



**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**Об установлении публичного
сервитута на части земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Октябрьского городского округа Пермского края, постановлением от 14 мая 2021 года № 391-266-01-05 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута», на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 29 июля 2021 г. (вх. №1856 от 09 августа 2021 г.),

Администрация Октябрьского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 892 кв. м., в том числе:

1.1. на части земельных участков:

- с кадастровым номером 59:27:0011003:137, расположенный по адресу: Пермский край, Октябрьский район, рп. Октябрьский, ул. 9 мая, д. 9, площадью 7,94 кв.м.;

- с кадастровым номером 59:27:0011003:135, расположенный по адресу: Пермский край, Октябрьский район, рп. Октябрьский, ул. 9 мая, д. 5, площадью 7,95 кв.м.;

- с кадастровым номером 59:27:0011003:134, расположенный по адресу: Пермский край, Октябрьский район, рп. Октябрьский, ул. 9 мая, д. 3, площадью 7,65 кв.м.;

- с кадастровым номером 59:27:0011003:133, расположенный по адресу: Пермский край, Октябрьский район, рп. Октябрьский, ул. 9 мая, д. 1, площадью 7,66 кв.м.;

- с кадастровым номером 59:27:0000000:4141, расположенный по адресу: Пермский край, Октябрьский район, рп. Октябрьский, ул. Ясная, 7 до ул.

Пионерская, ул. Алмазная, 8 до ул. Тракторная, 40, ул. Алмазная, 10 до ул.



Трактовая, 45, площадью 1,01 кв.м.;

1.2. на земли общего пользования в кадастровом квартале 59:27:0011003, площадью 859,79 кв.м.

Цель: для эксплуатации (обслуживания) наземных элементов газопроводов. Срок: 49 лет (сорок девять лет).

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 04 июня 2019 г. № 321 «Об утверждении методических рекомендаций по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам».

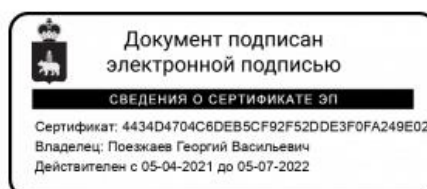
5. Комитету земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

- направить настоящее постановление правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 постановления;
- направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;
- направить настоящее постановление в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способе связи с ними, копию выписок ЕГРН, подтверждающих право указанных лиц на земельные участки;

6. Постановление вступает в силу со дня обнародования и подлежит размещению на официальном сайте.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края Н.С. Кулигину.

Глава городского округа –
глава администрации Октябрьского
городского округа



Г.В. Поезжаев

07.09.2021

747-266-01-05



Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод-ввод до границы земельных участков по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, пгт.Октябрьский, ул.9 мая, земельные участки 1,3,5,9., Кадастровый номер сооружения 59-27-0011003-374 (для обслуживания и эксплуатации газопровода)

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, г.о. Октябрьский, рп. Октябрьский, ул. 9 Мая

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 892
(в т.ч. 59:27:0011003:137=7,94; 59:27:0011003:135=7,95; 59:27:0011003:134=7,65; 59:27:0011003:133=7,66;
59:27:0000000:4141=1,01; земли общ. польз.=859,79)

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

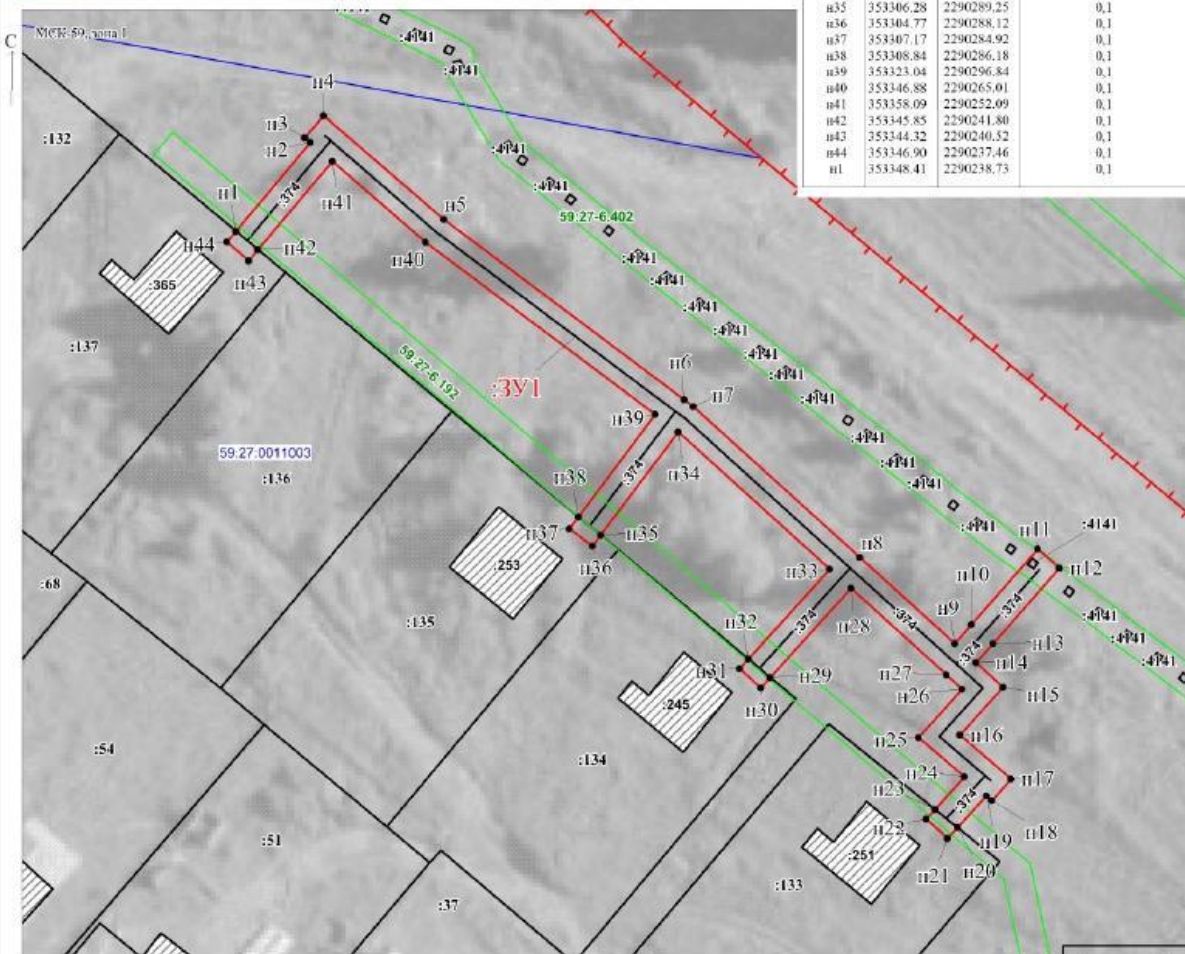
- От точки n1 до точки n20 - земли общего пользования
- От точки n20 до точки n23 - земельный участок с кадастровым номером 59:27:0011003:133
- От точки n23 до точки n29 - земли общего пользования
- От точки n29 до точки n32 - земельный участок с кадастровым номером 59:27:0011003:134
- От точки n32 до точки n35 - земли общего пользования
- От точки n35 до точки n38 - земельный участок с кадастровым номером 59:27:0011003:135
- От точки n38 до точки n42 - земли общего пользования
- От точки n42 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:27:0011003:135

Условные обозначения:

- :3У1 - проектные границы публичного сервитута
- :137 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :365 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :374 - граница кадастрового квартала
- 59:27-6.192 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
- n1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:27:0011003 - номер кадастрового квартала

Каталог координат, м Система координат: МСК-59, зона 2 Метод определения координат - Геодезический

| № точки границы | X | Y | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м |
|-----------------|-----------|------------|---|
| n1 | 353348.41 | 2290238.73 | 0,1 |
| n2 | 353360.70 | 2290249.05 | 0,1 |
| n3 | 353361.36 | 2290248.28 | 0,1 |
| n4 | 353364.40 | 2290250.88 | 0,1 |
| n5 | 353350.00 | 2290267.53 | 0,1 |
| n6 | 353325.04 | 2290300.84 | 0,1 |
| n7 | 353324.08 | 2290302.11 | 0,1 |
| n8 | 353303.21 | 2290325.17 | 0,1 |
| n9 | 353291.27 | 2290338.37 | 0,1 |
| n10 | 353293.88 | 2290340.66 | 0,1 |
| n11 | 353304.36 | 2290349.85 | 0,1 |
| n12 | 353301.72 | 2290352.85 | 0,1 |
| n13 | 353291.24 | 2290343.66 | 0,1 |
| n14 | 353288.59 | 2290341.33 | 0,1 |
| n15 | 353285.22 | 2290345.04 | 0,1 |
| n16 | 353278.59 | 2290339.05 | 0,1 |
| n17 | 353272.50 | 2290346.12 | 0,1 |
| n18 | 353269.48 | 2290343.50 | 0,1 |
| n19 | 353270.17 | 2290342.71 | 0,1 |
| n20 | 353265.77 | 2290338.72 | 0,1 |
| n21 | 353264.26 | 2290337.36 | 0,1 |
| n22 | 353266.94 | 2290334.40 | 0,1 |
| n23 | 353268.28 | 2290335.61 | 0,1 |
| n24 | 353272.78 | 2290339.68 | 0,1 |
| n25 | 353278.23 | 2290333.33 | 0,1 |
| n26 | 353284.94 | 2290339.40 | 0,1 |
| n27 | 353286.95 | 2290337.19 | 0,1 |
| n28 | 353298.91 | 2290323.97 | 0,1 |
| n29 | 353286.57 | 2290312.81 | 0,1 |
| n30 | 353285.09 | 2290311.47 | 0,1 |
| n31 | 353287.77 | 2290308.51 | 0,1 |
| n32 | 353289.13 | 2290309.74 | 0,1 |
| n33 | 353301.59 | 2290321.01 | 0,1 |
| n34 | 353320.60 | 2290300.01 | 0,1 |
| n35 | 353306.28 | 2290289.25 | 0,1 |
| n36 | 353304.77 | 2290288.12 | 0,1 |
| n37 | 353307.17 | 2290284.92 | 0,1 |
| n38 | 353308.84 | 2290286.18 | 0,1 |
| n39 | 353323.04 | 2290296.84 | 0,1 |
| n40 | 353346.88 | 2290265.01 | 0,1 |
| n41 | 353358.09 | 2290252.09 | 0,1 |
| n42 | 353345.85 | 2290241.80 | 0,1 |
| n43 | 353344.32 | 2290240.32 | 0,1 |
| n44 | 353346.90 | 2290237.46 | 0,1 |
| n1 | 353348.41 | 2290238.73 | 0,1 |



Заявитель:  / Егущина И.В.
(подпись, расшифровка подписи)

Масштаб 1:600

