



**ЭНЕРГОСЕРВИС**  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Регистрационный номер №156 от 17.03.2016 в ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» СРО-П-157-23072010

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка»**

*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ*

Проект планировки территории

2020/546-ППТ1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



**ЭНЕРГОСЕРВИС**  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Регистрационный номер №156 от 17.03.2016 в ассоциации саморегулируемой организации «СТРОЙПРОЕКТГАРАНТ» СРО-П-157-23072010

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка»**

*ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ*

Проект планировки территории

2020/546-ППТ1

Директор департамента  
по проектированию

А.А. Горбунов

Главный инженер проекта:

В.С. Перевалов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2020

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ тома	Обозначение	Состав тома	Наименование тома
1	2020/546-ППТ1	Раздел 1.Графическая часть	Основная часть проекта планировки территории
		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2	2020/546-ПМТ1	Раздел 3.Графическая часть	Основная часть проекта межевания территории
		Раздел 4.Пояснительная записка	


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.				Д.Н. Мальцев	14.05.2020
ГИП				В.С. Перевалов	14.05.2020
Н.Контроль				А.В.Щенников	14.05.2020

2020/546-СП

Состав проекта планировки  
и проекта межевания территории

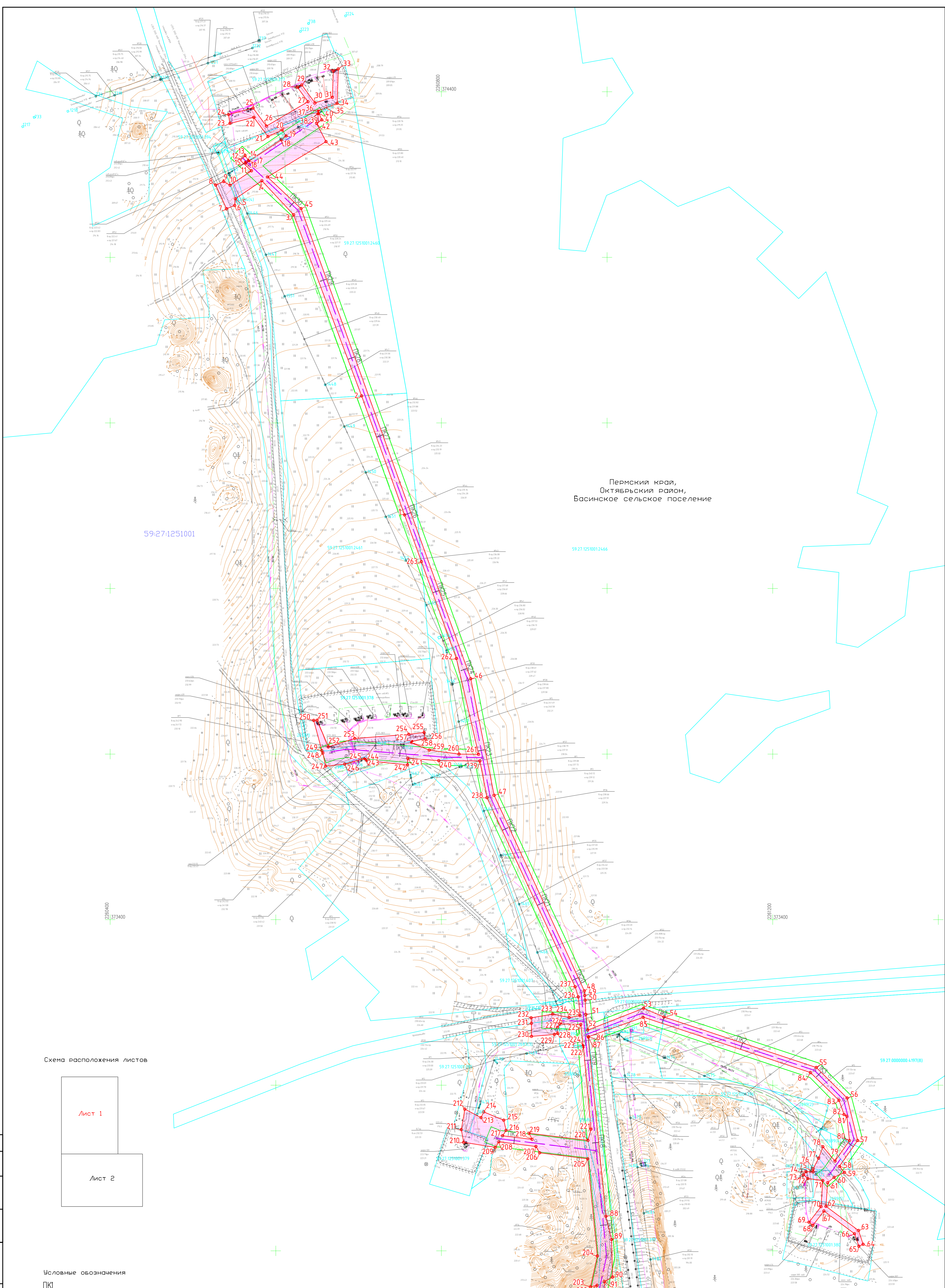
Стадия	Лист	Листов
П	3	
ООО «ЗемКом»		

## СОДЕРЖАНИЕ

	<b>Раздел 1. Графическая часть</b>	
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000	
	<b>Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов</b>	
1	ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ	5
2	ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	7
3	ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	10
4	ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.	14
5	ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ	14
6	ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ	16
7	ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОСТИ НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	16
8	ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	17
9	ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ	19

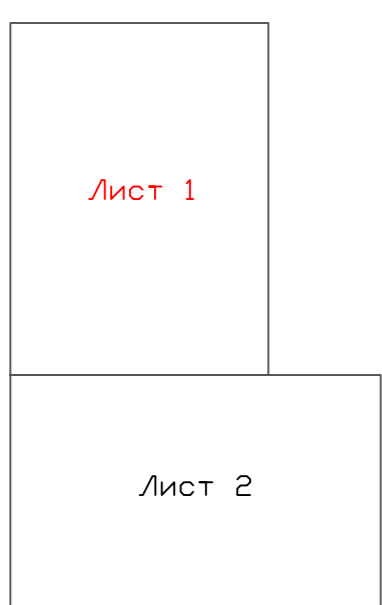

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

2020/546-ППТ1					
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Д.Н. Мальцев			14.05.2020
ГИП		В.С. Первалов			14.05.2020
Н.Контроль		А.В. Щенников			14.05.2020
Содержание					
			Стадия	Лист	Листов
			П	4	
ООО «ЗемКом»					



Пермский край,  
Октябрьский район,  
Басинское сельское поселение

Схема расположения листов



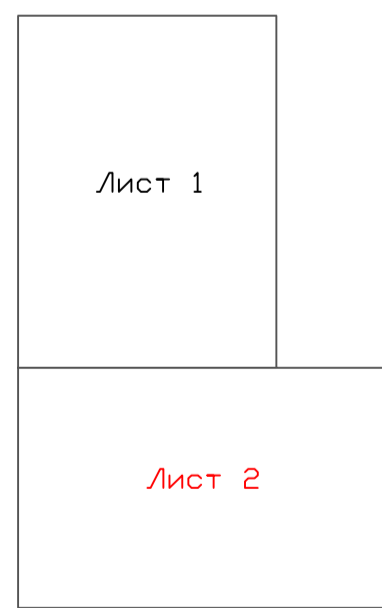
Условные обозначения

- Линия ВЛ-6 кВ (проект)
- Охранная зона ВЛ-6 кВ
- Зона планируемого размещения линейных объектов, входящих в состав проекта Строительство ВЛ-6кВ вивер №18 ПС 35/6кВ "Казанька"
- Характерная точка границы планируемого размещения линейного объекта
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница кадастрового квартала


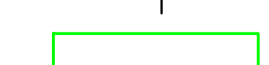
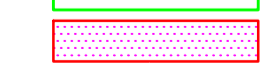


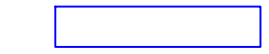
					2020/546-ПТ11ГЧ					
					Пермский край, Октябрьский район, Басинское сельское поселение					
Изм.	Колуч.	Лист	№Вок.	Подп.	Дата	Строительство ВЛ-6кВ вивер №18 ПС 35/6кВ "Казанька"	Стация	Лист	Листов	
ГИП	Перевозов В. С.				14.05.20		П	1	2	
Разраб.	Мамеев В. И.				14.05.20					
Н.контр.	Великий А. В.				14.05.20	Через границу зон планируемого размещения линейных объектов				
						Масштаб 1:2000			АО "ЭНЕРГОСЕРВИС"	

Пермский край,  
Октябрьский район,  
Басинское сельское поселение

Схема расположения листов



Условные обозначения

-  ПК1 — Линия ВЛ-6 КВ (проект)
-  Охранная зона ВЛ-6 КВ
-  Зона планируемого размещения линейных объектов, входящих в состав проекта Строительство ВЛ-6КВ фидер №19 ПС 35/6КВ "Казаковка"
-  16 — Характерная точка границы планируемого размещения линейного объекта
-  Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  Граница кадастрового квартала

2200000  
22372000

2020/546-ПМ11ГЧ					
Пермский край, Октябрьский район, Басинское сельское поселение					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Перевалов В. С.				14.05.20
Разраб.	Мельникова И.				14.05.20
Н. контроль	Веников А. В.				14.05.20
Специальность ВЛ-6КВ фидер №19 ПС 35/6КВ "Казаковка"					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					
Масштаб 1:2000					
Страница	Лист	Листов			
П	2	2			
АО "ЭНЕРГОСЕРВИС"					
Формат А1					

# 1. ОСНОВАНИЯ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект внесения изменений в проект планировки территории «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка» разработан на основании:

1. Постановления Администрации Октябрьского муниципального района Пермского края от 11.05.2016 № 154-01-04 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка» на территории Октябрьского муниципального района Пермского края, в границах Басимского сельского поселения;

2. Постановления Администрации Октябрьского городского округа от 17.08.2020 № 641-266-01-05 «О подготовке проекта внесения изменений в документацию по планировке территории по объекту: «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка» на территории Октябрьского городского округа Пермского края;

3. Отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненных проектным центром «ПНИПУ-Нефтепроект», в 2015 году;

4. Отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненных проектным центром «ПНИПУ-Нефтепроект», в 2015 году;

5. Отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям, выполненных проектным центром «ПНИПУ-Нефтепроект», в 2015 году;

6. Отчета по инженерно-экологическим изысканиям, выполненных проектным центром «ПНИПУ-Нефтепроект», в 2015 году;

7. Правил землепользования и застройки Басимского сельского поселения Октябрьского района Пермского края утвержденных решением Земского собрания Октябрьского муниципального района Пермского края от 29.04.2020 № 216;

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		5

В связи с изменением трассировки ВЛ внутри полосы отвода необходимо внести изменения в проект планировки территории «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка», утверждённый Постановлением Администрации Октябрьского муниципального района Пермского края от 11.05.2016 № 154-01-04

Проект планировки территории разработан в виде отдельного документа и состоит из текстовой и графической части.

Документация по планировке территории разработана с целью выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения линейного объекта - «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка».

Подготовка проекта планировки территории осуществляется с целью обеспечения процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка».

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
							6
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		





6	Сети 0,4	0,194	км
<b>Куст №13. КТП-1802, КТП-1803, КТП-1804.</b>			
1	Длина трассы ВЛ (Участок 1-3)	0,440	км
2	Класс напряжения	6	кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1х95) мм <sup>2</sup>	-
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-1 ж/б СВ105-2 ж/б С112-2	-
5	КТПк-6/0,4	3	шт
6	Сети 0,4	0,292	км
<b>Куст №6. КТП-1805, КТП-1806</b>			
1	Длина трассы ВЛ	0,008	км
2	Класс напряжения	6	кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1х95) мм <sup>2</sup>	-
№№ п/п	Характеристика	Показатель	Единица измерения
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-1 ж/б СВ105-2 ж/б С112-2	-
5	КТПк-6/0,4	2	шт
6	Сети 0,4	0,293	км
<b>Скв.№131. КТП-1808</b>			
1	Длина трассы ВЛ (Участок 1-4)	0,122	км
2	Класс напряжения	6	кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1х95) мм <sup>2</sup>	
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-1 ж/б СВ105-2 ж/б С112-2	
5	КТПк-6/0,4	1	шт
6	Сети 0,4	0,040	км
<b>Куст №4. КТП-1807</b>			
1	Длина трассы ВЛ (Участок 1-5)	0,445	км
2	Класс напряжения	6	кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1х95) мм <sup>2</sup>	
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-1 ж/б СВ105-2 ж/б С112-2	
5	КТПк-6/0,4	1	шт
6	Сети 0,4	0,145	км
<b>ВРП-0198. КТП-1809</b>			
1	Длина трассы ВЛ (Участок 1-6)	0,041	км

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

2020/546-ППТ1.ТЧ

Лист

8

2	Класс напряжения	6	кВ	
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>		
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-1 ж/б СВ105-2 ж/б С112-2		
5	КТПк-6/0,4	1	шт	
6	Сети 0,4	0,020	км	
<b>Куст №3. КТП-1810, КТП-1811, КТП-1812</b>				
1	Длина трассы ВЛ (Участок 1-7)	0,183	км	
2	Класс напряжения	6	кВ	
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>		
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-1 ж/б СВ105-2 ж/б С112-2		
5	КТПк-6/0,4	3	шт	
6	Сети 0,4	0,070	км	
№№	Характеристика	Показатель	Единица	
<b>Куст №1. КТП-1813, КТП-1814, КТП-1815</b>				
1	Длина трассы ВЛ (Участок 1-8)	0,098	км	
2	Класс напряжения	6	кВ	
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>		
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-1 ж/б СВ105-2 ж/б С112-2		
5	КТПк-6/0,4	3	шт	
6	Сети 0,4	0,380	км	
<b>Сооружения, выводимые из эксплуатации</b>				
1	ВЛ-6 кВ	км	4,233	АС-70 мм <sup>2</sup>
2	Опоры железобетонные, всего	шт.	80	
3	КТП-6/0,4	шт.	15	
5	Сети 0,4 (траншея)	км	1,2	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

### 3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Таблица № 2

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения  
линейного объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка»  
в системе координат МСК-59

№ точек	X	Y
1	2260755,50	373888,87
2	2260703,64	374032,62
3	2260621,59	374251,37
4	2260583,26	374292,49
5	2260551,26	374270,77
6	2260550,38	374262,82
7	2260540,53	374258,67
8	2260527,47	374287,37
9	2260537,17	374291,60
10	2260544,91	374287,11
11	2260570,61	374304,45
12	2260556,71	374317,60
13	2260562,90	374322,90
14	2260566,82	374317,66
15	2260563,05	374315,04
16	2260564,06	374313,60
17	2260567,82	374316,22
18	2260606,74	374341,88
19	2260612,54	374346,51
20	2260607,69	374353,80
21	2260590,57	374345,88
22	2260573,44	374369,15
23	2260544,48	374361,58
24	2260542,99	374372,48
25	2260572,67	374380,31
26	2260588,69	374358,56
27	2260638,91	374387,98
28	2260626,06	374405,45
29	2260631,40	374408,24
30	2260647,40	374386,51
31	2260668,41	374393,29
32	2260669,45	374425,29
33	2260675,48	374427,62

34	2260674,08	374386,02
35	2260660,66	374380,93
36	2260650,83	374376,85
37	2260651,65	374374,88
38	2260650,19	374373,90
39	2260651,04	374372,62
40	2260652,29	374373,46
41	2260655,66	374365,97
42	2260649,37	374361,73
43	2260660,72	374339,71
44	2260590,04	374297,09
45	2260630,54	374258,79
46	2260835,41	373690,97
47	2260863,70	373550,16
48	2260972,58	373313,93
49	2260973,12	373308,28
50	2260973,65	373302,76
51	2260974,40	373285,34
52	2260976,61	373266,62
53	2261043,94	373292,88
54	2261069,26	373282,23
55	2261252,68	373221,47
56	2261289,83	373184,67
57	2261302,67	373133,26
58	2261280,56	373102,05
59	2261286,72	373094,68
60	2261274,12	373088,76
61	2261266,29	373082,29
62	2261264,40	373053,75
63	2261303,69	373024,54
64	2261309,26	373007,85
65	2261304,10	373005,48
66	2261298,87	373020,65
67	2261261,93	373048,10
68	2261248,64	373030,89

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

2020/546-ППТ1.ТЧ

Лист

10

69	2261243,89	373034,56
70	2261258,35	373053,29
71	2261260,44	373084,79
72	2261242,46	373087,39
73	2261237,19	373091,86
74	2261240,41	373095,55
75	2261248,92	373095,53
76	2261248,86	373099,15
77	2261255,49	373111,93
78	2261260,68	373125,80
79	2261275,25	373108,40
80	2261292,75	373133,09
81	2261289,50	373162,62
82	2261286,19	373164,59
83	2261280,07	373181,82
84	2261245,57	373215,39
85	2261044,06	373282,15
86	2260977,55	373258,65
87	2260977,14	373258,60
88	2260998,72	373041,77
89	2261005,40	373013,60
90	2261006,57	372968,22
91	2260996,74	372962,70
92	2261002,03	372909,14
93	2261004,65	372895,19
94	2261010,57	372896,22
95	2261014,51	372876,61
96	2261008,39	372875,32
97	2261044,45	372683,45
98	2261045,14	372662,39
99	2261049,74	372522,17
100	2261042,43	372500,25
101	2261050,19	372490,15
102	2261035,72	372479,79
103	2260991,54	372346,18
104	2261159,78	372324,03
105	2261175,24	372206,45
106	2261436,58	372238,51
107	2261629,81	372227,00
108	2261628,12	372120,55
109	2261553,94	372080,06
110	2261537,40	372074,67
111	2261533,34	372048,74
112	2261519,05	372043,54

113	2261510,70	372056,50
114	2261533,66	372083,52
115	2261550,57	372089,05
116	2261586,98	372107,21
117	2261618,59	372124,67
118	2261620,48	372143,39
119	2261621,69	372219,47
120	2261437,03	372229,38
121	2261308,49	372214,74
122	2261311,76	372189,81
123	2261359,84	372168,88
124	2261356,84	372161,54
125	2261387,75	372149,76
126	2261376,41	372136,77
127	2261425,08	372116,68
128	2261429,98	372129,79
129	2261427,70	372132,75
130	2261432,45	372136,41
131	2261436,76	372130,82
132	2261430,63	372114,39
133	2261448,92	372106,84
134	2261446,68	372101,27
135	2261427,52	372109,18
136	2261406,61	372089,12
137	2261403,10	372093,98
138	2261421,59	372111,63
139	2261372,25	372132,00
140	2261367,70	372126,78
141	2261323,90	372151,95
142	2261328,36	372163,31
143	2261304,26	372185,43
144	2261300,55	372213,76
145	2261176,28	372198,51
146	2261180,09	372169,58
147	2261173,52	372154,18
148	2261169,68	372151,67
149	2261166,75	372155,18
150	2261170,25	372168,99
151	2261152,64	372316,90
152	2260945,15	372344,23
153	2260815,92	372410,80
154	2260749,55	372441,22
155	2260681,09	372453,30
156	2260678,47	372456,70

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

157	2260676,14	372454,17
158	2260666,81	372455,82
159	2260641,25	372469,02
160	2260619,43	372467,17
161	2260605,37	372453,61
162	2260591,48	372472,86
163	2260575,76	372480,83
164	2260577,56	372499,40
165	2260588,48	372510,81
166	2260589,47	372521,29
167	2260617,50	372542,19
168	2260679,45	372514,49
169	2260698,17	372496,12
170	2260696,26	372490,33
171	2260683,00	372488,72
172	2260679,02	372479,09
173	2260654,16	372487,80
174	2260630,92	372483,36
175	2260669,83	372464,51
176	2260740,62	372450,00
177	2260774,74	372441,01
178	2260947,88	372353,00
179	2260983,46	372347,25
180	2261027,11	372479,23
181	2261017,70	372483,79
182	2260990,72	372458,09
183	2260982,51	372447,43
184	2260979,83	372449,70
185	2260977,35	372450,48
186	2260984,19	372460,72
187	2260974,43	372598,48
188	2260993,76	372592,29
189	2261000,54	372557,54
190	2261008,33	372558,44
191	2261040,34	372564,74
192	2261037,42	372653,59
193	2261030,30	372675,70
194	2261035,49	372681,59
195	2261017,40	372784,04
196	2261010,28	372784,00
197	2260987,58	372904,83
198	2260994,68	372906,98
199	2260994,10	372916,87
200	2260992,43	372916,95

201	2260986,19	372950,13
202	2260988,02	372958,42
203	2260980,00	372956,45
204	2260988,25	372993,84
205	2260976,65	373111,16
206	2260918,66	373118,34
207	2260914,11	373126,07
208	2260869,32	373131,60
209	2260865,12	373124,96
210	2260826,93	373131,01
211	2260824,04	373146,39
212	2260828,36	373171,19
213	2260847,83	373160,82
214	2260851,08	373167,77
215	2260875,24	373157,77
216	2260878,12	373145,51
217	2260873,98	373138,97
218	2260909,53	373134,57
219	2260905,81	373142,08
220	2260976,99	373133,38
221	2260980,57	373147,00
222	2260971,54	373245,88
223	2260971,51	373247,88
224	2260970,84	373248,31
225	2260968,43	373273,45
226	2260942,79	373274,13
227	2260940,27	373269,86
228	2260940,39	373262,57
229	2260936,42	373261,37
230	2260908,78	373259,06
231	2260908,66	373274,78
232	2260908,37	373281,49
233	2260934,41	373285,93
234	2260954,28	373281,83
235	2260967,40	373284,12
236	2260965,23	373306,75
237	2260961,44	373318,88
238	2260855,01	373547,28
239	2260846,43	373591,69
240	2260796,86	373592,03
241	2260759,41	373594,91
242	2260759,06	373586,96
243	2260709,24	373592,05
244	2260708,46	373593,86

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

2020/546-ППТ1.ТЧ

245	2260706,97	373594,41
246	2260683,19	373587,91
247	2260660,16	373585,30
248	2260656,77	373601,20
249	2260655,59	373604,17
250	2260645,78	373640,72
251	2260649,97	373640,90
252	2260663,47	373608,75
253	2260695,41	373618,83
254	2260760,57	373623,82

255	2260779,33	373626,11
256	2260780,29	373618,32
257	2260764,82	373615,58
258	2260763,35	373613,82
259	2260785,31	373604,80
260	2260821,28	373600,01
261	2260844,88	373599,71
262	2260818,16	373715,21
263	2260775,87	373832,43
<i>Площадь = 670000 кв.м.</i>		

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

#### **4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству из зон) планируемого размещения линейных объектов - отсутствуют.

#### **5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

В соответствии с правилами землепользования Басинского сельского поселения Октябрьского района Пермского края, утвержденными решением Земского собрания Октябрьского района от 29.04.2020 № 216 проектируемый линейный объект будет расположен на землях и земельных участках, у которых установлены следующие территориальные зоны:

##### П1 – зона производственного и коммунально-складского назначения

Минимальная площадь земельного участка - 4 кв. м;

Максимальная площадь земельного участка – не подлежит установлению;

Этажность до 3 этажей;

Минимальный отступ от красной линии (линии застройки) - 3 м;

Минимальный отступ от границы соседнего земельного участка - 3 м;

Максимальный процент застройки - 90%.

Примечание:

При размещении объектов, предусмотренных пунктом 17 статьи 51 градостроительного кодекса РФ необходимо соблюдать нормы действующих СНиПов, СанПиНов.

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
							14
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



Сх1 – зона сельскохозяйственного использования

Минимальная (максимальная) площадь земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного использования в черте населенного пункта 300 - 100000 кв.м. За пределами населенного пункта минимальная (максимальная) площадь земельных участков сельскохозяйственного назначения определяется, согласно действующему законодательству (федеральному закону от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «об обороте земель сельскохозяйственного назначения»);

Для объектов инженерного обеспечения и объектов вспомогательного инженерного назначения от 1 кв.м.;

Минимальный отступ строений от красной линии участка (в случае, если иной не установлен линией регулирования застройки) - 3 м., допускается уменьшение отступа, либо расположения здания, строения и сооружения по красной линии с учетом сложившейся застройки;

Минимальный отступ от границ с соседними участками - 1 м.;

Максимальное количество надземных этажей зданий - 1 этаж;

Максимальная высота зданий – 6 м.;

Минимальная длина стороны участка по уличному фронту регламентируется действующими строительными нормами и правилами и техническими регламентами;

Максимальный процент застройки земельного участка – 30%.

Примечание:

При размещении объектов, предусмотренных пунктом 17 статьи 51 градостроительного кодекса РФ необходимо соблюдать нормы действующих СНиПов, СанПиНов.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не подлежат установлению.

Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов не

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		15

подлежат установлению.

Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов не подлежат установлению.

Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения - не предусмотрены, т.к. линейный объект не располагается в границах территории исторического поселения.

## **6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ**

Проектируемый линейный объект «Строительство ВЛ-6кВ фидер №18 ПС 35/6кВ «Казаковка» пересекается, сближается, следует параллельно только с существующими объектами капитального строительства, принадлежащими ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» на праве собственности.

Мероприятия по защите сохраняемых существующих и строящихся объектов капитального строительства, проектом не предусмотрены.

## **7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ С СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

На территории проектирования объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
							16
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

## **8.ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Для предотвращения и снижения неблагоприятных последствий на состояние компонентов природной среды, а также сохранение экологической ситуации на территории проектируемых работ необходимо:

- соблюдать технологию производственного процесса;
- соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- проводить эколого-аналитический контроль за состоянием окружающей среды при эксплуатации проектируемого объекта.

### **8.1. Мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу**

Для сохранения состояния приземного слоя воздуха рекомендуется следующее:

- 1) параметры применяемых машин в период строительства, оборудования, транспортных средств (в части состава отработавших газов) в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя, согласованным с санитарными органами;
- 2) определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;
- 3) при проведении технического обслуживания машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя; эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ;
- 4) при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли.

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		17

В период эксплуатации негативное влияние на воздушный бассейн отсутствует.

## 8.2 Мероприятия по охране водных ресурсов

Основными технологическими решениями, обеспечивающими защиту подземных и поверхностных вод от загрязнения нефтепродуктами, строительными материалами и другими веществами предусмотрены общие и специальные мероприятия.

### Общие мероприятия:

- Поддержание в чистоте площадки строительства и прилегающей территории, подъездов и внутренних проездов при строительстве;
- Исключение сброса в поверхностный сток нефтепродуктов за счёт организации заправки автотранспорта и дорожной техники ГСМ за пределами строительной площадки на стационарных АЗС;
- Локализация строительной площадки, упорядочение складирования и транспортировки сыпучих и жидких строительных материалов;

### Специальные мероприятия:

Применяемые в проекте организации строительства оборудование, механизмы и прогрессивная технология организации работ обеспечивают природоохранные мероприятия:

- Применение металлических емкостей (контейнеров) для сбора и транспортировки ТБО и нечистот;
- Хранение использованных обтирочных материалов в специальной закрывающейся водонепроницаемой таре и утилизация производится отдельно от ТБО по специализируемому договору;
- Максимальное использование электроинструментов и электрооборудования;
- Использование поддонов для предупреждения проливов горюче-смазочные материалы (далее-ГСМ);
- Максимальное использование существующих проездов для движения техники;
- Локализация строительной площадки – ограждение на период СМР;

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		18

-Упорядочение складирования строительных материалов в специально отведенном месте с последующей рекультивацией участка;

### **8.3 Мероприятия по снижению негативного шумового и электромагнитного воздействия**

На период строительно-монтажных работ источником шума является дорожная и строительная техника.

Электромагнитное воздействие на окружающую среду не наблюдается.

### **8.4. Мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова**

Охрана земель от воздействия проектируемого объекта в период строительно-монтажных работ обеспечивается комплексом мер по предупреждению химического загрязнения почво-грунтов.

Охрана земель при проведении СМР и эксплуатации объекта обеспечивается:

- минимально возможной площадью земель, отводимых для реализации проекта;
- ведением работ строго в полосе отвода земель;
- предотвращением захламления отходами строительства (сбор всех видов образующихся отходов и вывоз в установленные места);
- по окончании строительства необходимо благоустройство территории и при нарушении прилегающих земель, их рекультивация;
- предотвращением загрязнения земли горюче-смазочными материалами.

## **9.ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

В соответствии с требованиями 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» на объекте предусмотрена система обеспечения пожарной безопасности. Целью создания системы обеспечения

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
							19
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

пожарной безопасности объекта является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Исключение условий образования горючей среды обеспечивается следующими способами:

- размещение объекта на удалении от потенциальных источников пожарной опасности;
- использование негорючих веществ и материалов (провода, тросы, изоляторы, опоры и т.д.);
- применение быстродействующих средств защиты электроустановки.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в неё) источников зажигания обеспечивается следующими способами:

- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и взрывоопасной зоны;
- установка охранных зон для воздушных линий;
- устройство молниезащиты оборудования.

В процессе строительства не предусмотрено использование взрывчатых и опасных веществ.

Для обеспечения безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара предусмотрены следующие мероприятия:

- устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, совмещённых с функциональными проездами и подъездами;
- расчистка от насаждений, пней, камней и т.д.;

Возникновение чрезвычайных ситуаций на запроектированном объекте маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотрены при

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
							20
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

проектировании и строительстве.

Трассы коммуникаций выбраны в наиболее безопасных местах с допустимыми приближениями к проектируемым наземным коммуникациям. Заглубление подземных коммуникаций обеспечивает отсутствие динамического и статистического воздействия от внешних факторов. Таким образом, проектными мероприятиями выполнены все решения, направленные на полную надежность коммуникаций.

В случае стихийных бедствий эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль за состоянием коммуникаций.

						2020/546-ППТ1.ТЧ	Лист
							21
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		