

Администрации
Октябрьского городского округа
р.пос. Октябрьский Пермского края

Главе городского округа - Главе администрации
Октябрьского городского округа
Поезжаеву Г. В

617860 Пермский край
р.пос..Октябрьский, ул. Ленина д.57
тел.+7(342-66)2-19-78
E-mail: adm@oktyabrskiy.perm.ru

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключение концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения
концессионного соглашения

ООО «Чернушинская Тепловая Компания»

лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявитель)
(полное и сокращенное (в случае, если имеется) наименование юридического лица, в том числе являющегося стороной по договору
простого товарищества (договору
о совместной деятельности); фамилия, имя и отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя, данные документа,
удостоверяющего его личность.* (2)

617830, Пермский край, г.Чернушка, ул.Коммунистическая 12-52
тел.+7(34261)4-21-44, ooo-chnik@bk.ru

адрес (место нахождения), контактные данные (телефон, адрес электронной почты) заявителя

Содержание сведений

I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям

1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя* (3)	Настоящим Предложением подтверждаем, что в отношении ООО «ЧТК» не проводится ликвидация юридического лица — Заявителя
2. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя* (3)	Настоящим Предложением подтверждаем отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении ООО «ЧТК», что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц от 20.03.2020г., выданной Межрайонной ИФНС России №17 по Пермскому краю

<p>3. Сведения об отсутствии недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период*(4)</p>	<p>Настоящим подтверждаем, что у заявителя отсутствуют недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, что подтверждается справкой выданной Межрайонной ИФНС России №17 по Пермскому краю Справки № 24519 от 19.03.2020г.</p>
<p>4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)*(5)</p>	<p>В виде безотзывной и непередаваемой банковской гарантии в размере 5% от суммы технического перевооружения объектов, на каждый год срока действия концессионного Соглашения. Банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188.</p>
<p>II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения является имущество, указанное в части 1*(2) статьи 10 Федерального закона "О концессионных соглашениях"</p>	
<p>5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения</p>	<p>Администрация Октябрьского городского округа Пермского края</p>
<p>6. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики.</p> <p>7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения</p>	<p>1. Котельная, общая площадь 93,8 кв.м расположенная по адресу: Пермский край, Октябрьский район, с. Петропавловск, ул. Школьная д.26 с кадастровым номером 59:27:0511001:484.</p> <p>2. Котельная расположенная по адресу: Пермский край, Октябрьский район, с. Русский Сарс, ул. Зимины д.3, 59:27:0641001:1016.</p> <p>3. Котельная, назначение: нежилое, площадью 44,3 кв.м., расположенное по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Щучье Озеро, ул. Советская, д.25а кадастровый номер 59:27:0871046:70.</p> <p>4. Здание котельной, расположенное по адресу: Пермский край, Октябрьский район, с. Леун, ул.Школьная д.8 с кадастровым номером 59:27:00441001:451.</p> <p>5. Котельная расположенная по адресу:</p>

	Пермский край, Октябрьский р-н, д. Верх-Тюш, пер. Школьный д.9, кадастровый номер 59:27:0291001:799.
8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	10 лет
9. Наличие либо отсутствие проектной документации*(6)	проектная документация будет разработана Концессионером проектная документация будет разработана концессионером. Имеются предпроектные разработки, в т.ч. экономическое обоснование затрат. При необходимости будут разработаны проекты на капитальный ремонт объектов концессионного соглашения.
10. Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	Техничко-экономические характеристики объектов концессионного соглашения приведены в Приложении № 6
11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	Использование (эксплуатация) объектов концессионного соглашения в целях производства, транспортировки и реализации тепловой энергии, оказания услуг в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителей Модернизации и замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования на более современными энергоэффективными аналогами. Повышение энергосбережения и энергоэффективности существующего оборудования.
12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения.	Сметная стоимость согласно, перечня мероприятий по модернизации объектов. Приблизительная сметная стоимость на этапе пред проектной проработки объекта концессионного соглашения составит: 11 199 000 (одиннадцать миллионов сто девяноста девять тысяч) рублей 00 копеек. Источник финансирования – собственные средства компании.
13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной	При реализации проекта концессионного соглашения инновационные технологии использоваться не будут.

документации, на стадиях создания (реконструкции) и использовании (эксплуатации) объекта концессионного соглашения.

Директор ООО «ЧТК»



/ Н.Л. Мошегов /

Приложения:

1. Заверенная копия Устава общества с ограниченной ответственностью «Чернушинская Тепловая Компания», утвержденного Решением учредителей № 01 от 19 января 2016 года;
2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 23.03.2020 года;
3. Бухгалтерский баланс за 2019 год ООО «ЧТК»;
4. Справки № 24519 об отсутствии недоимки по налогам, сборам, заложенности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы от 19.03.2020г.;
5. Проект Концессионного соглашения в отношении системы объектов теплоснабжения Октябрьского городского округа 02/2020;