапаевского сельского поселения будет обнародовано, а также размещено на официальном сайте Октябрьского муниципального района в течение десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний.

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях, и объявил об окончании публичных слушаний».

Председатель: _____ (подпись) /Мокроусов С.В./
(Ф.И.О.)

Секретарь: _____ (подпись) /Ибатуллин М.С./
(Ф.И.О.)

Приложение:

1. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на 1 л.

ПЕРЕЧЕНЬ №1

участников публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 50 Дулеповского месторождения» на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Енапаевского сельского поселения
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

№ п/п	Ф.И.О. , дата рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц	дополнительная информация	подпись участника публичных слушаний
	Нет	---	---