



*Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное предприятие
«Изыскатель»*

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения»

6716-ППТ

Договор №

6716

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ док.	Подпись	Дата



*Общество с ограниченной ответственностью
Научно-производственное предприятие
«Изыскатель»*

Проект внесения изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения»

6716-ППТ

Заказчик: ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Главный инженер ООО НПП «Изыскатель»

Д.Г. Харин

Начальник отдела охраны окружающей среды
и земельных ресурсов

О.Б. Бабкина

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

7 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	53
8 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здания, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	53
9 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	57
10 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	57
11 Нормативная документация, используемая для разработки документации по планировке территории.....	57
Приложения.....	59

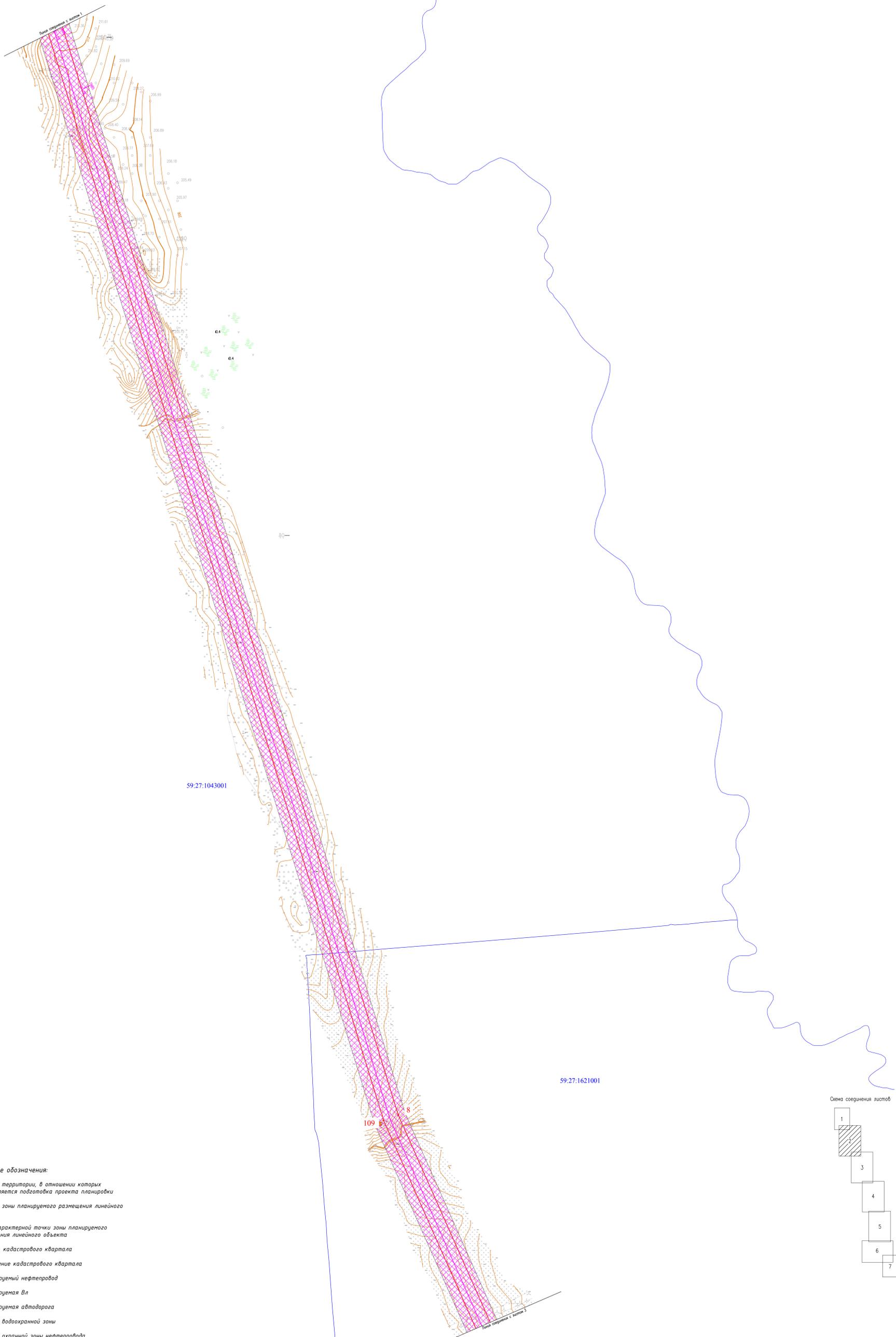
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6716-ППТ	4

Раздел 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

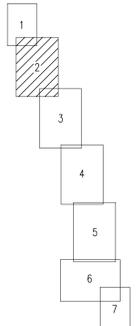
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				6716-ППТ	Лист
							5
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

ЧЕРТЁЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

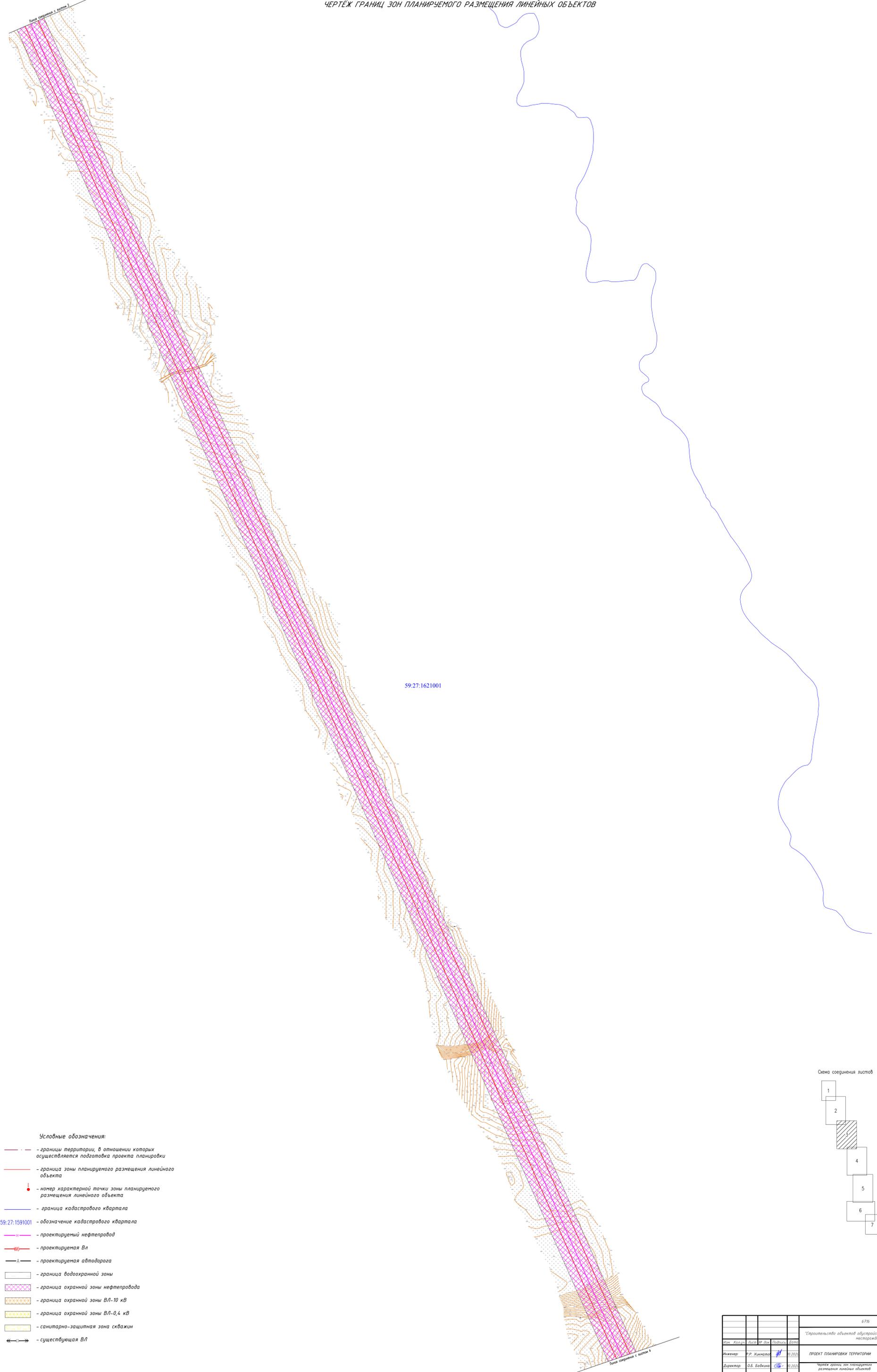


- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 59:27:1591001 - обозначение кадастрового квартала
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая ВЛ
 - проектируемая автодорога
 - граница водоохранной зоны
 - граница охранной зоны нефтепровода
 - граница охранной зоны ВЛ-10 кВ
 - граница охранной зоны ВЛ-0,4 кВ
 - санитарно-защитная зона скважин
 - существующая ВЛ

Схема соединения листов



					6716		
					"Строительство объектов обустройства скважины №107 Арктического месторождения"		
Испол. заказчик	Лист	№ документа	Дата	Вариант	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Инженер	Р.Р. Хажиев		12.2023		Страницы	Листы	Листов
Директор	О.Б. Вадимо		12.2023		1	2	7
					ООО НЭП "Искатель"		
					Масштаб 1:2000		
					Формат А0		

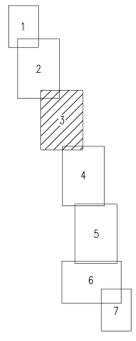


59:27:1621001

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница кадастрового квартала
- 59:27:1591001 - обозначение кадастрового квартала
- проектируемый нефтепровод
- проектируемая ВЛ
- проектируемая автодорога
- граница водоохранной зоны
- граница охранной зоны нефтепровода
- граница охранной зоны ВЛ-10 кВ
- граница охранной зоны ВЛ-0,4 кВ
- санитарно-защитная зона скважин
- существующая ВЛ

Схема соединения листов

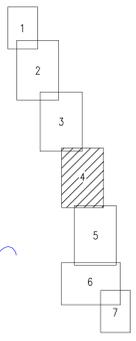


				6716		
				"Строительство объектов инфраструктуры объектов МКОП Орловского месторождения"		
Имя	Колуч	Лого № док	Подпись	Дата	Страниц	Листов
Инженер	Р.Р. Хикметов			10.09.2025	1	7
Директор	О.Б. Бабкина			10.09.2025		
				ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
				Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов		
				ООО ИЭП "Искатель"		
				Листов 6 12000		
				Формат А0		

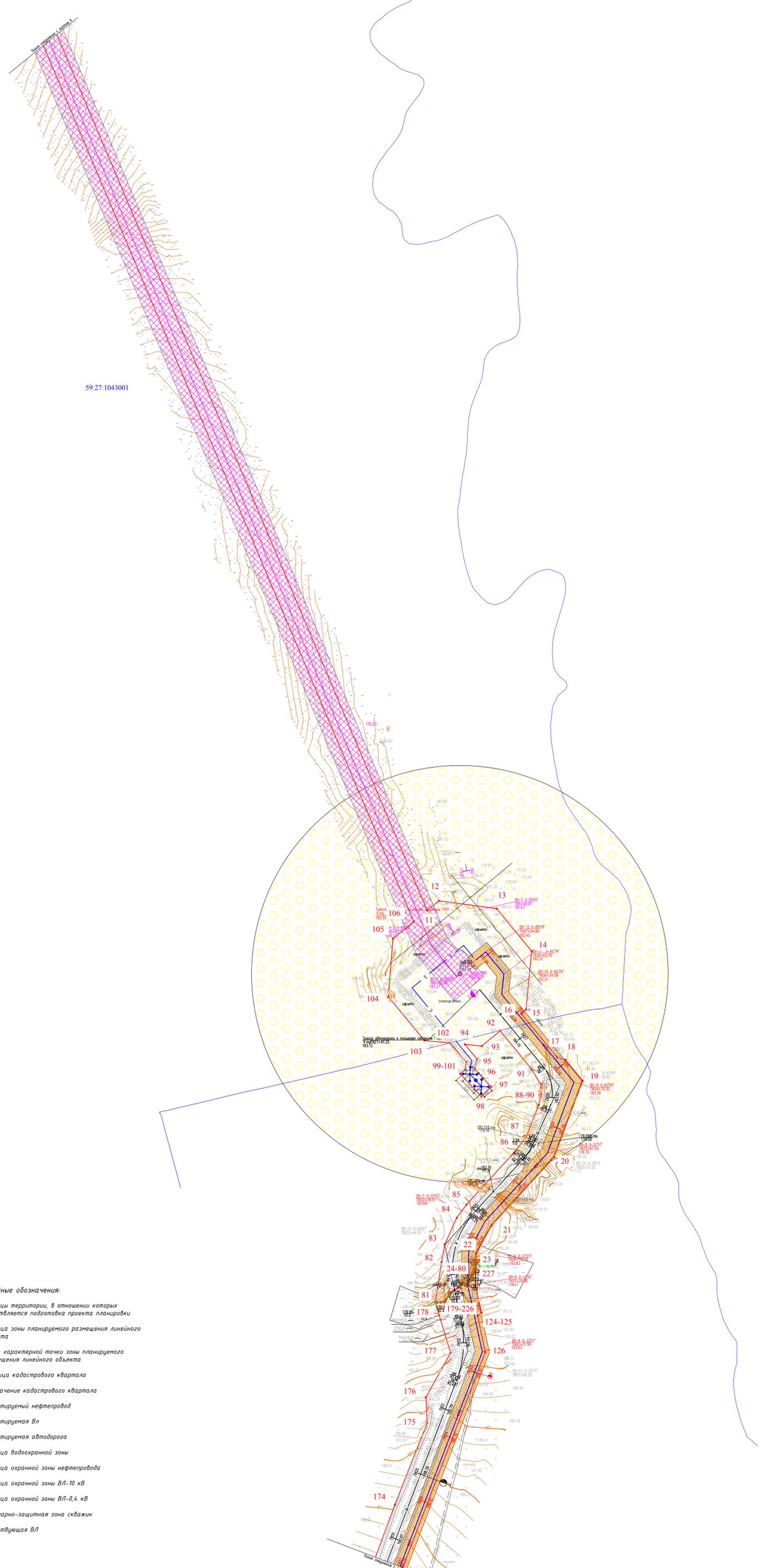


- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 59:27:1591001 - обозначение кадастрового квартала
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая ВЛ
 - проектируемая автодорога
 - граница водоохранной зоны
 - граница охранной зоны нефтепровода
 - граница охранной зоны ВЛ-10 кВ
 - граница охранной зоны ВЛ-0,4 кВ
 - санитарно-защитная зона скважин
 - существующая ВЛ

Схема соединения листов

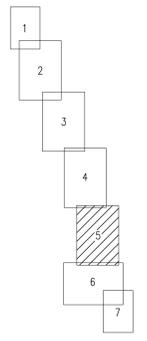


					6716		
					"Территориальное агентство по управлению государственным имуществом"		
Имя	Инициалы	Дата № док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Инженер	Ф.Р. Жигалова	10.2021			Лист	4	7
Директор	О.Б. Бабкина	10.2021			ООО НЭП "Искатель"		
					Москва 125080		

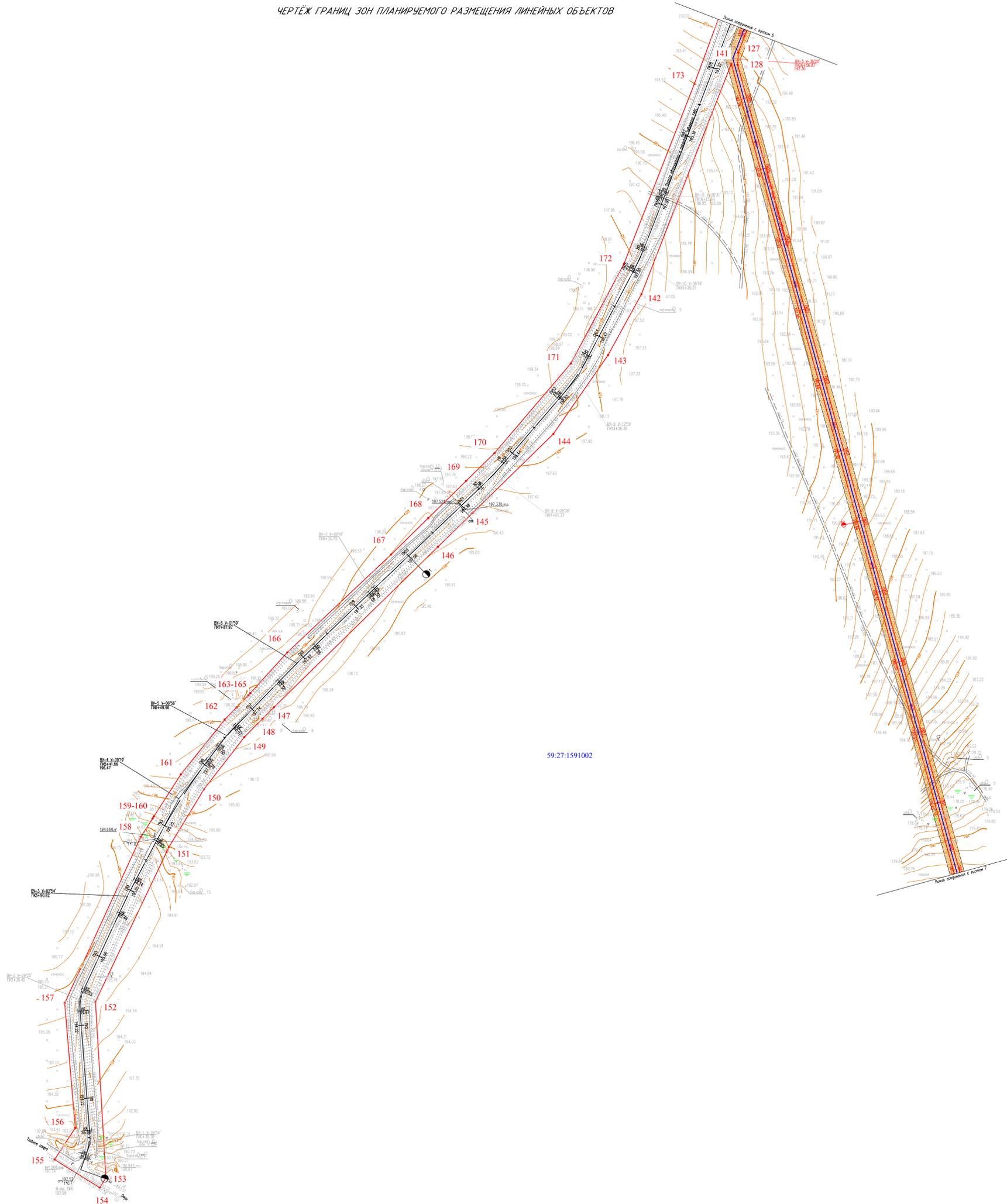


- Условные обозначения:**
- — границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
 - — граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - — номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта
 - — граница кадастрового квартала
 - 59:27:1591001 — обозначение кадастрового квартала
 - — проектируемый нефтепровод
 - — проектируемая ВЛ
 - — проектируемая автодорога
 - граница водоохранной зоны
 - граница охранной зоны нефтепровода
 - граница охранной зоны ВЛ-10 кВ
 - граница охранной зоны ВЛ-0,4 кВ
 - санитарно-защитная зона скважин
 - ←→ — существующая ВЛ

Схема соединения листов



					6716		
					"Территориальное агентство по развитию территорий в Республике Татарстан"		
Имя	Инициалы	Дата	№ док.	Подпись	Дата	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
Инженер	Ф.Р. Хижмаев	10.2021	1		10.2021	Лист	Листов
Директор	О.Б. Бабкина	10.2021	1		10.2021	5	7
					ООО ИЭП "Ижкарель"		
					Листов 6 из 2000		
					Формат А0		

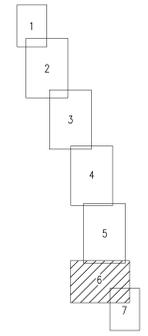


59:27:1591002



- Условные обозначения:**
- - - границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - номер характерной точки зоны планируемого размещения линейного объекта
 - граница кадастрового квартала
 - 59:27:1591001 — обозначение кадастрового квартала
 - проектируемый нефтепровод
 - проектируемая ВЛ
 - проектируемая автодорога
 - граница водоохранной зоны
 - граница охранной зоны нефтепровода
 - граница охранной зоны ВЛ-10 кВ
 - граница охранной зоны ВЛ-0,4 кВ
 - санитарно-защитная зона скважин
 - существующая ВЛ

Схема соединения листов



				6716		
				"Строительство объектов абсорбционной скважины ИЧД1 Орловского месторождения"		
Изм.	Кол-во	Дат.	И.И.	Дат.	Листов	Листов
Инженер	Ф.В. Хисматов	0.2.2021			ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	1 6 7
Директор	О.Б. Байкина	0.2.2021			Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	ООО НПП "Искатель"
				Масштаб 1:2000		
				Формат А0		

Раздел 2

ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				6716-ППТ	Лист
							6
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

2 Положения о размещении линейных объектов

2.1 Наименование объекта:

«Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения».

2.2 Основные характеристики проектируемого объекта

Проектом «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» предусматривается обустройство скважины Орловского месторождения.

Таблица 2.2.1 – Описание площадок

Название площадки	Размер га	Местоположение км	Рельеф	Min - max отметки, м
Площадка скважины №401 и площадка АЗ-1 с кабелем ЭХЗ	6.8	в 2.5 км к северу от н.п. Азимовка, в 4.4 км к востоку от н.п. Тюйное Озеро	спланированный	182.22 – 184.94
Площадка АЗ-2 с кабелем ЭХЗ	8.4	в 2.7 км к западу от н.п. Новопетровка, в 2.9 км к юго-западу от н.п. Баймурзина	спланированный	213.37 – 220.31

Таблица 2.2.1 – Описание трасс

Наименование трассы	Протяженность, км	Начало трассы	Конец трассы	Min, max отметки, м
Выкидной трубопровод «Скважина №401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431»	10.1	Скважина №401 (устройство запуска ОУ)	точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431» (устройство запуска ОУ)	176.00-217.83
Автодорога к площадке скважины № 401	2.8	ось автодороги «Леун – Тюйное Озеро»	площадка скважины №401	182.04 – 198.83
ВЛ-10кВ к площадке скважины № 401	3.7	ВЛ-10кВ фидер №06 ПС 110/35/10кВ «Щучье Озеро»	площадка скважины №401	177.97 – 193.23

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

7

2.3 Территория размещения проектируемого объекта

В административном отношении объекты изысканий расположены на территории Октябрьского городского округа Пермского края. На землях Октябрьского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края», Щучье-Озерского участкового лесничества, на неразграниченных землях государственной собственности в границах Октябрьского городского округа Пермского края, землях Носова В.Ф., землях Муниципального образования «Биявашское сельское поселение» Октябрьского городского округа Пермского края, землях ООО «Южный», землях ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». В кадастровых кварталах 59:27:1043001, 59:27:1591002, 59:27:1621001, 59:27:0471001.

Ближайшие населенные пункты – Новопетровка, Ниж. Тесяк, Азимовка, Тюйное Озеро, Баймурзина.

Проезд к объектам осуществляется в любое время года по асфальтированным дорогам: «Пермь – Екатеринбург», «Голдыри-Орда-Октябрьский», дороге с твердым покрытием Щучье Озеро – Леун, далее по проселочным и промысловым дорогам.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат, система координат МСК-59

Номер поворотной точки окружной границы	Координаты	
	X	Y
Участок 1		
1	332 471,12	2 257 698,02
2	332 465,56	2 257 772,51
3	332 382,26	2 257 841,38
4	332 339,13	2 257 837,29
5	331 512,27	2 257 870,75
6	331 365,40	2 257 916,09
7	331 252,42	2 257 962,38
8	329 422,88	2 258 526,87
9	326 473,08	2 259 835,24
10	325 346,20	2 260 153,16
11	323 308,91	2 261 014,39
12	323 322,82	2 261 031,27
13	323 311,62	2 261 114,32
14	323 250,36	2 261 164,80
15	323 166,20	2 261 156,69
16	323 160,34	2 261 149,58
17	323 097,02	2 261 201,76
18	323 093,93	2 261 213,38
19	323 063,72	2 261 238,28
20	322 953,44	2 261 197,03

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6716-ППТ	Лист
							8

проливов ГСМ на поверхность земли.

Гидросфера

Для сохранения состояния приповерхностной гидросферы рекомендуется в период строительного-монтажных работ:

- не допускать попадание ГСМ в водные объекты при производстве работ;
- осуществлять заправку строительной техники горюче-смазочными материалами на специально оборудованной площадке, расположенной за пределами водоохраных зон водных объектов;
- не производить мойку техники в водотоках.

В период эксплуатации для своевременного выявления и принятия мер по ликвидации загрязнения гидросферы необходимо организовать мониторинг за состоянием поверхностных и подземных вод.

Пунктами контроля подземных вод могут быть родники, колодцы или специально пробуренные наблюдательные скважины, которые располагаются ниже по потоку от очага возможного загрязнения.

С целью выявления загрязнения и негативных изменений гидрохимического режима поверхностных вод предусмотреть пункты наблюдения на близлежащих водных объектах.

Почвы

Для минимизации отрицательного воздействия на почвы требуется:

- проведение работ строго в полосе отвода земель;
- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли;
- предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места).

Составной частью общей проблемы рационального использования и охраны земельных ресурсов является рекультивация земель, т. е. возвращение земли в продуктивное сельскохозяйственное использование. Для этого необходимо, в первую очередь, сохранить гумусовый горизонт, не допустить перемешивание его с нижележащим горизонтом минерального грунта.

В целях сохранения плодородного слоя почвы на площади временного и постоянного отвода по сельскохозяйственным и лесным угодьям необходимо предусмотреть комплекс мероприятий технического и биологического этапов рекультивации.

Растительность

Для уменьшения отрицательного воздействия на растительность рекомендуются следующие мероприятия:

- строгое соблюдение установленных границ земельного отвода;
- обеспечение средствами пожаротушения всех строительных объектов с целью сохранения растительного покрова от пожара;
- запрещение выжигания растительности;
- ограничение перемещения транспорта утвержденной схемой

Изм.	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				6716-ППТ	Лист
								15
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

передвижения на территории производства работ;

– обязательное проведение рекультивации нарушенных земель после завершения работ.

Животный мир

Для уменьшения отрицательного воздействия на животный мир рекомендуются следующие мероприятия:

- соблюдение установленных границ земельного отвода;
- запрещение выжигания растительности;
- ограничение перемещения транспорта утвержденной схемой передвижения на территории производства работ;
- промышленные процессы должны осуществляться на производственных площадках, имеющих специальные ограждения;
- запрещение хранения и применения химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- запрещение расчистки просек под линиями связи и электропередачи, вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Предприятие, осуществляющее реализацию данного проекта, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира, занесенных в Красные книги в соответствии с законодательством РФ и законодательством субъектов РФ (ст.24 Закона РФ «О животном мире»).

2.7 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций, природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

В целях снижения или возможного полного исключения аварий приняты технические решения, обеспечивающие безаварийные и безопасные условия эксплуатации объектов.

С целью уменьшения риска аварий проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- герметизированная схема транспорта нефти;
- трубопроводы и арматура приняты стальные на давление, превышающее технологическое;
- повышенная толщина стенки трубопроводов относительно расчетной;
- надземные стальные трубопроводы, оборудование и арматура покрываются краской для защиты от атмосферной коррозии в соответствии с СТП 09-001-2013 "Стандарт предприятия по применению фирменного стиля на объектах ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМ»";
- система неразрушающего контроля соединений стальных трубопроводов и несущих конструкций;
- испытание оборудования и трубопроводов после монтажа и ремонта;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
6716-ППТ						16	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Министерства энергетики Российской Федерации» (далее ГУ АСФ СВПФВЧ), подразделением которого является Пермский военизированный отряд (далее ПВО), базирующийся в пос. Нагорный г. Кунгура – привлечение специалистов и оборудования для ликвидации газонефтеводопроявлений и открытых нефтяных фонтанов.

Кроме того, для предупреждения и ликвидации ЧС могут привлекаться силы и средства подрядных организаций, осуществляющих сервисное обслуживание оборудования, на основании и в рамках, заключенных с ними договоров, с возмещением произведенных ими затратами по ликвидации ЧС.

Если масштабы ЧС таковы, что силами и средствами объектового звена Общества локализовать или ликвидировать ее невозможно, комиссия КЧС ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» обращается за помощью к КЧС ПАО «ЛУКОЙЛ», которые оказывают необходимую помощь.

При недостаточности привлеченных сил и средств для ликвидации ЧС, в установленном порядке привлекаются силы и средства Пермской краевой подсистемы РСЧС.

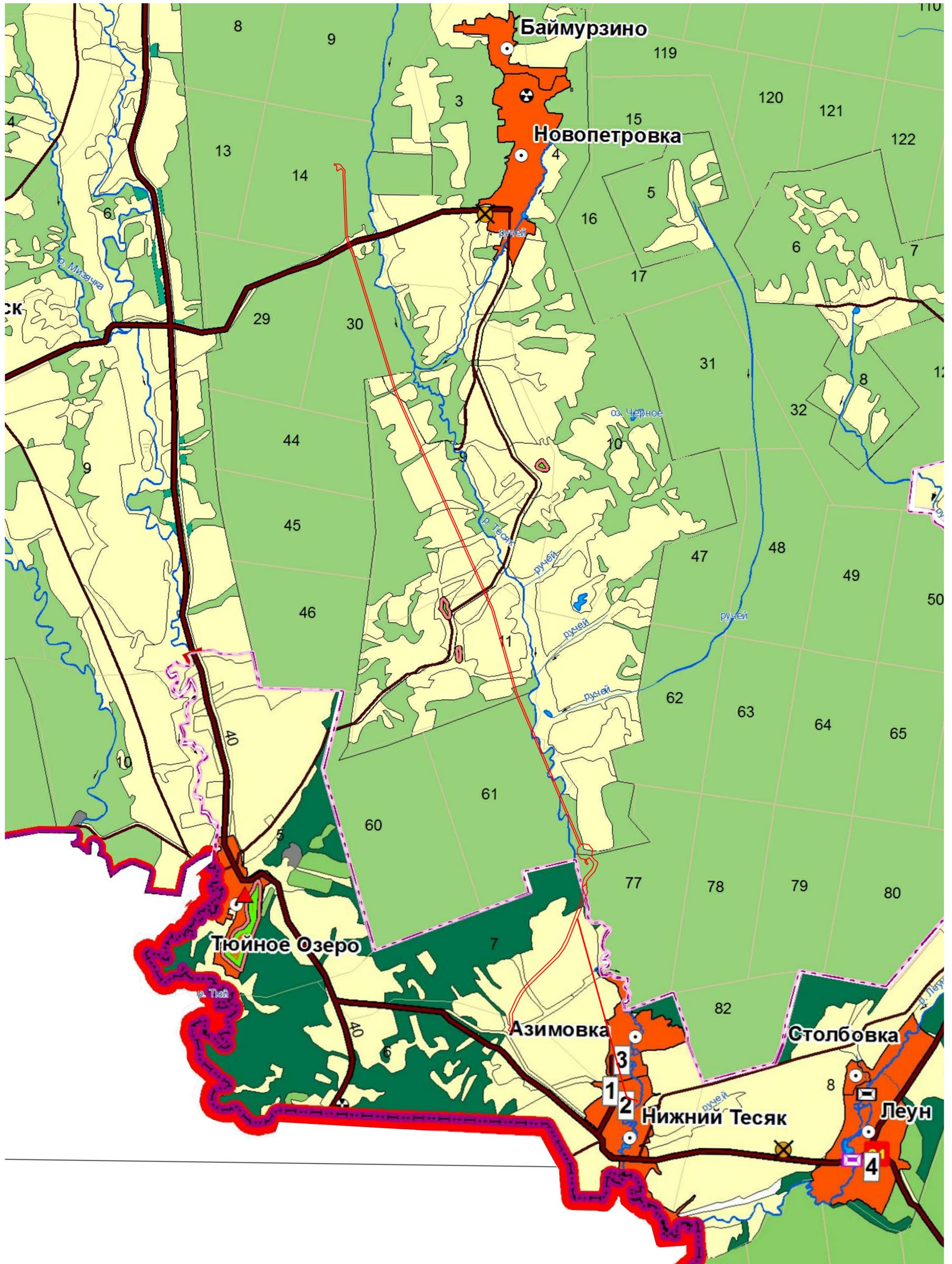
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						6716-ППТ
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Раздел 3

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				6716-ППТ	Лист
							20
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

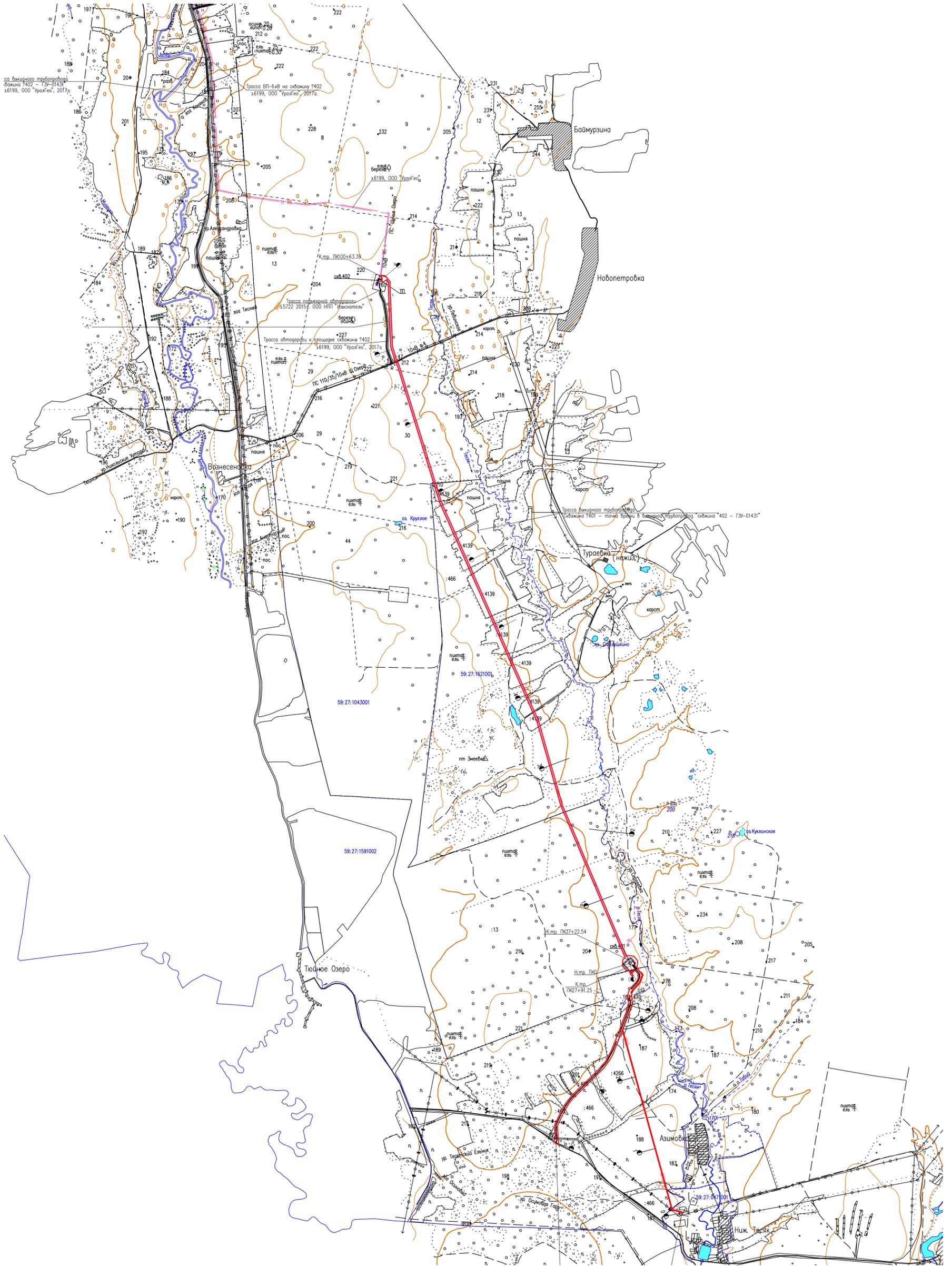


Условные обозначения:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- ГРАНИЦЫ**
- Периметр края
- Щучье-Озерского сельского поселения
- Центр поселения
- Населенные пункты
- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ**
- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда, в том числе:
 - Эксплуатационные леса
 - Защитные леса
 - защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, в том числе:
- Земли транспорта
- Земли военного фонда
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Железнодорожный переезд федерального значения
- Мостовые переходы местного значения муниципального района
- Автозаправочные станции местного значения поселения
- Автомобильные дороги федерального значения
- муниципального значения
- прочие местного значения
- Железнодорожные пути федерального значения
- Улично-дорожная сеть
- Главные улицы
- Прочие улицы и проезды
- ОБЪЕКТЫ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ НА ЗЕМЛЯХ РАЗЛИЧНЫХ КАТЕГОРИЙ**
- Водотоки
- Регулятивная свалка
- Скотомогильник
- Кладбище

					6716			
					"Строительство объектов обустройства скважины №401 Орловского месторождения"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал:	Р.Р. Хикматов				10.2020	П	1	1
Проверил:	О.Б. Бадкина				10.2020			
					Проект планировки территории			
					Материалы по обоснованию			
					Схема расположения элементов планировочной структуры			
					000 НПП "Изыскатель"			
					Масштаб 1:25000			
					Формат А1			

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



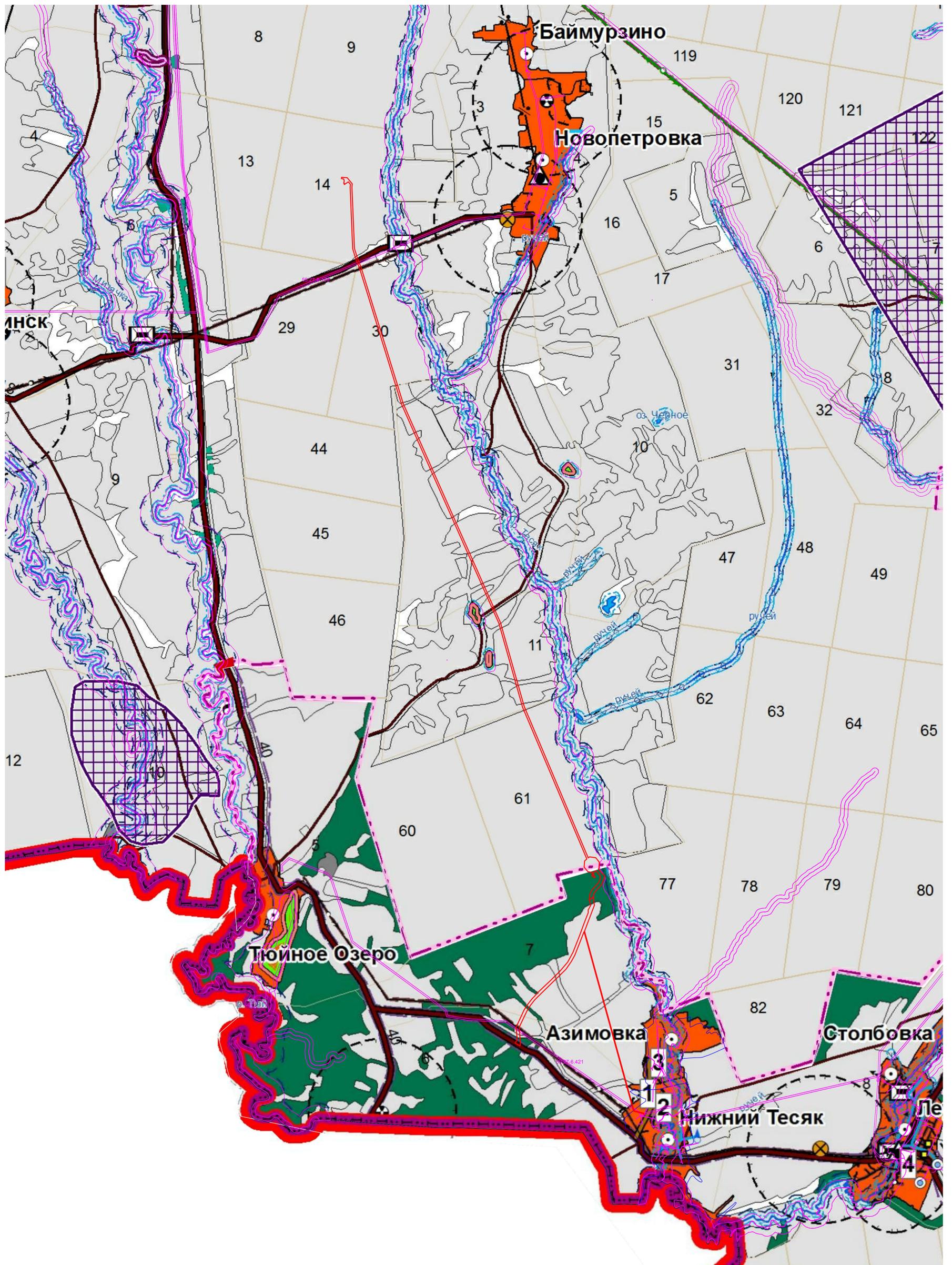
Условные обозначения:

- - границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
- - граница кадастрового квартала
- 59:27:1591001 - обозначение кадастрового квартала
- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 1:31 - обозначение земельного участка, учтенного в ЕГРН

Азимут истинный
Система координат Балтийская
Система координат МСК-59
Изыскания выполнены в мае 2019 г.
Сплошные горизонталы проведены через 20 метров

Имя, И. П. Ф. Подпись и дата

				6716		
				"Строительство объектов устройства скважины №401 Орловского месторождения"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Инженер:	Р. Хикмата				10.2020	
Директор:	О.Б. Бадкина				10.2020	
				ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	1
				ООО НПП "Изыскатель"		
				Масштаб 1:25000		
				Формат А1		

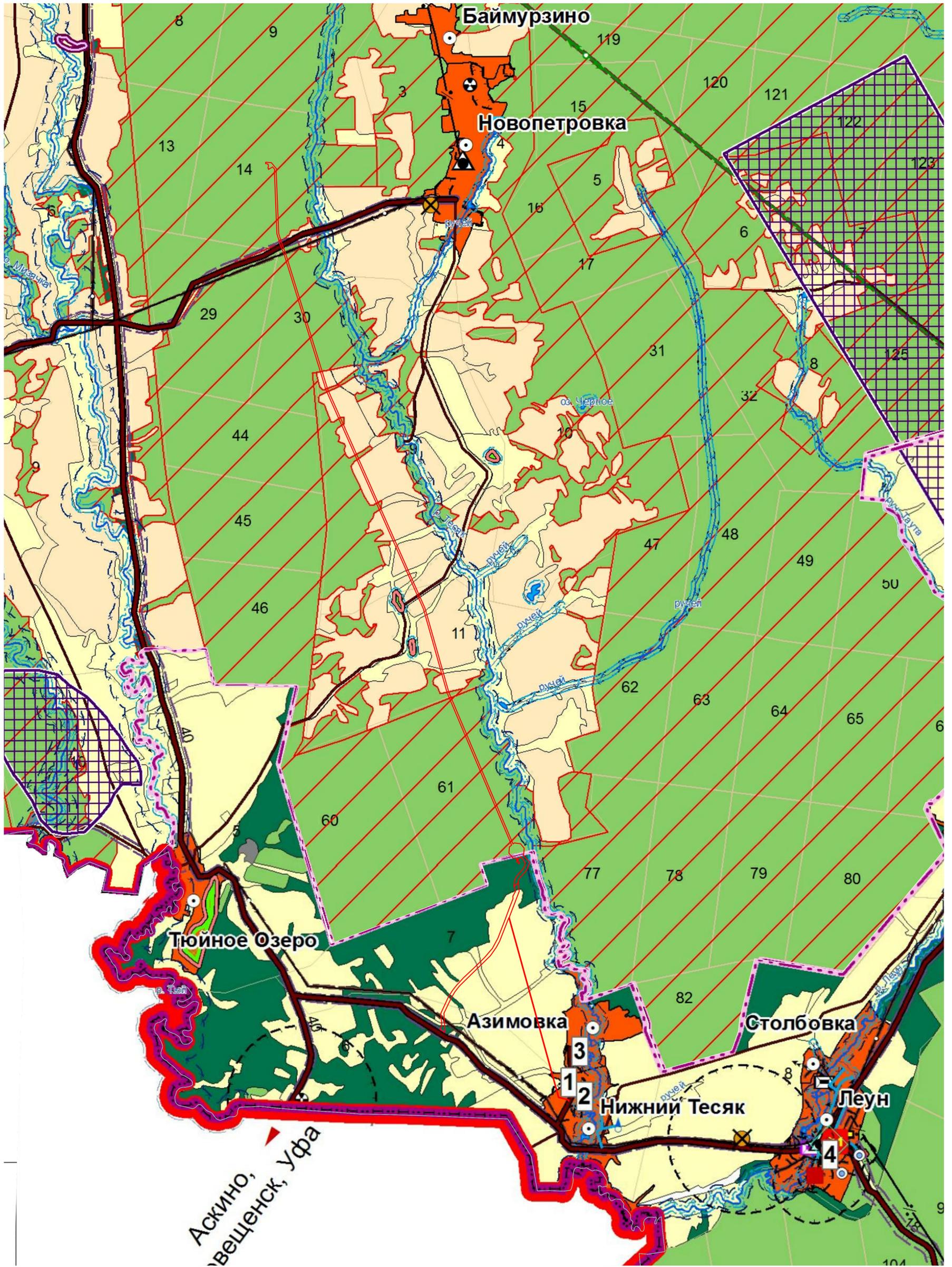


Условные обозначения:

- Границы зон с особыми условиями использования территории
- Санитарно-защитные зоны
- Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарные разрывы
- Санитарные разрывы от инженерных коммуникаций
- Охраняемые зоны
- Охраняемые зоны объектов инженерной инфраструктуры
- Водоохраняемые зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы:
- Водоохраняемая зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зоны санитарной охраны источников водоснабжения
- Зона санитарной охраны первого пояса
- Зоны особо охраняемых природных территорий
- Природный резерват местного значения "Сеть озер Туринка, Зинькина, Орловка"
- Природный резерват местного значения "Лес мелиорант"
- Планировочные ограничения
- Планировочные зоны застройки и планировки, в том числе планировки 1% общеквартальной территории
- Зоны месторождений полезных ископаемых
- Тип:
- Известный туф
- Гипс и ангидрид
- Месторождения полезных ископаемых
- Разрабатываемые месторождения нефти
- Законсервированные месторождения нефти
- ГТС пруда
- граница охраняемой зоны существующих инженерных сетей
- граница зоны планировочного размещения линейного объекта 59.27-6.42
- обозначение зон с особыми условиями использования территории

					6716			
					"Строительство объектов обустройства скважины №401 Орловского месторождения"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
					10.2020	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	1	1
					10.2020	Схема границ зон с особыми условиями использования территории		
							ООО НПП "Изыскатель"	
							Масштаб 1:25000	
							Формат А1	

СВМ № 01/2020
Подпись и дата
Имя, Фамилия



Условные обозначения:

- граница зоны планировочного размещения линейного объекта
- ГРАНИЦЫ**
- Пермского края
- Щучье-Озерского сельского поселения
- Центр поселения
- Населенные пункты
- ТЕРРИТОРИИ ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**
- Территории риска возникновения лесных пожаров

					6716				
					"Строительство объектов обустройства скважины №401 Орловского месторождения"				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
					10.2020	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	П	1	1
Проверил:	О.Б. Бадкина				10.2020	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	000 НПП "Изыскатель"		
					Масштаб 1:25000				
					Формат А1				

СВЕТЛО И ДАТА
Имя, И. Подпись

Раздел 4

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

21

4 Природно-климатические условия территории

4.1 Климат

По схематической карте климатического районирования территории Российской Федерации для строительства, согласно СП 131.13330.2012, район работ относится к строительно-климатическому подрайону IV.

При составлении климатической характеристики района изысканий использовались материалы по метеостанции Октябрьский, согласно СП 20.13330.2011, СП 20.13330.2016, СП 131.13330.2012, СП 47.13330.2016, ТСН 23-301-04/8. Недостающие данные приводятся по метеостанции Чернушка.

Метеостанция Октябрьский является репрезентативной для района работ, располагается в однородных физико-географических условиях в 25 км севернее района изысканий.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной, продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев. С высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Испарение. Годовая величина испарения с поверхности рассматриваемой территории лежит в пределах 450 мм в год. В данном районе величина испарения в основном определяется радиационным балансом. По мере увеличения осадков интенсивность роста испарения снижается. При осадках более 650 мм испарение практически не меняется. Некоторая тенденция его уменьшения при осадках более 750 мм объясняется снижением величины радиационного баланса.

Распределение по территории сезонных величин испарения, особенно в весенний и летний периоды, в основном повторяет распределение его годовых значений. Зимой (XII–III) испарение в среднем равно 20–25 мм. В весенний сезон (IV–VI) испарение изменяется в основном в пределах от 90 до 120 мм. В летний период (VII–IX) испаряется больше влаги, чем ее поступает на поверхность территории, за счет ранее накопленных влагозапасов, и в среднем равна 230–270 мм. Осенью (X–XI) испарение составляет 60–70 мм. Распределение испарения внутри года по сезонам отличается большой устойчивостью.

Температура воздуха. Средняя годовая температура воздуха в районе составляет плюс 1,5 °С. Самым холодным месяцем в году является январь. Средняя температура января составляет минус 14,5 °С.

По уточненным данным ЦГМС средняя температура воздуха самого холодного месяца составляет минус 16,6 °С.

Абсолютный минимум температуры составил минус 52 °С .

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					6716-ППТ	Лист
								22
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

Самым теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет плюс 17,2 °С. Абсолютный максимум температуры составил плюс 35 °С.

Средняя максимальная температура воздуха самого теплого месяца составляет плюс 24,0 °С .

Таблица 4.1.1 – Климатические параметры холодного периода года

Климатическая характеристика	Значение
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98%	-43
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,92%	-39
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98%	-36
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92%	-33
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94%	-19
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-52
Средняя суточная температура воздуха наиболее холодного месяца, °С	-16,1
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	11,3
Продолжительность, сутки., и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 °С	168 суток, -9,7
То же, ≤ 8 °С	228 суток, -6,1
То же, ≤ 10 °С	247 суток, -4,9
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	69
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца, %	81
Количество осадков с ноября по март, мм	230
Преобладающее направление ветра с декабря по февраль	ЮЗ
Преобладающее направление ветра с марта по апрель	ЮЗ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	5,1
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С	4,0
Максимальная глубина промерзания почвы, см, раз в 10 лет	108
Максимальная глубина промерзания почвы, см, раз в 50 лет	148

Продолжительность холодного периода по метеостанции Октябрьский составляет 247 дней, продолжительность теплого периода – 118 дней.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6716-ППТ	Лист
							23

Таблица 4.1.2 – Климатические параметры теплого периода года

Климатическая характеристика	Значение
Барометрическое давление, гПа	989
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,99%	26,9
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98%	25,3
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,96%	22,9
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95%	21,9
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	23,6
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	35
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	7,8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	72
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее теплого месяца, %	61
Количество осадков с апреля по октябрь, мм	482
Преобладающее направление ветра с июля по август	3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	1,9

Осадки. Количество осадков за период с ноября по март составляет 230 мм. Количество осадков за период с апреля по октябрь составляет 482 мм. Суточный максимум осадков по метеостанции Октябрьский составляет 78 мм.

Снежный покров. Согласно районированию территории по весу снегового покрова район изысканий относится к V району.

Ветровой режим. В период с декабря по февраль и с марта по апрель преобладают ветры юго-западного направления, в период с июля по август – западные.

По ветровому давлению район изысканий относится ко II району, нормативное ветровое давление на высоте 10 м составляет 500 Па, соответствующая нормативная скорость ветра на высоте 10 м составляет 29 м/с.

Скорость ветра, вероятность превышения которой в течение года составляет 5%, равна 7 м/с.

Атмосферные явления на рассматриваемой территории обуславливаются особенностями циркуляции атмосферы, а отдельные сезоны – и влиянием орографии. Данные по атмосферным явлениям приведены по метеостанции Чернушка.

Грозы. В среднем за год в районе изысканий наблюдается 25 дней с грозой, максимально – 37 дней. Среднегодовая продолжительность гроз составляет 60–80 часов.

Метели. Средняя продолжительность периода с метелями в год – 48 дней, наибольшая – 79 дней. Сильные метели – метели (включая низовые)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6716-ППТ	Лист
							24
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

продолжительностью 12 часов и более при скорости ветра 15 м/с и более.

Туманы. Среднегодовое количество дней с туманами – 25 дней, наибольшее – 46 дней. Сильные туманы – метеорологическая дальность видимости 100 м, продолжительностью этого явления 12 часов и более.

Град. Среднее число дней с градом в год составляет 0,9 дня, наибольшее – 3 дня. Крупный град – диаметр градин 20 мм и более.

Гололед. Среднее число дней с обледенением всех видов в год составляет 29 дней, наибольшее – 60 дней. Гололédный сезон на рассматриваемой территории начинается обычно в октябре и заканчивается в мае, однако явления гололédа (мокрый снег) отмечается иногда и в сентябре. Согласно карте районирования территории РФ по толщине стенки гололеда район изысканий относится к IV району, толщина гололедной стенки составляет 25 мм.

4.2 Рельеф

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к Восточно-Европейской стране Волго-Камской провинции низменных и возвышенных равнин и ярусных возвышенностей району Верхнекамской и Бельско-Камской ярусно-увалистых эрозионных возвышенностей.

Местность в районе инженерных изысканий холмисто-грядовая. Углы наклона поверхности не превышают 3°.

Естественная поверхность в районе изысканий частично подвергалась влиянию техногенных факторов при строительстве и эксплуатации нефтепромысловых объектов (трубопроводы, ВЛ, промышленные дороги, сооружения).

К проявлениям опасных геологических процессов на исследуемой территории следует отнести заболачивание, подтопление, сезонное пучение грунтов в пределах глубины промерзания, карст

4.3 Геологическое строение и материнские почвообразующие породы

В геологическом строении изысканной территории по результатам бурения инженерно-геологических скважин до глубины 2.0-8.0м принимают участие четвертичные техногенные, биогенные, делювиальные грунты, карстово-обвальные образования.

С поверхности практически повсеместно развит почвенно-растительный слой, с корнями и без корней деревьев, мощностью 0.1-0.2м.

Четвертичная система (Q)

Техногенные грунты (tQ)

Техногенные грунты представлены суглинками щебенистыми, щебенистыми грунтами, щебенистыми грунтами с суглинистым заполнителем, глинами, суглинками.

Техногенный грунт: суглинок щебенистый твердый. Щебень и дресва известняка 36.5-47.84% малопрочные, сильновыветрелые. В скважинах 1, 2, 4 с единичными включениями гравия и гальки метаморфических пород. Встречен с

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						6716-ППТ
Инв. № подл.						25
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

поверхности в пределах существующих площадок и в теле насыпи автодороги по трассе выкидного трубопровода «Скважина № 401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431» (ПК0-ПК0+53.4, ПК88+15.8-ПК88+26), трассе автодороги к площадке скважины № 401 (ПК27+3.7-ПК27+91.25(к.тр.), а также на площадке скважины №401 и площадки АЗ-1 с кабелем ЭХЗ. Мощность слоя 0.2-1.2м.

Техногенный грунт: щебенистый грунт с суглинистым коричневым тугопластичным заполнителем (32.39-40.14%), щебень и дресва известняка светло-серого (59.86-67.61%), малопрочного и средней прочности, сильновыветрелого; грунт неоднородный. Встречен по трассе автодороги к площадке скважины № 401 (ПК25+4.3-ПК25+48.6) в теле насыпи автодороги с поверхности. Мощность слоя 0.6м.

Техногенный щебенистый грунт: щебень и дресва известняка серого (71.20-88.77%), малопрочного, сильновыветрелого; заполнитель - супесь коричневая твердая, суглинок коричневый твердый (11.23-28.79%); грунт неоднородный. В скважине 42 – с единичными включениями гравия и гальки. Встречен по трассе автодороги к площадке скважины № 401 (ПК0-ПК25+4.3, ПК25+48.6-ПК26+28), трассе ВЛ-10кВ к площадке скважины № 401 (ПК35+12.3-ПК35+32.6) с поверхности. Мощность слоя 0.2-1.0м.

Техногенный грунт: глина коричневая легкая пылеватая полутвердая. В скважине 27 с древесными остатками. Встречена в пределах навалов грунта и в теле насыпи автодороги по трассе выкидного трубопровода «Скважина № 401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431» (ПК0+53.4-ПК1+0.9), трассе автодороги к площадке скважины № 401 (ПК21+88.4-ПК23+1, ПК24-ПК24+44.4, ПК25+7.4-ПК25+46.7), трассе ВЛ-10кВ к площадке скважины № 401 (ПК34+98-ПК35+5.9, ПК36+44.2-ПК36+55.3) с поверхности и на глубине 0.5-0.6м под техногенными щебенистыми грунтами и щебенистыми грунтами с суглинистым заполнителем. Мощность слоя 0.7-3.4м.

Техногенный грунт: суглинок коричневый, серовато-коричневый легкий пылеватый, тяжелый пылеватый твердой, полутвердой консистенции. В скважине 42 с единичными включениями органического вещества. Встречен в пределах навала грунта и в теле насыпи автодороги по трассе автодороги к площадке скважины № 401 (ПК0-ПК0+54.2), трассе ВЛ-10кВ к площадке скважины № 401 (ПК29+39.5-ПК29+43.5) с поверхности и на глубине 0.2м под техногенными щебенистыми грунтами. Мощность слоя 0.7-1.4м.

Грунты слежавшиеся, отсыпаны "сухим" способом. Давность отсыпки более и менее 5 лет.

Биогенные грунты (bQ)

Торф черный сильно разложившийся, маловлажный. Вскрыт по трассе выкидного трубопровода «Скважина № 401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431» на участке ПК79+84.4-ПК80+78 под почвенно-растительным слоем, водой на глубине 0.2-0.4м. Мощность 0.8-2.1м.

Делювиальные грунты (dQ)

Суглинок серый тяжелый пылеватый мягкопластичный с примесью органического вещества. Вскрыт по трассе выкидного трубопровода «Скважина

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
6716-ППТ					Лист
					26

№ 401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431» (ПК79+86-ПК80+76) под торфами на глубине 1.0-2.5м. Мощность слоя 1.0-3.0м.

Суглинок коричневый, серовато-коричневый, легкий песчанистый, тяжелый пылеватый, твердой, полутвердой, мягкопластичной консистенции; в скважине 92 - с единичными включениями гравия метаморфических пород. Вскрыт практически повсеместно под водой, почвенно-растительным слоем, техногенными грунтами, глинами на глубине 0.1-5.5м, за исключением площадки скважины №401 и площадки АЗ-1 с кабелем ЭХЗ, площадки АЗ-2 с кабелем ЭХЗ. Мощность 0.2-4.9м.

Глина коричневая, серовато-коричневая легкая пылеватая от твердой до тугопластичной консистенции. В скважине 14 с прослоем гравийного грунта: гравий и галька метаморфических пород (75%), заполнитель – суглинок коричневый полутвердый (25%). Вскрыт повсеместно с поверхности и под водой, почвенно-растительным слоем, техногенными грунтами, суглинками, прослоем гравийного грунта на глубине 0.1-3.5м. Мощность слоя 0.5-8.0м.

Карстово-обвальные образования (N-Q)

Карстово-обвальные образования: щебенистый грунт: щебень и дресва известняка (70.14-75.0%) пониженной прочности, сильновыветрелые, заполнитель - супесь светло-коричневая твердая (25.0-29.86%); неоднородный; с единичными глыбами известняка. В скважине 86 - щебенистый грунт с суглинистым светло-коричневым твердым заполнителем (32,24-36,15%); щебень и дресва известняка (63.85-67.76%) пониженной прочности, сильновыветрелые; неоднородный; с единичными глыбами известняка.

Вскрыт по трассе выкидного трубопровода «Скважина № 401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431» (ПК23+70-ПК24+39, ПК26+32-ПК28+70, ПК92-ПК94+80) под суглинками и глинами на глубине 1,5-2.6м. Мощность слоя 1.4-3.3м.

4.4 Гидрология и гидрография

Реки рассматриваемой территории относятся к равнинным рекам с чётко выраженным весенним половодьем, летне-осенними дождевыми паводками и длительной устойчивой зимней меженью.

В годовом питании водотоков преимущественное значение имеют снеговые воды – до 56 %, дождевые воды – 20 %, подземный сток – 24 %. Соотношение подземной и поверхностной составляющих стока существенно меняется по сезонам. Весной доля подземного стока невелика – в среднем 10–15 % от суммарного стока за сезон. В поверхностном стоке (85–90 %) почти исключительная роль принадлежит талым водам, поскольку в период весеннего половодья дождевые осадки, как правило, незначительны.

Суммарный сток в период летне-осенней межени складывается на 50–60 % из поверхностного и на 40–50 % из подземного стока. Зимой водотоки питаются запасами подземных вод.

Среднегодовой модуль стока в районе изысканий составляет по модулю стока 8,0 л/с км², по слою стока – 250 мм.

Весеннее половодье, согласно данным, начинается в среднем 10 апреля, в

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			6716-ППТ						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

период интенсивного таяния снежного покрова (наиболее поздние сроки при этом сдвигаются на первую декаду мая, наиболее ранние – на первую декаду марта), а заканчивается обычно к концу мая – началу июня. Средняя продолжительность весеннего половодья – около 28–35 дней. На малых водотоках (с площадью менее 1000 км²) весенние подъемы уровня обычно не превышают 1 м.

С конца мая – начала июня устанавливается летняя межень. В летний период дождевые паводки на изыскиваемой территории – обычное явление. Наблюдаются они ежегодно, характеризуются высокими подъемами, сравнимыми с весенним половодьем. В среднем за летне-осенний период на реках изыскиваемой территории наблюдается 1–3 паводка, в дождливые годы число их увеличивается до 4–8. На малых водотоках сток в период дождевых паводков нередко превышает сток весеннего половодья.

Зимняя межень устанавливается с началом ледовых явлений, отмечается большей устойчивостью и низким стоком.

Уровни воды водотоков изменяются в течение года в соответствии с изменением водности. Наиболее высокие уровни в году наблюдаются в весенний период: на средних реках высота подъема уровня составляет преимущественно 2–4 м, на малых водотоках ($F < 1000$ км) весенние подъемы уровня обычно не превышают 1 м. В целом амплитуда колебаний уровня воды в период половодья сильно меняется по годам. Интенсивность подъема в среднем составляет на малых водотоках 10–15 см, на более крупных реках – 15–20 см в сутки. Спад уровней происходит медленно. После спада уровней весеннего половодья наступает летне-осенняя межень, прерываемая дождевыми паводками, амплитуда колебаний уровня в этот период составляет в среднем 30–40 см на средних реках и 40–50 см на малых. Подъемы уровней дождевых паводков на малых реках сравнимы с подъемами уровней весеннего половодья, а нередко и превышают их. Наиболее низкие уровни летне-осенней межени приходятся на конец августа – начало сентября. Летне-осенняя межень сменяется устойчивой зимней меженью. Амплитуда колебаний уровней воды невелика. Уровни плавно понижаются к концу зимней межени, наиболее низкие уровни данного периода наблюдаются обычно в конце марта перед началом весеннего подъема.

Подземные воды на период изысканий (июль, август, сентябрь 2019 года) инженерно-геологическими скважинами до глубины 2.0-8.0м не встречены.

В периоды интенсивного таяния снега, ливневых затяжных дождей на участках ПК8+84.2-ПК9+16.9, ПК25+99.7-ПК26+88.9, ПК41+27.9-ПК41+41.9, ПК42+13.5-ПК42+27.9, ПК44+95.3-ПК45+41.2, ПК58+57-ПК58+88.6, ПК61+63.8-ПК62+13, ПК64+2-ПК64+65.6, ПК68+38.9-ПК68+59.8 по трассе выкидного трубопровода «Скважина № 401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431» возможно формирование малоомощного локально распространенного горизонта подземных вод типа «верховодка» на глубине 0.0-2.0м.

На остальных участках трассы выкидного трубопровода «Скважина № 401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431», по трассе ВЛ-10кВ к площадке скважины № 401 (за исключением участков ПК15+73.7-ПК16+0.9, ПК30+87.1-ПК31+52.7, ПК32+67.5-ПК32+71.5, ПК33+56.7-ПК33+64.1), по трассе автодороги к площадке скважины № 401 (за исключением ПК0+8.5-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			6716-ППТ						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

ПК0+56, ПК4+69.6-ПК4+84.4, ПК10+92.6-ПК11+5.4, ПК22+65.2-ПК22+83.3, ПК24+31.9-ПК24+42.3, ПК25+24.6-ПК25+38.2), на площадках скважины №401 и площадки АЗ-1 с кабелем ЭХЗ, на площадке АЗ-2 с кабелем ЭХЗ, при организованном поверхностном стоке появление горизонта подземных вод маловероятно.

Оценка защищенности грунтовых вод

Грунтовые воды, по сравнению с поверхностными, в целом лучше защищены от загрязнения поллютантами, так как водоносные горизонты перекрыты толщей пород. Однако если покрывающая толща водопроницаема и имеет небольшую мощность, то инфильтрующиеся с поверхности загрязненные воды довольно быстро проникают в горизонт. Только в том случае, когда над водоносным горизонтом залегают водонепроницаемые породы, они могут предохранить его от загрязнения.

Защищенность подземных вод может характеризоваться по двум показателям: мощности водоупора и соотношению уровня исследуемого напорного горизонта и вышележащего горизонта. Степень защищенности водоносных комплексов определяется по методике В. М. Гольдберга.

В зависимости от глубины залегания уровня грунтовых вод и мощности слабопроницаемого слоя можно дать бальную оценку степени защищенности:

Глубина уровня грунтовых вод, м			Мощность слабопроницаемого слоя (m), м														
Н	< 10	10—20	m < 2			2 < m < 4			4 < m < 6			6 < m < 8			10 < m < 12		
			a	b	c	a	b	c	a	b	c	a	b	c	a	b	c
баллы	1	2	1	1	2	2	3	4	3	4	6	4	6	8	6	9	12

Примечание: a — супеси и легкие суглинки (коэффициент фильтрации 0,1—0,001 см/сек); c — тяжелые суглинки и глины (коэффициент фильтрации < 0,001 см/сек); b — смесь пород a и c.

В соответствии с этой методикой степень защищенности определяется, исходя из глубины залегания подземных вод, мощности слабопроницаемых пород, залегающих в кровле водоносного горизонта, их литологического состава и фильтрационных свойств, а также гидравлических условий водоносного горизонта. По совокупности этих показателей выделяют шесть категорий защищенности подземных вод:

- I** - ≤ 5 баллов (незащищенные)
- II** - 5-10 баллов (незащищенные)
- III** - 11-15 баллов (слабозащищенные)
- IV** - 16-20 баллов (защищенные)
- V** - 21-25 баллов (хорошо защищенные)
- VI** - > 25 баллов (хорошо защищенные)

При выполнении инженерно-геологических изысканий на территории проектируемых объектов подземные воды до глубины 8,0 м не вскрыты (1-2 балла).

Согласно данным геологических изысканий район работ относится к I-II категории (5-7 баллов) защищенности подземных вод (незащищенные).

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6716-ППТ	Лист
							29

4.5 Растительность

Согласно ботанико-географическому районированию Пермского края, территория относится к району широколиственно-елово-пихтовых лесов Прикамья. Данный ботанико-географический район занимает южную часть области; с севера он граничит с районом южнотаежных пихтово-еловых лесов; восточная его граница идет по линии Лысьва – Кордон. Для лесов этого района характерна наиболее сложная структура, сосуществование бореальных и неморальных видов в древостое и преобладание последних в подлеске и травяном ярусе. Древесный ярус таких лесов состоит из двух-трех подъярусов. Основу первого подъяруса составляют темнохвойные породы: ель сибирская (*Picea obovata*) и пихта сибирская (*Abies sibirica*); второго и третьего подъярусов – широколиственные породы: липа сердцелистная (*Tilia cordata*), реже вяз шершавый (ильм) (*Ulmus glabra*), вяз гладкий (*Ulmus laevis*), клен платановидный (*Acer platanoides*), дуб черешчатый (*Quercus robur*). Кроме того, к основным лесообразующим породам относят повсеместно присутствующие в древесном ярусе мелколиственные породы: березу пушистую (*Betula pubescens*), тополь дрожащий (осину) (*Populus tremula*), черемуху обыкновенную (*Rubus avium*), рябину обыкновенную (*Sorbus aucuparia*), ольху серую (*Alnus incana*), иву козью (*Salix caprea*).

Основными типами растительных сообществ на изыскиваемой и прилегающей территориях являются злаково-разнотравный луг и смешанный лес с преобладанием ели, березы и осины. По целевому назначению леса в районе изысканий представлены эксплуатационными лесами. Господствуют древостои II-III классов бонитета. Полнота древостоя в основном составляет 0,6-0,8. На основании таксационного описания в лесных кварталах на прилегающей к району изысканий под проектируемые объекты территории присутствуют ОЗУ. В полосе отвода под проектируемые сооружения лесные культуры и ОЗУ отсутствуют.

Елово-березовые леса с примесью осины и пихты являются вторичными. Кустарниковый ярус образован ивой козьей, смородиной черной, бересклетом бородавчатым, волчником обыкновенным (*Daphne mezereum*). Для травяного яруса свойственны таволга вязолистная (*Filipendula ulmaria*), борец высокий (*Aconitum septentrionale*), щитовник мужской (*Dryopteris filix-mas*), крапива двудомная (*Urtica dioica*), хвощ лесной (*Equisetum sylvaticum*), душица обыкновенная (*Origanum vulgare*), фиалка трехцветная (*Viola tricolor*), сныть обыкновенная (*Aegopodium podagraria*), ясменник душистый (*Asperula odorata*), дудник лесной (*Angelica sylvestris*), колокольчик широколистный (*Campanula latifolia*).

Злаково-разнотравный луг формируют следующие виды: бодяк полевой (*Cirsium arvense*), полынь обыкновенная (*Artemisia vulgaris*), пырей ползучий (*Agropyron repens*), костер безостый (*Bromus inermis*), ежа сборная (*Dactylis glomerata*), цикорий обыкновенный (*Cichorium intybus*), тмин обыкновенный (*Carum carvi*), одуванчик лекарственный (*Taraxacum officinale*), свербига восточная (*Bunias orientalis*), вейник наземный (*Calamagrostis epigeios*), лопух паутинистый (*Arctium tomentosum*), осот полевой (*Sonchus arvensis*), тысячелистник обыкновенный (*Achillea millefolium*), пижма обыкновенная

Взам. инв. №						Лист	
Подп. и дата						6716-ППТ	30
Инв. № подл.						6716-ППТ	30
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

(Tanacetum vulgare), щавель конский (Rumex confertus), зверобой продырявленный (Hypericum perforatum), клевер луговой (Trifolium pratense), подмаренник мягкий (Galium mollugo), земляника лесная (Fragaria vesca), манжетка обыкновенная (Alchemilla vulgaris).

На территории района широкое распространение получили материковые и пойменные (заливные) луга. Все луга по происхождению являются синантропными, они обязаны своим существованием деятельности человека.

По данным, предоставленным Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (копия письма № СЭД-30-01-25-567 от 11.07.2019 г.), обследование данной территории на наличие мест произрастания объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу РФ, не проводилось.

По результатам маршрутных обследований территории изысканий редкие и охраняемые виды растений, занесенные в Красные книги Пермского края и РФ, на исследуемой территории отсутствуют.

Уровень трансформации растительности зависит от ее исходного состояния. Влияние выбросов в атмосферу обычно сказывается на видовом составе растений, уменьшении роли одних и увеличении других видов. Существенных последствий для растений и их сообществ на территории обследования выявлено не было. При нормальном режиме работы границы воздействия проектируемых сооружений на растительный покров не должны превышать охранную зону этих объектов. По настоящему проекту планируется вырубка древесины при строительстве на территории лесных участков по трассе проектируемого выкидного трубопровода.

Прилегающая к району изысканий территория вне лесных участков широко используется под пашни и пастбища.

По материалам исследований составлена карта растительного покрова 6716-ИЭИ-Г.2.

4.6 Животный мир

Согласно зоогеографическому районированию Пермского края, территория относится к южному фаунистическому району, фауна наземных позвоночных которого представлена, главным образом, европейско-западносибирскими таежными видами и в меньшей степени видами смешанных и широколиственных лесов. Для этого района характерны следующие виды: волк, лисица, заяц-русак, кабан, барсук, ондатра, выхухоль, еж, обыкновенный хомяк, крот, полевая мышь, зеленая жаба, озерная лягушка, прыткая ящерица, медянка; птицы: желтоголовая трясогузка, малая выпь, золотистая щурка, лебедь-шипун, болотный лунь, черношейная поганка. На территории изысканий можно встретить 3 вида земноводных, 2 вида пресмыкающихся, 29 - птиц, 22 - млекопитающих. В таблице 4.6.1 изложена информация о видах животных, не относящихся к объектам охоты.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	6716-ППТ	Лист
										31

Таблица 4.6.1 - Виды животных, встречающихся на территории изысканий, не относящиеся к объектам охоты

Наименование вида	Класс	Отряд	Обилие вида	Места обитания
Травяная лягушка	Земноводные	Бесхвостые	Многочислен	Повсеместно, увлажненные участки
Остромордая лягушка			Обычен	Повсеместно, увлажненные участки
Серая жаба			Обычен	Повсеместно, увлажненные участки
Живородящая ящерица	Пресмыкающиеся	Чешуйчатые	Многочислен	Повсеместно
Прыткая ящерица			Немногочислен	Луговые сообщества
Кряква	Птицы	Гусеобразные	Обычен	Водоемы и водотоки
Чирок-свистун			Обычен	Водоемы и водотоки
Чирок-трескун			Обычен	Водоемы и водотоки
Серая утка			Обычен	Водоемы и водотоки
Полевой лунь			Соколообразные	Обычен
Черный коршун		Обычен		Смешанные леса
Обыкновенный канюк		Обычен		Повсеместно
Тетеревятник		Малочислен		Смешанные леса
Перепелятник		Малочислен		Смешанные леса
Обыкновенная пустельга		Голубеобразные	Обычен	Луговые сообщества
Обыкновенная горлица			Обычен	Смешанные леса
Перепел		Курообразные	Обычен	Луговые сообщества
Серая куропатка			Малочислен	Луговые сообщества
Обыкновенная кукушка		Кукушкообразные	Обычен	Смешанные леса
Большой пестрый дятел		Дятлообразные	Обычен	Смешанные леса
Горихвостка обыкновенная		Воробьинообразные	Немногочислен	Смешанные леса
Синица большая			Обычен	Смешанные леса
Овсянка обыкновенная			Обычен	Смешанные леса
Дрозд обыкновенный			Многочислен	Смешанные леса
Луговой конек			Немногочислен	Луговые сообщества
Желтоголовая трясогузка			Обычен	Луговые сообщества
Полевой жаворонок			Немногочислен	Луговые сообщества
Ворон			Обычен	Повсеместно
Сорока			Обычен	Небольшие участки леса, рядом с поселениями человека

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6716-ППТ	Лист
							32

Наименование вида	Класс	Отряд	Обилие вида	Места обитания	
Серая ворона	Млекопитающие	Грызуны	Обычен	Повсеместно, рядом с поселениями человека	
Полевой воробей			Обычен	Луговые сообщества	
Рыжая полевка			Многочислен	Смешанные леса, лесолуговые участки	
Обыкновенная полевка			Многочислен	Луговые участки, вырубки, разреженные участки лесов	
Полевая мышь			Обычен, осенью бывает многочислен на полях	Лесолуговые участки	
Лесная мышь			Обычен или многочислен	Лесолуговые участки, смешанные разреженные леса	
Хомяк обыкновенный			Обычен, местами многочислен	Лесолуговые участки, опушки лесов	
Крот обыкновенный			Обычен, в некоторые годы многочислен	Лесолуговые участки, разреженные смешанные леса	
Обыкновенная бурозубка			Обычен	Смешанные леса	
Средняя бурозубка			Обычен, в некоторые годы многочислен	Смешанные леса	
Малая бурозубка			Обычен	Смешанные леса	
Еж обыкновенный			Малочислен	Смешанные леса	
Барсук			Хищные	Обычен, местами малочислен	Смешанные леса, лесолуговые участки
Ласка				Обычен, в некоторые годы многочислен	Разнообразные уголья, тяготеет к лесолуговым участкам
Волк	Обычен, в некоторых районах в отдельные годы многочислен	Повсеместно			

Миграции млекопитающих на территориях изысканий носят исключительно местный характер. Каких-либо глобальных миграционных путей на данных территориях не имеется. По данным, предоставленным Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, обследование данной территории на наличие мест обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу РФ, не проводилось.

В ходе маршрутных обследований территории изысканий, проведенных в 2012-2017 годах при выполнении ИЭИ по другим объектам, охраняемых видов

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			6716-ППТ				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

территории. Наибольшие антропогенные изменения наблюдаются в районе расположения кустов скважин, ДНС, вдоль существующих коридоров коммуникаций (трубопроводов и автодорог).

Воздействие объектов строительства и эксплуатации на животный мир практически неустранимы, т.к. при строительстве любых техногенных объектов в разной степени, но повсеместно, происходит трансформация естественных местообитаний животных, и, соответственно, трансформация внутриэкосистемных связей, включая пищевые. Строительство долговременных сооружений всегда наносит прямой ущерб многим видам фауны. В первую очередь страдают малоподвижные оседлые виды животных, такие как амфибии и рептилии, мелкие грызуны, беспозвоночные и др., и, прежде всего, выводковый молодняк, обитающий на ограниченной территории. Вред, причиненный животному миру территории, будет кратковременным, связанным со строительным периодом. В период эксплуатации негативное воздействие будет сведено к минимуму.

5 Обоснование определение границ зон планируемого размещения линейных объектов

Размер границ зон планируемого размещения объекта обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

В соответствии с заданием на проектирование и техническим условиям предусматривается: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» в пределах строительной полосы отвода.

5.1 Элементы планировочной структуры

В административном отношении объекты изысканий расположены на территории Октябрьского городского округа Пермского края. На землях Октябрьского лесничества ГКУ «Управление лесничествами Пермского края», Щучье-Озерского участкового лесничества, на неразграниченных землях государственной собственности в границах Октябрьского городского округа Пермского края, землях Носова В.Ф., землях Муниципального образования «Биявашское сельское поселение» Октябрьского городского округа Пермского края, землях ООО «Южный», землях ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ». В кадастровых кварталах 59:27:1043001, 59:27:1591002, 59:27:1621001, 59:27:0471001.

Ближайшие населенные пункты – Новопетровка, Ниж. Тесяк, Азимовка, Тюйное Озеро, Баймурзина.

Проезд к объектам осуществляется в любое время года по асфальтированным дорогам: «Пермь – Екатеринбург», «Голдыри-Орда-Октябрьский», дороге с твердым покрытием Щучье Озеро – Леун, далее по проселочным и промышленным дорогам.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			6716-ППТ						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Таблица 5.1.1. Расстояние от проектируемых объектов до ближайших населенных пунктов:

Площадка	Расстояние до населенного пункта	Расстояние до ближайшей жилой застройки
Площадка скважины №401 и площадка АЗ-1 с кабелем ЭХЗ	2,5 км до н.п. Азимовка 4.4 км до н.п. Тьюное Озеро	2,51 км
Площадка АЗ-2 с кабелем ЭХЗ	2,7 км до н.п. Новопетровка 2,9 к.м. до н.п. Баймурзина	2,70 км
Вл-10кВ к площадке скважины №401	0,38 км до н.п. Ниж. Тесяк	0,38 км
Автодорога к площадке скважины №401	1,4 км до н.п. Азимовка	1,43 км
Выкидной трубопровод «Скважина №401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431»	2,2 км до н.п. Новопетровка 2,3 км до н.п. Азимовка	2,23 км

5.2 Особые условия использования территории

Важным звеном системы охраны природы служит выделение различных типов охраняемых территорий.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение. К ним относятся заповедники, заказники, национальные парки и памятники природы. В соответствии с постановлением Правительства пермского края от 28.12.2017 г. № 1091-п «Об утверждении режима особой охраны государственных природных биологических заказников Пермского края»:

На территориях государственных природных биологических заказников Пермского края (далее - заказник) запрещаются:

- 1.1. все виды охоты, за исключением охоты в целях осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, а также охоты в целях регулирования численности охотничьих ресурсов;
- 1.2. натаска и нагонка собак;
- 1.3. промышленное рыболовство;
- 1.4. мелиоративные и ирригационные работы;
- 1.5. взрывные работы;
- 1.6. размещение, хранение и утилизация промышленных и бытовых отходов;
- 1.7. захоронение радиоактивных веществ и ядохимикатов;
- 1.8. применение ядохимикатов, химических средств защиты растений и стимуляторов роста;
- 1.9. рубка лесных насаждений с 1 апреля до 1 июня;
- 1.10. проезд и стоянка автотранспортных средств граждан и юридических лиц вне дорог общего пользования, за исключением граждан и

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
			6716-ППТ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

юридических лиц, чье пребывание в заказнике связано с производственной деятельностью и (или) являющихся землевладельцами, землепользователями и собственниками земель, расположенных в границах заказника, а также должностных лиц государственных органов и государственных учреждений при выполнении ими служебных обязанностей;

1.11. промысловая заготовка грибов, ягод, лекарственных растений и недревесных лесных ресурсов;

1.12. проведение сплошных рубок лесных насаждений в радиусе 300 м вокруг глухариных токов;

1.13. проведение сплошных рубок лесных насаждений шириной 100 м по каждому берегу реки или водоема, заселенных бобрами;

1.14. выпас и прогон скота в полосе водно-болотных угодий, а также в местах гнездования водоплавающей, болотной и боровой дичи с 15 апреля по 15 июня;

1.15. любая деятельность, если она противоречит целям создания заказника или причиняет вред природным комплексам и их компонентам.

2. Проведение рубок лесных насаждений в лесах, расположенных на землях лесного фонда и относящихся к категории защитных лесов "леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях", разрешается с учетом требований статьи 103 Лесного кодекса Российской Федерации и особенностей использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях, установленных уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

3. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на территории заказника осуществляются в соответствии с требованиями статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации.

4. Действие пункта 1.3 не распространяется на акватории водных объектов, на которых до вступления в силу настоящего Постановления в соответствии с действующим законодательством сформированы рыбопромысловые участки для осуществления промышленного рыболовства.

5. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, которые расположены в границах заказника, а также физические и юридические лица, осуществляющие деятельность на территории заказника, обязаны соблюдать установленный в нем режим особой охраны и несут за его нарушение ответственность, установленную действующим законодательством.

По данным Министерства природных ресурсов РФ (копия письма №05-12-32/5143 от 20.02.2018 особо охраняемые природные территории федерального значения на территории проектируемых объектов, отсутствуют.

На территории Пермского края расположены государственные природные заповедники «Басеги» (Горнозаводский, Гремячинский районы) и «Вишерский» (Карсновишерский район).

Расстояние от проектируемого объекта до ближайшего заповедника «Басеги» - 300 км. Расстояние от проектируемого объекта до заповедника «Вишерский» - 460 км.

По данным Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (копия письма №30-01-25 исх-199 от 22.03.19:

- в районе проведения изысканий, особо охраняемые территории

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			6716-ППТ				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

регионального и федерального значения отсутствуют.

По сведениям Администрации Октябрьского района, (письмо №1099 от 28.06.2019 г.), ООПТ местного значения на изыскиваемом участке отсутствуют.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения трубопроводов должны быть установлены охранные зоны по аналогии с магистральными трубопроводами в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов»:

– вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения объектов электросетевого хозяйства, согласно Постановлению от 24 февраля 2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон», установлена ширина охранных зон:

– вдоль подземных кабельных линий электропередачи (проектный номинальный класс напряжения 0,4 кВ) – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 2 метра;

– вдоль воздушной линии электропередачи (проектный номинальный класс напряжения 6-10 кВ) – в виде части поверхности земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушной линии электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на следующем расстоянии – 10 метров.

Таблица 5.2.1 - Зоны с особыми условиями использования территории представлены следующими зонами:

Наименование документа	Название зоны с особыми условиями	Ширина, м
Постановление Госгортехнадзора РФ № 9 от 22.04.1992 "Правила охраны магистральных трубопроводов"	Охранная зона магистральных трубопроводов	25
Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"	Охранная зона ВЛ 0.4 кВ	2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	6716-ППТ	Лист
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					

Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"	Охранная зона ВЛ-6-10 кВ	10
Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"	Охранная зона	300

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Размеры водоохранных зон и их прибрежных защитных полос, а также режим их использования установлены Водным Кодексом Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ, введенным в действие с 1 января 2007 г.

Согласно Кодексу, ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ширина водоохранных зон ближайших водных объектов представлена согласно Водному Кодексу РФ (ст.65) в таблице 5.2.2.

В соответствии с п.15 ст. 65 Водного кодекса РФ в границах водоохранной зоны запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						6716-ППТ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		39

- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

Таблица 5.2.2 – Водоохранные зоны водных объектов

Название водного объекта	Протяженность, км (Государственный водный реестр)	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина водоохранной зоны, м	Расстояние до ВОЗ от проектируемых объектов
р. Тесяк	16 км	50	100	18 м.
Ручей без названия	570 м.	50	50	Проектируемая трасса ВЛ и автодороги попадают в водоохранную зону ручья без названия.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности часть 11, ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. Ширина прибрежной защитной полосы для рек района изысканий составляет 50 метров.

В границах прибрежной защитной полосы наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещается распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

На этих земельных участках при их хозяйственном использовании не допускается строительство зданий, строений, сооружений в пределах установленных минимальных расстояний до проектируемого трубопровода. Не

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
6716-ППТ					Лист
					40

разрешается препятствовать организации – собственнику данного трубопровода или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту трубопроводов, ликвидации последствий, возникших на них аварий.

Границы зон с особыми условиями использования территории представлены на «Схеме границ зон с особыми условиями использования территории».

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены при обнаружении не выявленного ранее объекта культурного наследия до ликвидации угрозы его разрушения и/или уничтожения. В проектную документацию в подобных ситуациях должны быть внесены изменения, учитывающие требования законодательства по охране объектов культурного наследия.

Согласно письму Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края (копия письма №Исх55-01-18.2-875 от 19.06.2019), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В связи с чем, «Схема границ территорий объектов культурного наследия» не разрабатывается.

5.3 Организация улично-дорожной сети и движения транспорта

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. Данный проект планировки территории предусматривает размещение выкидных трубопроводов, следовательно, отсутствует необходимость разработки данной схемы.

5.4 Вертикальная планировка, инженерная подготовка и защита территории

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случае, если проект планировки территории предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования. Проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон более 8 процентов. Данный проект планировки территории предусматривает размещение выкидных трубопроводов, следовательно, отсутствует необходимость разработки данной схемы.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			6716-ППТ				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

5.5 Функциональное зонирование

Формирование в существующей планировочной структуре новых функциональных зон не предусмотрено.

6 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения не требуется.

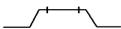
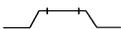
7 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства не регламентированы.

8 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здания, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
								6716-ППТ	42
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Таблица 8.1 - Ведомость пересечения с дорогами

№№ п.п.	Положение оси пересекаемого сооружения по трассе		Название дороги	Вид покрытия	Положение трассы на дороге		Угол пересечения	Ширина		Отметка Г. Р., или оси проезжей части	Схема поперечного сечения пересекаемой дороги
	проектн. км	пикет плюс			километр	пикет		земляного полотна	проезжей части		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Трасса выкидного трубопровода «Скважина №401 – точка врезки в выкидной трубопровод «скважина №402 – ГЗУ-01431»											
1	9	88+21.0	Автодорога Щучье Озеро-Явгильдино – Новопетровка МКУ УКС Октябрьского р-на	щебен ь	2	570	84°	10.2	7.1	217.17	
Трасса автодороги к площадке скважины №401											
2	1	0+00.00	Автодорога «Леун – Тюйное Озеро» МКУ УКС Октябрьского р-на	гравий	5	940	77°			192.98	
Трасса ВЛ-10кВ к площадке скважины №401											
3	2	14+31.7	неорганизованный проезд	грунт					4.1	183.55	
4	2	16+28.8	неорганизованный проезд	грунт					3.4	180.45	
5	2	17+02.1	неорганизованный проезд	грунт					15.6	184.03	
6	3	25+81.4	неорганизованный проезд	грунт					4.8	192.87	
7	4	30+01.0	неорганизованный проезд	грунт					4.6	184.18	
8	4	35+22.6	автодорога на скважину №401	гравий				20.2	11.5	184.16	
Изм											
Кол.уч											
Лист											
№ док											
Подп.											
Дата											
6716-ППТ											Лист
											43

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лист

43

Таблица 8.3 Ведомость пересечения с ВЛ и линиями связи

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ п/п	№/кв. ПК	Пикетаж по трассе		Угол свеса, град.	Наименование, направление и владелец ЛЭП, № чертежа, сооружения, сооружения	Число проводов	Расстояние от опор до пересечаемых линий		№ № - тип опоры	Отметки земли			Отметки проводов			Примечание
		ПК	кв				левая опора	правая опора		левая опора	правая опора	левая опора	правая опора	левая опора	правая опора	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Трасса выкидного грубопровода «Скважина №401 – точка врезки в выкидной грубопровод «Скважина №402 – ГЗУ-01431»»																
1	9	88	32,7	85	Трасса ВЛ-10кВ	3	49,88	9,7		217,59	216,89	217,02	-	226,09	-	Ф-4
2	10	9	30	30	ПС-110/35/10кВ «Щучье-Озеро» - Новопетровка	3	№262	№263					223,79	225,09	223,22	
3	10	9	30	30	ОАО «МРСК Урала» Октябрьский РЭС	3										
4	10	9	30	30		3	37,09	12,93		216,00	217,78	217,15	-	226,10	-	Ф-4
5	10	9	30	30	Трасса ВЛ-10кВ «Щучье-Озеро» - ПП СКВ-401	3	б/н	б/н					224,43	226,10	225,15	
6	10	9	30	30	ООО «Лукойл-Пермь»	3										
Трасса ВЛ-10кВ к площадке скважины №401																
7	10	0	00,00	90	ВЛ-10кВ	3	35,26	49,92		181,46	178,94	180,41				Ф-20
8	10	0	0	0	ПС «Уварж» -	3	№381	№379							186,61	
9	10	0	0	0	ПП-5288	3										
10	10	0	0	0	ОАО «МРСК Урала» Октябрьский РЭС	3										

9 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

10 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) отсутствует.

11 Нормативная документация, используемая для разработки документации по планировке территории

Настоящий раздел проекта «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» разработан на основании задания на проектирование. При разработке проекта были использованы следующие материалы:

– технический отчет по инженерным изысканиям под объект: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения», выполненных ООО НПП «Изыскатель» в 2019 г.;

Проект выполнен в соответствии с действующими нормативными документами:

- Градостроительный кодекс РФ (ГрК РФ) от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельный Кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- Федеральный закон от 13.07.2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержания проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;
- Правила землепользования и застройки Щучье-Озерского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;
- Приказ Минстроя России от 25.04.2017 г. №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемые при подготовке графической части документации по

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.					Лист
			6716-ППТ				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

планировке территории»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

– Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ;

– Постановление Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 г. №9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»;

– Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					6716-ППТ	Лист
								47
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора
по проектированию
и инженерным изысканиям
ООО НПП «Изыскатель»

_____ Д.Г. Харин
« » _____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора филиала
по проектированию
Филиала ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг»
«ПермНИИнефть» в г. Пермь
_____ А.А. Югов
« » _____ 2019 г.

ЗАДАНИЕ

на разработку межевого плана; проекта планировки территории,
проекта застройки территории и/или градостроительного плана
по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 401
Орловского месторождения»

№	Перечень основных данных и требований	Исходные данные и требования
1.	Основание для проектирования	1.1. Среднесрочная инвестиционная программа Группы предприятий ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» на 2019-2021 гг.
2.	Вид деятельности	2.1. <i>новое строительство</i>
3.	Стадийность проектирования	3.1. Проектная документация. 3.2. Рабочая документация.
4.	Адрес объекта проектирования	4.1. Пермский край, Октябрьский муниципальный район, ЦДНГ-1, Орловское нефтяное месторождения.
5.	Требования и условия к разработке	5.1. Межевой план разработать только на проектируемые объекты в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 08.12.2015 г. № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, а также с типовыми техническими условиями отдела землеустроительных работ ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»; 5.2. Межевой план разработать отдельно на линейные и площадные участки (в случае необходимости перевода площадных земельных участков, до момента их предоставления ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»); 5.3. Межевой план разработать по каждому этапу отдельно (в случае разделения строительства объекта на этапы); 5.4. Межевой план на земельные участки лесного фонда согласовать с Министерством Природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края; 5.5. Межевой план на земельные участки, находящиеся в Федеральной собственности (в том числе земельные участки лесного фонда) согласовать ТУ Росимущества по

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

48

№	Перечень основных данных и требований	Исходные данные и требования
		<p>Пермскому краю;</p> <p>5.6. Разработать проект планировки территории, проект межевания территории и/или градостроительный план в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и получить решение об утверждении;</p> <p>5.7. Проект планировки территории, проект межевания территории и/или градостроительный план выполнить в соответствии со сводным планом площадок и трасс, с границами участка работ и схемой планировочной организации земельного участка;</p> <p>5.8. Срок выполнения работ в соответствии с календарным планом, предусмотренным договором.</p>
6.	Дополнительные условия выполнения работ	<p>6.1. Площади и конфигурация участков должна соответствовать Проекту межевания территории/Схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории/Проектной документации лесного участка;</p> <p>6.2. Все плановые и картографические материалы выполнить в цветном виде;</p> <p>6.3. Межевой план; проект планировки территории, проект межевания территории и/или градостроительный план предоставить в 4-х экз. в виде бумажного документа и в электронной форме (формат PDF) на электронном носителе 2 CD-диска, редактируемый формат: - чертежи в формате - MapInfo, AutoCAD, в системе координат МСК59; - текстовую часть в формате Word, Excel; - межевой план предоставить в формате XML, созданный с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных и заверить электронной подписью кадастрового инженера;</p> <p>6.4. Предоставить сводный чертеж и экспликацию земель по всем межевым планам (показать землепользователей, площади, кадастровые номера земельных участков и т.д.).</p>
7.	Генеральная проектная организация	Филиал ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» «ПермНИПИнефть» в г. Перми
8.	Субподрядная организация	ООО НПП «Изыскатель»
9.	Исходные данные, предоставляемые заказчиком	<p>9.1. Материалы инженерно-геодезических изысканий, выполняемые ООО НПП «Изыскатель» в рамках дополнительного соглашения по отдельному заданию, с привязкой к существующим межевым знакам;</p> <p>9.2. Сводный план площадок и трасс;</p> <p>9.3. План-схема планировочной организации земельного участка с границами участка работ, М 1:2000.</p>

Главный инженер проекта



О.В. Пшеницына

СОГЛАСОВАНО:
Начальник отдела ПЭиПБ



В.В. Березин

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

49



**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2020

№ 625-266-01-05

О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» на территории Октябрьского городского округа Пермского края

Руководствуясь ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 26 ч.1 ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Октябрьского городского округа Пермского края, Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории сельских поселений Октябрьского городского округа Пермского края, утвержденным постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 17 марта 2015 г. № 197, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района Пермского края от 07 апреля 2017 г. № 169-266-01-05 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории», рассмотрев заявление ООО НПП «Изыскатель» от 25 июля 2020 г. (вх. № 1126 от 30.07.2020 г.) «О принятии решения по подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории»,

Администрация Октябрьского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разрешить ООО НПП «Изыскатель» за счет собственных средств осуществить подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» на территории Октябрьского городского округа Пермского края, в соответствии с техническим заданием на подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории в составе проекта планировки территории) по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» на территории Октябрьского городского округа Пермского края, утвержденным настоящим постановлением.

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территории в составе проекта планировки территории) по объекту:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

50

«Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» на территории Октябрьского городского округа Пермского края.

3. Физические и юридические лица вправе предоставить в Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края предложения о порядке, сроках подготовки и содержания проекта внесения изменений в документацию по планировке территории указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Октябрьского городского округа.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края Н.С. Кулигину.

Глава городского округа -
глава администрации Октябрьского
городского округа

Г. В. Поезжаев

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					6716-ППТ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		Подп.

УТВЕРЖДЕНО:
 постановлением Администрации Октябрьского
 городского округа Пермского края
 от 11.08.2020 г. № 625-266-01-05

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта внесения изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» на территории Октябрьского городского округа Пермского края

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1.	Основание для разработки	Заявление ООО НПП «Изыскатель» от 25 июля 2020 г. (вх. № 1126 от 30.07.2020 г.) «О принятии решения по подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории». Постановление администрации Октябрьского городского округа Пермского края «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» на территории Октябрьского городского округа Пермского края»
2.	Заказчик	ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
3.	Исполнитель	ООО НПП «Изыскатель»
4.	Цель документации по планировке территории	Определение зоны планируемого размещения проектируемого объекта: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения» на территории Октябрьского городского округа Пермского края. Определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков.
5.	Основная нормативная правовая и методическая база	Градостроительный кодекс Российской Федерации. Земельный Кодекс Российской Федерации. Водный кодекс Российской Федерации. Лесной кодекс Российской Федерации. Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения». Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях». Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости». Технические регламенты. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов». Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 N 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной

3

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

52

		<p>документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации.</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры».</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».</p>
6.	Базовая градостроительная документация	<p>Схема территориального планирования Российской Федерации.</p> <p>Схема территориального планирования Пермского края.</p> <p>Схема территориального планирования Октябрьского муниципального района Пермского края.</p> <p>Генеральные планы Биявашского, Щучье-Озерского сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.</p> <p>Правила землепользования и застройки Биявашского, Щучье-Озерского сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.</p>
7.	Территория проектирования	Проектируемая территория расположена на территории Октябрьского городского округа Пермского края.
8.	Исходные материалы	Данное техническое задание на подготовку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории).
9.	Состав проектных материалов (в том числе по этапам, при выполнении документации по планировке территории в несколько этапов)	<p>Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <p>Графическую часть – чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии; границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; границы зон планируемого размещения объектов социально культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства (при их наличии); границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (при их наличии); <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>Пояснительную записку, в которой содержится следующая информация:</p> <p>положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического</p>

4

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм	Кол.уч	Лист
	№ док	Подп.
		Дата

6716-ППТ

Лист

53

		<p>обеспечения, необходимых для развития территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат: схему расположения элемента планировочной структуры, которая разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000; схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории; схему организации улично-дорожной сети и движения транспорта (при их наличии); схему границ территорий объектов культурного наследия (при их наличии); схему границ зон с особыми условиями использования территорий (при их наличии); схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (при их наличии); иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории. Пояснительная записка должна содержать описание и обоснование положений, касающихся: определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории; защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; иных вопросов планировки территории. Графические материалы выполняются на актуализированной топографической основе в масштабе 1:500 - 1:5000. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по обоснованию. Основная часть проекта межевания включает в себя текстовую часть и чертежи межевания. Текстовая часть включает в себя: Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; Вид разрешенного использования образуемых земельных участков; На чертежах межевания отображаются: красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений (при их наличии); границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; границы зон действия публичных сервитутов; Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: границы существующих земельных участков; местоположение существующих объектов капитального строительства; границы территорий объектов культурного наследия (при их наличии);</p>
--	--	--

5

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	6716-ППТ	Лист
							54

		границы зон с особыми условиями использования территорий (при их наличии); границы особо охраняемых природных территорий Чертежи проекта межевания выполняются в масштабе 1:500 – 1:10000.
10.	Документация по планировке территории, передаваемая в Администрацию Октябрьского городского округа	Документация по планировке территории передается в составе, предусмотренном п. 9 Технического задания в 2 экземплярах на бумажной основе и в 1 экз. на CD-диске с удостоверяющим листом соответствия электронной версии бумажному носителю и объема записанной информации.
11.	Проверка документации по планировке территории на соответствие документации территориального планирования, градостроительного зонирования требованиям регламентов, законодательства и нормативно-техническим документам	Заказчик, либо Исполнитель по собственной инициативе вправе осуществить согласование документации по планировке территории с исполнительными органами государственной власти Пермского края (при необходимости).
12.	Публичные слушания (общественные обсуждения) (проводятся в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по вопросам градостроительной деятельности в Октябрьском городском округе Пермского края, утвержденным решением Думы Октябрьского городского округа Пермского края от 11 октября 2019 г. № 21	Проведение публичных слушаний (общественных обсуждений), подготовку и публикацию заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) осуществляет единая комиссия по градостроительной деятельности на территории Октябрьского городского округа Пермского края, в составе, утвержденным постановлением администрации Октябрьского городского округа Пермского края от 04 февраля 2020 г. №96-266-01-05. Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся с участием представителей Исполнителя и Заказчика.
13.	Особые условия	Исполнителю осуществить подготовку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, и в соответствии с результатами инженерных изысканий.
14.	Сроки и этапы разработки проекта	До 01 ноября 2020 года.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телерадио 112242 СФЭН

20.02.2018 № 05-12 - 32/5143

на № _____ от _____

Начальнику ФАУ
«Главгосэкспертиза»
Минстроя России
Маньлову И.Е.

Фуркасовский пер., д.6, Москва,
101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Уважаемый Игорь Евгеньевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) взамен ранее направленного письма от 21.12.2017 № 05-12-32/35995 направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать в том числе раздел «Изнученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 3954 (3+34ч)
28.02.2018 г.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

56

года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень). Также перечень содержит ООПТ федерального значения находящиеся в ведении других организаций.

В иных административно территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ частично размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

При реализации объектов на территориях указанных в перечне необходимо обращаться в организацию, в чьем ведении находятся указанные ООПТ.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

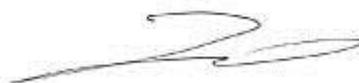
Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.
Приложение: на 34 листах.



М.К. Керимов

Исп. Газинко С.А. (499) 254-63-69

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					6716-ППТ	Лист
								58
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

Приложение к письму Минприроды России
от 20.02.2018 № 05-12-32/514

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России и иных организаций.

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минприроды России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

					ий университет имени В.Г. Белинского"
59	Пермский край	Горнозаводский, Гремячинск	Государственный природный заповедник	Басеги	Минприроды России
	Пермский край	Красновишерский	Государственный природный заповедник	Вишерский	Минприроды России
60	Псковская область	Гдовский, Псковский	Государственный природный заказник	Ремдовский	Минприроды России
	Псковская область	Бежаницкий, Локнянский	Государственный природный заповедник	Полистовский	Минприроды России
	Псковская область	Себежский	Национальный парк	Себежский	Минприроды России
61	Ростовская область	Цимлянский	Государственный природный заказник	Цимлянский	Минприроды России
	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский	Государственный природный заповедник	Ростовский	Минприроды России
62	Рязанская область	Спасский, Шиловский	Государственный природный заказник	Рязанский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Спасский	Государственный природный заповедник	Окский	Минприроды России
	Рязанская область	Клепиковский, Рязанский	Национальный парк	Мещерский	Минприроды России
	Рязанская область	г. Рязань	Дендрологический парк и ботанический сад	Агробиологическая станция Рязанского государственного университета им. С.А.Есенина	Минприроды России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Рязанский государственный университет имени С.А. Есенина"
63	Самарская область	Ставропольский	Государственный природный заповедник	Жигулевский имени И.И. Спрыгина	Минприроды России

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. Ленина, д. 57, пос. Октябрьский, 617860
Тел. (342-66) 2-19-78, факс (342-66) 2-23-10
E-mail: adm@oktyabrskiy.perm.ru
ОКПО 04037980, ОГРН 1025902307067
ИНН/КПП 5943030467/595101001

28.06.2019 № СЭД-266-01-18-996

На № 1099 от 10.06.2019

О представлении сведений

ООО НПР «Изыскатель»
Начальнику
отдела инженерных изысканий
Т. Д. Щелкановой

618400, Пермский край, г. Березники, Советский
пр., 14, Тел./ факс 3424-26-24-36
E-mail: otdef.ecology@mail.ru

Администрация Октябрьского муниципального района рассмотрела обращение ООО НПР «Изыскатель» о предоставлении сведений о наличии особо охраняемых территорий местного значения, зеленых насаждений (кроме земель лесного фонда, свалок и полигонов ТБО, скотомогильников (в том числе сибирезвенных), курортных и рекреационных зон на территории размещения проектируемых объектов, о местоположении ближайших карьеров грунта, песчано-гравийной смеси и грунтовых строительных материалов (щебня) с указанием расстояния до них от проектируемых сооружений, а также о наличии (отсутствии) садовых участков, коллективных садов, земельных участков, отведенных под ИЖС, в соответствии с кадастровой информацией в радиусе 1 км. Также просим предоставить информацию о водоснабжении ближайших населенных пунктов, сведения о зонах санитарной охраны (1,2 и 3 поясов, утвержденных и перспективных) источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения в радиусе 2 км от проектируемых объектов, их местоположение (схема прилагается).

ООО НПР «Изыскатель» выполняет инженерно-экологические изыскания по объекту «Строительство объектов обустройства скважины №401 Орловского месторождения».

Объект строительства расположен в Октябрьском муниципальном районе Пермского края. Ближайшие населенные пункты – деревня Азимовка, деревня Новопетровка, деревня Нижний Тесяк, село Тюйное Озеро (проживающих нет).

Сообщаем, что согласно схеме, на участке проведения инженерно-экологических изысканий ООПТ местного значения, зеленые насаждения (кроме земель лесного фонда), санкционированные свалки и полигоны ТБО, курортные и рекреационные зоны на территории размещения проектируемых объектов отсутствуют.

Водоснабжение деревень Азимовка, Нижний Тесяк нецентрализованное. Источниками нецентрализованного водоснабжения являются подземные воды, захват которых осуществляется путем устройства и специального оборудования

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			6716-ППТ						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

водозаборных сооружений (колодцы) индивидуального пользования. Водоснабжение деревни Новопетровка централизованное. Источником централизованного водоснабжения является искусственный водоем на ручье притока р. Тесяк в д. Новопетровка Октябрьского муниципального района.

Администрация Октябрьского муниципального района не располагает сведениями о зонах санитарной охраны (1,2 и 3 поясов, утвержденных и перспективных) источников централизованного или нецентрализованного хозяйственно - питьевого водоснабжения вышеуказанных ближайших населенных пунктов.

За сведениями о подземных источниках водоснабжения Вы можете обратиться в Пермский филиал ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу».

За сведениями об утвержденных зонах санитарной охраны (1,2 и 3 поясов) источников централизованного хозяйственно - питьевого водоснабжения в радиусе 2 км от проектируемого объекта, их местоположение, а также о местоположении ближайших карьеров грунта, песчано-гравийной смеси и грунтовых строительных материалов (щебня) Вы можете обратиться в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

За сведениями по наличию скотомогильников (в том числе сибиреязвенных) Вы можете обратиться в государственную ветеринарную инспекцию Пермского края.

За сведениями о наличии (отсутствии) садовых участков, коллективных садов, земельных участков, отведенных под ИЖС, в соответствии с кадастровой информацией в радиусе 1 км Вы можете обратиться в Управление Росреестра по Пермскому краю.

Вр.и.о. главы муниципального района –
главы администрации Октябрьского
муниципального района



Ф.А.Поповцев

Карамов Ш.К. 83426621913

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					6716-ППТ	Лист
								62
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,
ИНН/КПП 5906083855/590601001

19.06.2019 № 49-01-12исх-99

На № 1100 от 10.06.2019

Начальнику
отдела инженерно-изыскательских работ
ООО НПП «Изыскатель»

Т.Д. Щелкановой

Советский пр., 14
г. Березники,
Пермский край,
618400

Информация по
скотомогильникам

Уважаемая Татьяна Дмитриевна!

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на Ваш запрос о наличии (отсутствии) скотомогильников в районе выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения», расположенному в Октябрьском районе Пермского края сообщает, что в районе проведения инженерных изысканий на участке размещения (строительства) проектируемых объектов, а также в радиусе 2000 м от него сибиреязвенных захоронений, простых скотомогильников (биотермических ям) и санитарно-защитных зон этих санитарно-технических сооружений нет.

И.о. начальника инспекции

М.Г. Завьялов

В.В. Черных
212 05 27

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					6716-ППТ	Лист
								63
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88
E-mail: info@glouk.permkrai.ru
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576
ИНН/КПП 5902043202/590201001

Начальнику ОИИ
ООО НПП «Изыскатель»
Щелкановой Т.Д.
otdel.ecology@mail.ru

19.06.2019 № Исх55-01-18.2-875

На № 1101 от 10.06.2019

По предоставлению информации
о наличии/отсутствии ОКН

Уважаемая Татьяна Дмитриевна!

Рассмотрев Ваш запрос, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края (далее – Инспекция) сообщает следующее.

На момент обращения Инспекция не располагает сведениями о наличии или отсутствии объектов культурного наследия в границах участка инженерно-экологических изысканий по объекту «Строительство объектов обустройства скважины №401 Орловского месторождения», расположенного в Октябрьском муниципальном районе Пермского края, ближайшие населенные пункты – Азимовка, Новопетровка, Ниж. Тесяк, Тюйное Озеро.

Вместе с тем, в соответствии с ч. 56 ст. 26 Федерального закона от 3 августа 2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», до утверждения в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

64



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

ООО Научно-производственное
предприятие
«Изыскатель»

Начальнику отдела инженерных
изысканий
Т.Д. Щелкановой

ул. Г. Хасана, 68а/1, г. Пермь

08.04.2019 № 116-П/0-11-00-36/1538

на № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

В недрах под земельными участками предстоящей застройки объектом «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения», расположенными в Октябрьском районе Пермского края, с географическими координатами угловых точек, приведенными в приложении 1, разведанные месторождения полезных ископаемых, учитываемые государственным балансом, отсутствуют.

Для информации сообщаем, что участок предстоящей застройки расположен в пределах горного отвода, предоставленного в пользование ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» в соответствии с лицензией ПЕМ 14872 НР для геологического изучения, разведки и добычи углеводородного сырья на Ново-Орловском участке недр.

Срок действия заключения 1 год.

Приложения:

1. Географические координаты угловых точек испрашиваемых участков на 1 л.
2. Ситуационный план на 1 л.

Заместитель начальника



А.В. Белоконов

Щечкова М.Н.,
(342)2910967

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

65

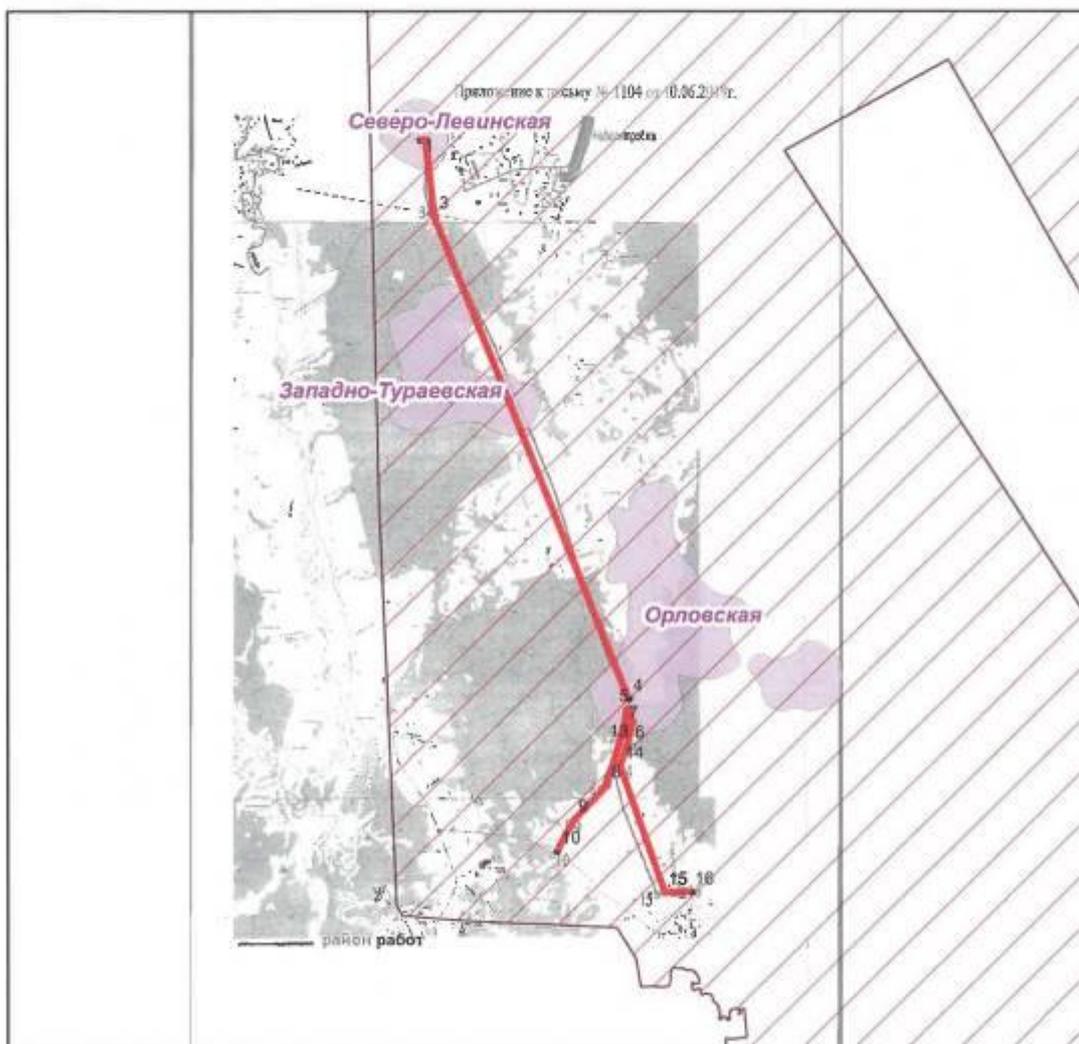
Приложение 1

Географические координаты угловых точек испрашиваемых участков
(WGS 84)

1	56°20'46.06"	56°40'23.76"
2	56°20'46.27"	56°40'29.65"
3	56°20'06.07"	56°40'37.84"
4	56°15'52.09"	56°43'40.60"
5	56°15'46.49"	56°43'38.41"
6	56°15'41.55"	56°43'42.51"
7	56°15'37.62"	56°43'36.74"
8	56°15'06.20"	56°43'20.54"
9	56°14'48.02"	56°42'49.69"
10	56°14'31.47"	56°42'34.01"
11	56°15'47.25"	56°43'40.98"
12	56°15'40.18"	56°43'44.12"
13	56°15'27.93"	56°43'39.70"
14	56°15'16.46"	56°43'32.94"
15	56°14'10.11"	56°44'14.77"
16	56°14'10.26"	56°44'39.31"

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					6716-ППТ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		Подп.

**Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту:
«Строительство объектов обустройства скважины
№ 401 Орловского месторождения»
Масштаб 1:100000**



Условные обозначения

- Испрашиваемые участки
- Угловые точки испрашиваемых участков
- Горный отвод Ново-Орловского участка УВС по лицензии ПЕМ 14872 НР
- Структуры УВС, подготовленные к глубокому бурению

Соловьёва А.С.
Пермский филиал
ФБУ ТФГИ по ПФО

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

67

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»
(ФБУ «ТФИ по Приволжскому
федеральному округу»)

ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Крылова, д.34, г. Пермь, 614081
тел/факс: (342)238-37-78

E-mail: tfgiperm@rambler.ru

ОГРН:1025202405656 ИНН: 5257044753

05.07.2019 № 03-1034

Начальнику отдела
Инженерных изысканий
ООО ИПП «Изыскатель»
Щелкановой Т.Д.

Советский пр.,14
г. Березники, 618400
E-mail: admin_priz@inbox.ru

На № 1102 от 10.06.2019

О предоставлении информации об источниках
хозяйственно-питьевого водоснабжения в радиусе
2 км по испрашиваемым земельным участкам

Рассмотрены следующие документы: 1) письмо № 1102 от 10.06.2019 г.; 2) географические координаты участков (WGS 84); 3) ситуационный план без масштаба.

Участки недр, испрашиваемые в связи с предстоящей застройкой объектом «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения», расположены вблизи н.п. Новопетровка, Орловка (угловые точки 1-4) и н.п. Азимовка (угловые точки 5-16) в Октябрьском районе Пермского края (приложение 2).

Географические координаты угловых точек испрашиваемого участка (WGS 84) представлены в приложении 1.

В радиусе 2 км от испрашиваемых участков расположены следующие источники хозяйственно-питьевого водоснабжения:

- в 0,1 км южнее испрашиваемого участка находится водозаборная скважина № 4259. Скважина расположена в 400 м северо-западнее жилого сектора д. Тесяк, правобережье р. Тесяк. Скважина разведочно-эксплуатационная, пробурена в 1980 г. и предназначена для водоснабжения МТФ. Сдана в эксплуатацию к-зу «Красный партизан». Сведения о скважине предоставлены на основании учетной карточки буровой скважины (инв. 22-80-693).

Приложение 1: Географические координаты угловых точек испрашиваемых участков (WGS 84).

Приложение 2: Ситуационный план испрашиваемых участков по объекту: «Строительство объектов обустройства скважины № 401 Орловского месторождения». Масштаб 1:100 000.

Руководитель



А.С.Руденко

А.С. Соловьёва 280-84-28

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

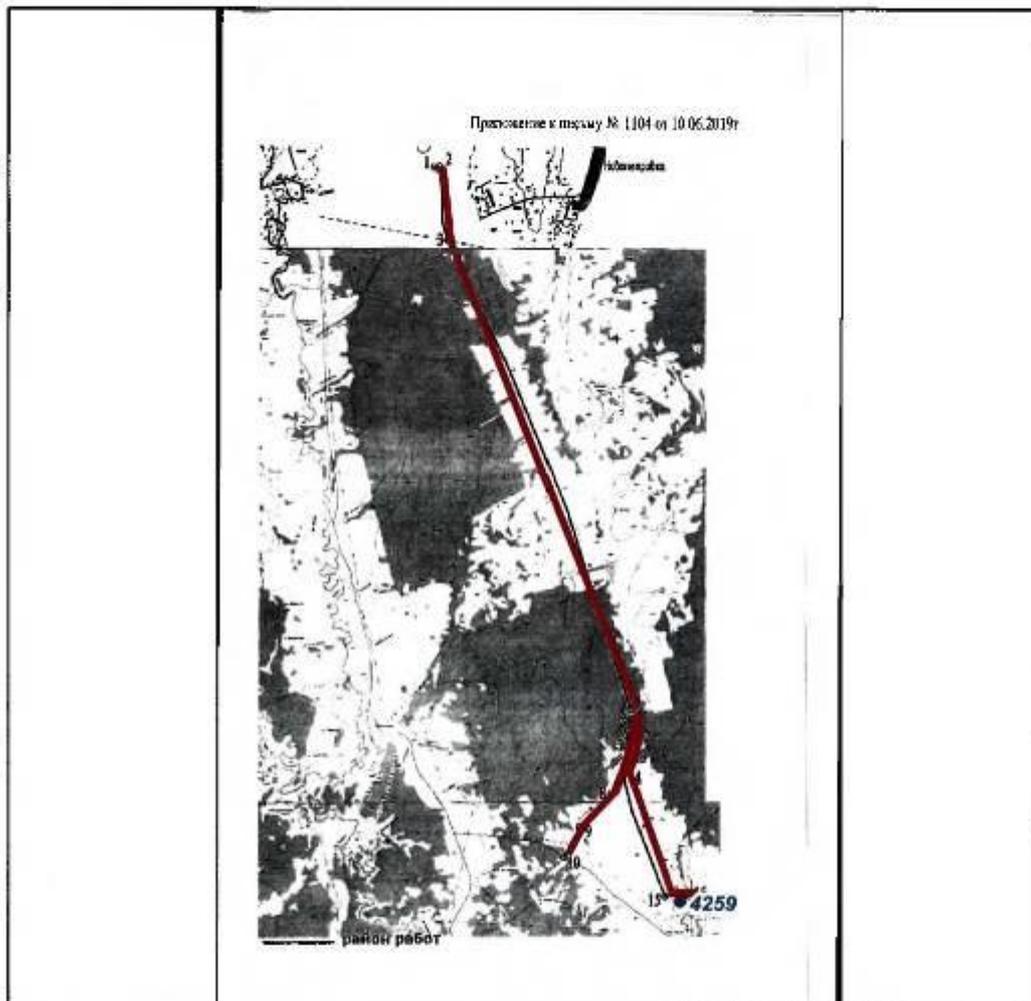
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

68

**Ситуационный план испрашиваемого участка по объекту:
«Строительство объектов обустройства скважины
№ 401 Орловского месторождения»
Масштаб 1:100000**



Условные обозначения

- Испрашиваемые участки
- Водозаборные скважины

Сопольева А.С.
Пермский филиал
ФБУ ТФГИ по ПФО

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ

№ 11-4443 Дата 19.02.2019

на № _____ от _____

Заместителю директора по
проектированию
филиала ООО «ЛУКОЙЛ –Инжиниринг»
ПермНИПИнефть» в г. Перми
А.А. Югову
ул. Советской Армии, 29, г. Пермь, 614066
т.(342) 233-67-25, факс: (342) 233-67-28

О предоставлении информации

Уважаемый Алексей Анатольевич!

В ответ на Ваше письмо от 18.02.2019 № П/04-00645 направляю информацию для проведения государственной экспертизы проектной документации по объектам ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» (далее Общество).

На территории деятельности Общества за 2018 год:

- не зарегистрированы случаи эндемической заболеваемости населения;
- отсутствуют случаи профессиональных заболеваний у работников Общества;
- произошел один несчастный случай при производстве работ на Ярино-Каменоложском месторождении, в результате которого пострадал один работник Общества.

Начальник Управления охраны труда,
промышленной и экологической безопасности

А.В. Филимонов

Б.Б. Заединов
(342)233-66-03

Россия,
614990, г. Пермь
ул. Ленина, 62

Тел.: (342) 235-61-01 (приёмная)
(342) 235-66-48 (справочная)
Факс: (342) 235-64-60
(342) 235-68-07

Веб-сайт: perm.lukoil.ru
Электронная почта: lp@lp.lukoil.com

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			6716-ППТ				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

28.02.2019

https://edms.permkrai.ru/web/?url=qr&document_id=988756&DNSID=maZ7WebVDJbungNpQMce3Q**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 14 44, факс (342) 265 55 78
E-mail: press@agro.permkrai.ru
ОКПО 00678995, ОГРН 1025901364411,
ИНН/КПП 5906002581/590601001Начальнику отдела инженерных
изысканий

Щелкановой Т.Д.

Советский пр., 14, г. Березники,
Пермский край, 618400otdel.ecology@mail.ru№ _____
На № 295 от 21.02.2019

О предоставлении информации

Уважаемая Татьяна Дмитриевна!

На Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии/отсутствии особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий и местах их расположения на территории Пермского края Министерство сельского хозяйства и продовольствия Пермского края сообщает.

Законом от 11 февраля 2008 года № 195-ПК «О перечне земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий в Пермском крае» утвержден перечень земель особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, находящихся на территории Пермского края.

Министр

А.М. Козюков

Жижилев Владимир Петрович
265-55-81Документ создан в электронной форме. № СЭД-25-03.1-01-4 от 28.02.2019. Исполнитель: Чиркова В.А.
Страница 1 из 2. Страница создана: 25.02.2019 09:17
https://edms.permkrai.ru/web/?url=qr&document_id=988756&DNSID=maZ7WebVDJbungNpQMce3Q

1/1

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

72

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ РАСЧЕТ ЗОН САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ**1. Исходные данные опытного опробования**

Таблица 1

Данные опытного опробования

Параметр	Значение
Расход опытной скважины, м ³ /сут	172
Мощность опробуемого водоносного пласта, м	17

Таблица 2

Параметры водоносного пласта

Параметр	Значение
Коэффициент фильтрации, k , м/сут	8
Водоотдача, S	0,001
Пористость, n	0,35

2. Аналитическая модель и расчет зон санитарной охраны

На рис. 1 показана схема аналитической модели в плане.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

73

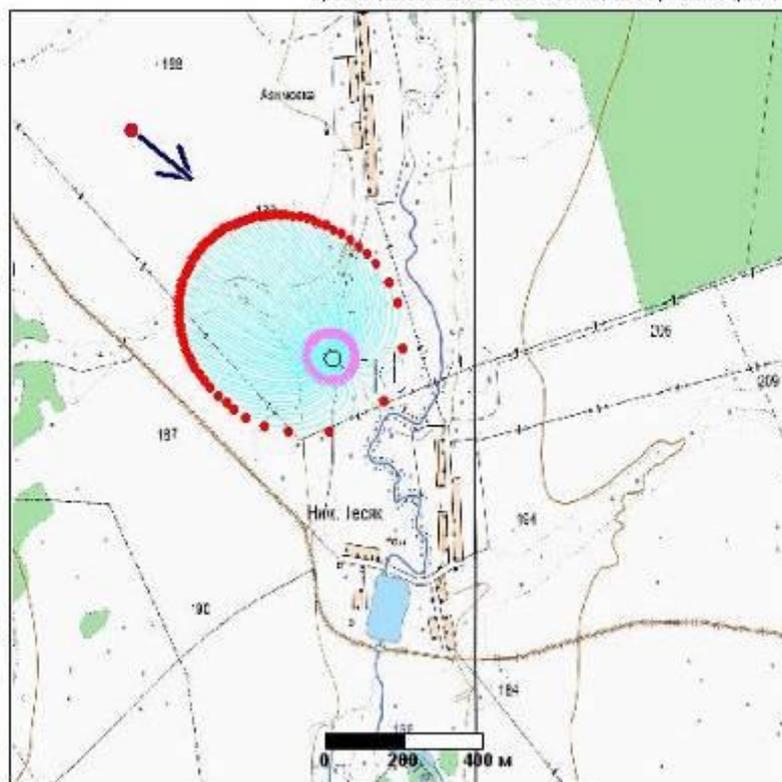


Рис. 1. Положение скважин в плане и расчет зон санитарной охраны водозабора. Стрелка показывает направление естественного фильтрационного потока.

Размер модели в плане: 2000 м на 2000 м.

Координаты модельной области, м: X1 = 0; Y1 = 0; X2 = 2000; Y2 = 2000.

Градиент естественного фильтрационного потока: 0,001.

Направление потока: юго-восточное.

Время расчета ЗСО для второго пояса: 400 суток.

Время расчета ЗСО для третьего пояса: 25 лет.

Далее в таблицах используется размерность: метр.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

6716-ППТ

Лист

74

Таблица 3

Размер зоны второго пояса

Скважина	Длина	Ширина	Площадь	R	r
скв.4259	128,2531	124,8358	12574,68	70,44804	57,80502

Таблица 4

Размер зоны третьего пояса

Скважина	Длина	Ширина	Площадь	R	r
скв.4259	610,447	529,1965	323046,4	440,4178	170,0293

Литература

Рекомендации по гидрогеологическим расчетам для определения границ 2 и 3 поясов зон санитарной охраны подземных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения. М.: ВНИИ ВОДГЕО, 1983.

СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. 2002.

Синдаловский Л.Н. Аналитическое моделирование опытных опробований водоносных пластов и скважинных водозаборов (программный комплекс ANSDIMAT). СПб.: Наука, 2014.

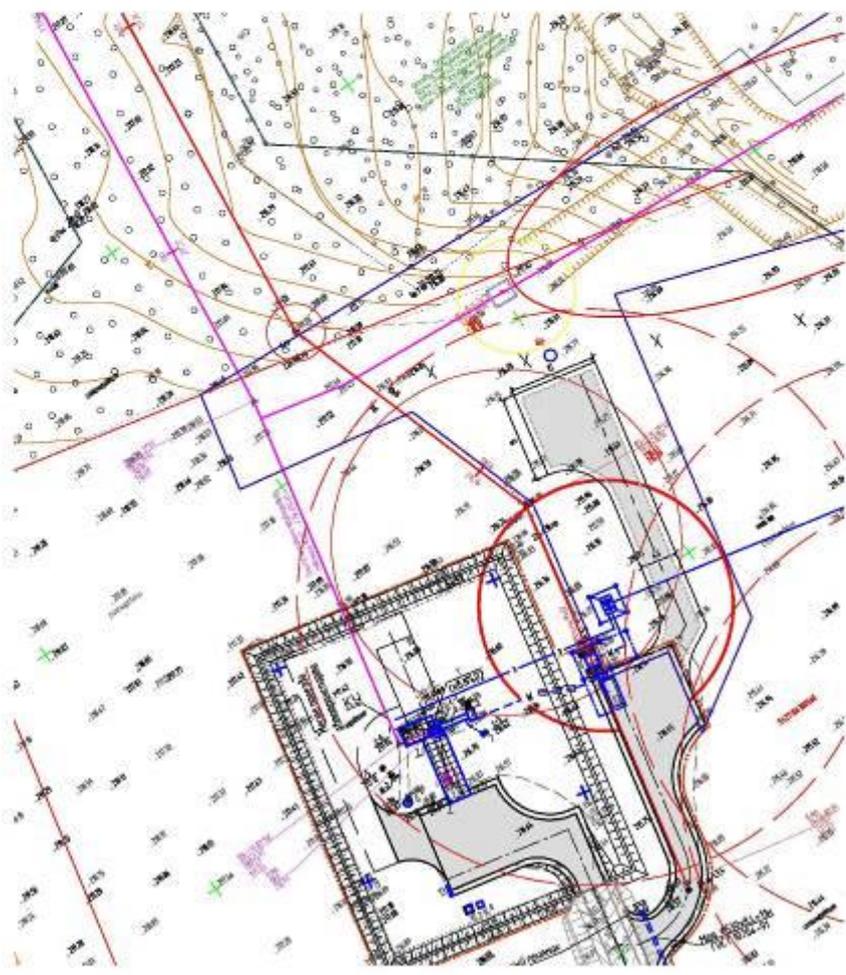
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					6716-ППТ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док		Подп.

ГЕНПЛАНЫ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Экспозиция здания сарая

№ п/п	Наименование	Коды по объектам
1	Фундамент	
2	Стены	
3	Крыша	
4	Внутренние перегородки	
5	Внешние перегородки	
6	Двери	
7	Окна	
8	Технологические отверстия	



Экспозиция оборудования и изделий

№ п/п	Наименование	Коды по объектам
1	Металлоконструкции	
2	Оборудование	
3	Инструмент	
4	Материалы	
5	Изделия	
6	Технологические отверстия	

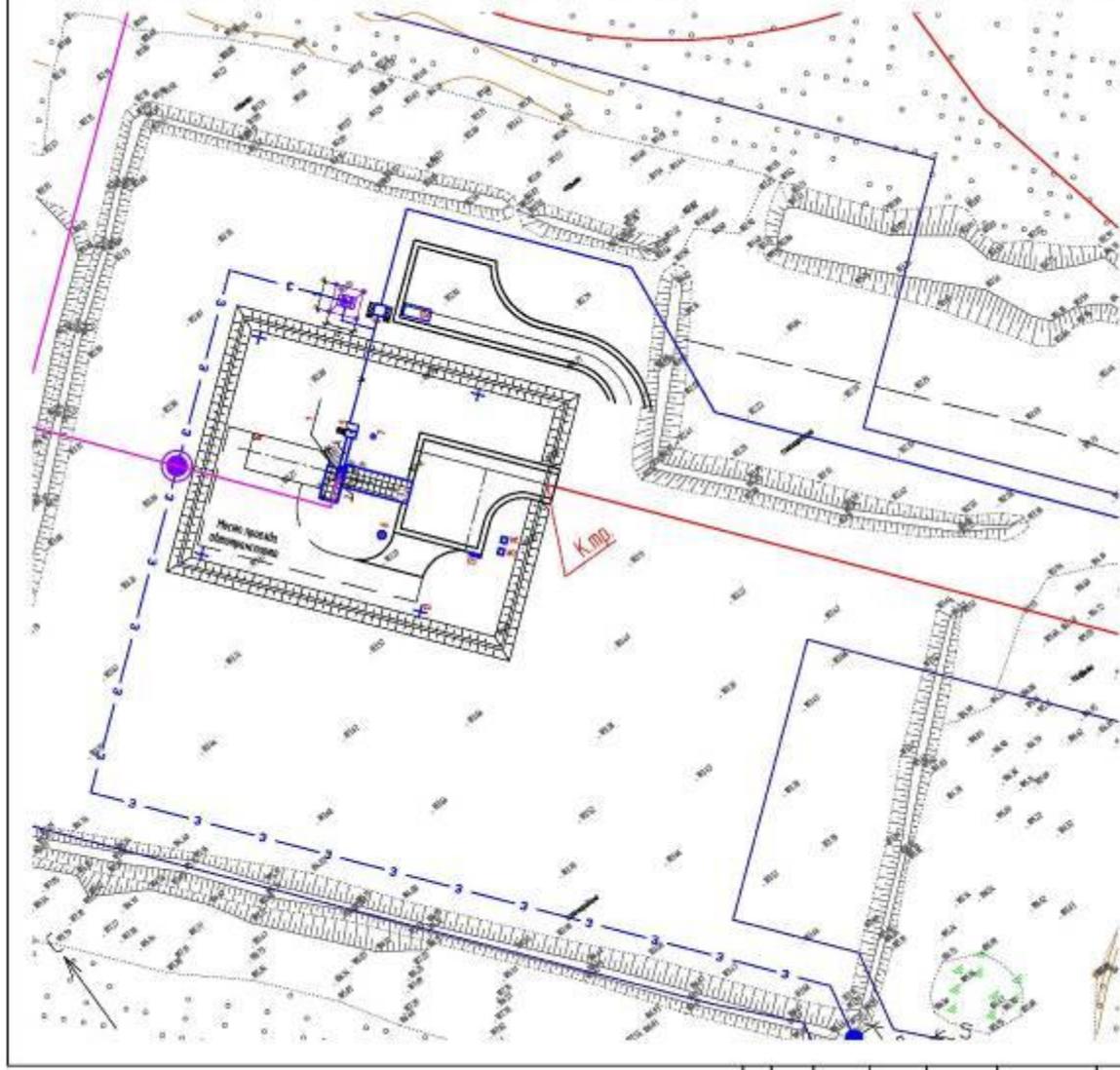
№	Взят	Дата	Масштаб	Масштаб	Масштаб
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

М 1:500

6716-ППТ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



М 1:500

Экспозиция фасадов и перегородки

№ п/п	Наименование	Классификация
1	Фасад здания	Фасад здания
2	Перегородка помещений с перегородкой (стеной)	Перегородка помещений с перегородкой (стеной)
3	Фасад здания	Фасад здания
4	Фасад здания	Фасад здания
5	Фасад здания	Фасад здания
6	Фасад здания	Фасад здания
7	Фасад здания	Фасад здания
8	Фасад здания	Фасад здания
9	Фасад здания	Фасад здания
10	Фасад здания	Фасад здания

Экспозиция оборудования и площади

№ п/п	Наименование	Классификация
1	Площадь	Площадь
2	Площадь	Площадь
3	Площадь	Площадь
4	Площадь	Площадь
5	Площадь	Площадь
6	Площадь	Площадь

6716-ПТ		"Спроектировано объектом архитектурного проектирования ООО 'Проект-Инженерное бюро'"	
Итого	1	Лист	1
№ документа	6716-ПТ	№ документа	6716-ПТ
Итого	1	Лист	1
№ документа	6716-ПТ	№ документа	6716-ПТ
Итого	1	Лист	1

РДС № 10/02	Таблицы в формате	Таблицы в формате	Таблицы в формате
6716-ПТ	6716-ПТ	6716-ПТ	6716-ПТ

6716-ПТТ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ пп	Вид проектируемого здания и сооружения	Тип фундамента, его размеры, отсыпка 0.00 (свайный, плита, ленточный)	Нагрузка на фундамент, кСм		Предполагаемая глубина заложения фундамента или погружения свай, м	Планине покрытых технологических процессов	Наличие подвалов, приямков и т.п.	Наличие динамических нагрузок	Предполагаемая нагрузка на грунт, кт/см ²	Допускаемая деформация, см	Прочие сведения
			на 1 отбор	на 1 тм							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Площадка сваями №401											
1	Приустьевая площадка с камерой пуска очистных устройств	ж/б плиты	200	-	2.0	-	-	-	15	8	
2	Площадка под ремонтный агрегат	ж/б плиты	200	-	2.0	-	-	-	15	8	
3	Фундамент под стенок - качалку	ж/б плиты	200	-	2.0	-	-	-	15	8	
4	Площадка обслуживания станка-качалки	ж/б плиты	200	-	2.0	-	-	-	15	8	
5	Колодец для сбора дождевых и талых вод	пригруз	10	-	3.0	-	-	-	-	-	
6	Радиомачта	сваи буронабивные	10	-	3.0	-	-	-	1.5	15	
7	Площадка трансформаторной подстанции	ленточный	35	-	2.5	-	-	-	1.5	15	
Площадка камеры приема											
8	Камера приема	плита на безосновном основании	110	-	2.0	-	-	-	2.0	8	
9	Канализационный колодец	пригруз	10	-	3.0	-	-	-	-	-	

*Тип фундамента уточняется в проекте по результатам инженерно-геологических изысканий

Главный инженер проекта:



О.В. Пшеницына