



**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

01.04.2022

№ 90

**О внесении изменений в Перечень муниципального имущества Октябрьского городского округа Пермского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

В соответствии со статьями 12, 132 Конституции Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Октябрьского городского округа Пермского края от 22.04.2021 № 335-266-01-05 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Октябрьского городского округа Пермского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход (ред. № 252-266-01-05 от 24.03.2022) г.:

1. Внести изменения в Перечень муниципального имущества Октябрьского городского округа Пермского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями

и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход, утвержденный распоряжением Председателя Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края № 234 от 25 мая 2021 года (ред. № 343 от 02.08.2021 г., ред. № 478 от 12.11.2021 г., № 53 от 09.03.2022 г.), изложив его в новой редакции, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Муниципальное имущество возможно к отчуждению в частную собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, арендующих это имущество при условии, что данное имущество числится в вышеуказанном Перечне в течении пяти и более лет.

3. Муниципальное имущество, включенное в указанный перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого среднего предпринимательства и организациями, организующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

4. Настоящее распоряжение подлежит обнародованию на официальном сайте, вступает в силу со дня его обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края



Н.С. Кулигина

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**муниципального имущества Октябрьского городского округа Пермского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости, подлежащее имуществу	Наименование объекта учета	Номер части объекта недвижимости согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости	Сведения о недвижимом имуществе или его части								Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))								Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектам малого и среднего предпринимательства, которому имущество предоставлено во владение и (или) в пользование								Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)							
					Кадастровый номер		Основная характеристика объекта недвижимости						Техническое состояние объекта недвижимости (при наличии сведений)	Тип: оборудование, машины, механизмы, установки	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	Состав (при наличии) имущества	Орган государственной власти, орган местного самоуправления, организация, предоставляющие имущество субъектам малого и среднего предпринимательства				Субъект малого и среднего предпринимательства, которому имущество предоставлено во владение и (или) в пользование				Указать одно из значений в перечне (изменения в перечне)	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Реквизиты документа				
					Номер	Тип (кадастровый, условный (при наличии))	площадь - для земельных участков, зданий (строений), помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено	Фактическое значение (для зданий (строений), сооружений, строительство которых не завершено)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - куб. м)	Категория земель, к которой относится и земельный участок, если объект недвижимости находится на земельном участке, здания, сооружения, строительство которых не завершено	Вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения	Правообладатель									Арендатор (пользователь)				Документы-основание		Дата заключения договора	Дата окончания действия договора				Дата	Номер			
												Полное наименование									ОГРН	ИНН	Вид права, на котором правообладатель владеет имуществом	Полное наименование	ОГРН	ИНН								Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34			
1	Пермский край, Октябрьский район, пос. Сарс, ул. Советская, д. 39	Часть здания – администрация	Нежилое помещение	помещение №12	59:27:0041012:143	Кадастровый	площадь	16.6	кв.м.			пригодн о для эксплуатации							Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского края	1195958042675	5917005760	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Джи – пром Инжиниринг»	1125902009067	5902229870	31.08.2021 г.	18.04.2022 г.		Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского края	Распоряжение	№234	25.05.2021 г.				
2	Пермский край, Октябрьский р-н, п. Тюш, ул. Первомайская, д.7	Здание	Нежилое помещение	помещение №10	59:27:0361001:1347	Кадастровый	площадь	12.7	кв.м.			пригодн о для эксплуатации							Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского края	1195958042675	5917005760	Собственность	Индивидуальный предприниматель Чувякова Галина Геннадьевна	321595800094704	594300584274	30.09.2021 г.	29.08.2022 г.		Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского края	Распоряжение	№234	25.05.2021 г.				
3	Пермский край, Октябрьский район, п. Щучье Озеро, ул. Советская, 15	Здание	Нежилое помещение	Помещение, кабинет № 9	59:27:0871041:53	Кадастровый	площадь	19.2	кв.м.			пригодн о для эксплуатации							Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского края	1195958042675	5917005760	Собственность							Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского края	Распоряжение	№234	25.05.2021 г.				

4	Пермский край, Октябрьский район, бывший СПК (колхоз) «Красный Шурган»	Земельный участок	Земельный участок	59:27:000000:4662	Кадастровый	площадь	2754000 +/-29053	кв.м.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	пригодно для эксплуатации								комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	1195958042675	5917005760	Собственность						комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	Распоряжение	№234	25.05.2021 г.
5	Пермский край, Октябрьский район, бывший СПК (колхоз) «Красный Шурган»	Земельный участок	Земельный участок	59:27:000000:4663	Кадастровый	площадь	3942000 +/-34894	кв.м.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	пригодно для эксплуатации								комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	1195958042675	5917005760	Собственность						комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	Распоряжение	№234	25.05.2021 г.
6	Пермский край, Октябрьский район, СПК (колхоз) «Серп и Молот»	Земельный участок	Земельный участок	59:27:000000:4652	Кадастровый	площадь	2634840 +/-10533	кв.м.	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	пригодно для эксплуатации								комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	1195958042675	5917005760	Собственность						комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	Распоряжение	№234	25.05.2021 г.
7	Пермский край, Октябрьский район, пгт Октябрьский, ул.Ленина, д.57	Административное здание	Нежилое помещение	помещение №№ 3,4,5 на 1 этаже	59:27:0011049:51	Кадастровый	площадь	30.9	кв.м.		пригодно для эксплуатации								комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	1195958042675	5917005760	Собственность						комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	Распоряжение	№234	25.05.2021 г.
8	Пермский край, Октябрьский район, пгт Октябрьский, ул. Геологов, д.6	Здание	Здание диспетчерской		59:27:0011005:151	Кадастровый	площадь	41.9	кв.м.		пригодно для эксплуатации								комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	1195958042675	5917005760	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Ремстрой сервис»	1065951000829	5951042226	03.03.2022 г.	02.03.2027 г.	комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	Распоряжение	№ 478	12.11.2021 г.
9	Пермский край, Октябрьский район, пгт Октябрьский, ул. Геологов, д.7	Здание	Здание таможенного цеха		59:27:000000:3900	Кадастровый	площадь	457.4	кв.м.		пригодно для эксплуатации								комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	1195958042675	5917005760	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Ремстрой сервис»	1065951000829	5951042226	03.03.2022 г.	02.03.2027 г.	комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	Распоряжение	№ 478	12.11.2021 г.

10	Пермский край, Октябрьский район, пгт Октябрьский, ул. Геологов, д.9	Здание	Склад		59:27:0011005:353	Кадастровый	площадь	251.6	кв.м.								комитет земельных и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	1195958042675	5917005760	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Ремстрой сервис»	1065951000829	5951042226	03.03.2022 г.	02.03.2027 г.	комитет земельных и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	Распоряжение	№ 478	12.11.2021 г.
11	Пермский край, Октябрьский район, пгт Октябрьский, ул. Крупская, д.11	Здание	Здание конторы		59:27:0011010:72	Кадастровый	площадь	442	кв.м.								комитет земельных и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	1195958042675	5917005760	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Ремстрой сервис»	1065951000829	5951042226	03.03.2022 г.	02.03.2027 г.	комитет земельных и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	Распоряжение	№ 478	12.11.2021 г.
12	Пермский край, Октябрьский район, пос. Сарс, ул. Советская, д. 39	Часть здания – администрация	Нежилое помещение №10, №16	помещения №10, №16	59:27:0041012:143	Кадастровый	площадь	22.3	кв.м.								комитет земельных и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	1195958042675	5917005760	Собственность						комитет земельных и градостроительной деятельности администрации и Октябрьского городского округа Пермского	Распоряжение	№ 53	09.03.2022 г.