

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

# САРСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# ПЕРМСКОГО КРАЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.12.2016 № 340

|  |
| --- |
| О внесении изменений в муниципальную программу «Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края от 15.10.2014 № 179 |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», [Порядк](#Par30)ом разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденным постановлением администрации Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края от 02 декабря 2013 г. № 216,

**Администрация городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденную постановлением администрации Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края от 15 октября 2014 г. № 179 (в ред. от 10.12.2014 № 230, от 28.01.2015 № 13, от 07.05.2015 № 110, от 29.06.2015 № 150, от 20.07.2015 № 165, от 13.08.2015 № 209, от 15.12.2015 № 341, от 01.02.2016 № 25, от 24.03.2016 № 85, от 21.12.2016 № 323), изложив ее в новой редакции (прилагается).

1. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2017 года и подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Глава городского поселения –

глава администрации Сарсинского

городского поселения О.М.Конев

УТВЕРЖДЕНА:

постановлением администрации

Сарсинского городского поселения

Октябрьского муниципального

района Пермского края

от 28.12.2016 № 340

ПАСПОРТ

муниципальной программы "Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края"

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края |
| Соисполнители программы | - |
| Участники программы | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края |
| Подпрограммы программы | 1. «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края».2. «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края». |
| Программно-целевые инструменты программы | Не предусмотрены |
| Цели программы | 1. Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.2. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края. |
| Задачи программы | 1. Вовлечение в экономический оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство.

2. Обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами.3. Распоряжение муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.4. Содержание и обслуживание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.5. Оптимизация расходов на содержание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | 1. Формирование системы управления земельными ресурсами на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство.3. Количество обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края. 4. Количество объектов муниципальной казны, приведенных в нормативное состояние. |
| Этапы и сроки реализации программы | 2015-2019 годы |
| Целевые показатели программы | № п/п | Наименование показателя | Ед. изм | Плановое значение целевого показателя |
| 2015г | 2016г | 2017г | 2018г | 2019г |
| 1. | Площадь вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство | га | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 |
| 2. | Площадь обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | м2 | 855,4 | 855,4 | 855,4 | 855,4 | 855,4 |
| 3. | Площадь муниципального жилищного фонда, находящегося в многоквартирных домах | м2 | 0,0 | 90,4 | 243,1 | 243,1 | 243,1 |
| 4. | Общее количество объектов муниципальной казны, подлежащих ремонту  | шт. | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования программы | Источники финансирования | Расходы (тыс. руб.) |
| 2015г | 2016г | 2017г | 2018г | 2019г | Итого |
| Всего, в том числе: | 357,3 | 110,2 | 111,1 | 86,0 | 112,3 | 776,9 |
| Бюджет Сарсинского городского поселения | 342,3 | 110,2 | 111,1 | 86,0 | 112,3 | 761,9 |
| Бюджет Октябрьского муниципального района  | 15,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 15,0 |

I. Общая характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития, основные показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации Программы

Управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, а так же управление земельными ресурсами представляет собой совокупность экономических отношений в сфере использования муниципального имущества и земли, закрепленных на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями, исполнительными органами местного самоуправления, а также имущественных прав, и имущества, составляющего муниципальную казну Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Необходимо отметить, что имеющийся потенциал в управлении и распоряжении муниципальным имуществом и земельными ресурсами сегодня используется не в полной мере, в его развитии имеется ряд нерешенных проблем, а именно:

- отсутствующая в необходимом объеме документация по технической инвентаризации сдерживает государственную регистрацию права собственности поселения на объекты муниципальной собственности, их вовлечение в экономический оборот, отрицательно сказывается на принятие решений о приватизации муниципального имущества, разделе земельных участков. Все отмеченное не позволяет своевременно принимать решения по распоряжению муниципальным имуществом;

- часть объектов находятся в ветхом, неудовлетворительном состоянии, некоторые объекты недвижимого имущества капитально не ремонтировались с момента постройки;

- отсутствие государственной регистрации права на объекты муниципальной собственности являются серьезным препятствием в регистрации долгосрочных договоров;

- отсутствие достоверных данных о балансовой и остаточной стоимости муниципального имущества.

Программа «Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края» направлена на эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района пермского края, на повышение эффективности управления муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

II. Основные цели и задачи Программы

Целями настоящей Программы является:

- эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края;

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края.

Для достижения целей необходимо реализовать ряд ключевых задач:

- вовлечение в экономический оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство;

- обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами;

- распоряжение муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- содержание и обслуживание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- оптимизация расходов на содержание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

III. Прогноз конечных результатов реализации Программы

Реализация Программы направлена на достижение следующих результатов:

- формирование системы управления земельными ресурсами на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство;

- количество обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- количество объектов муниципальной казны приведенных в нормативное состояние.

.

IV. Сроки и этапы реализации Программы

Сроки реализации Программы - 2015-2019 годы.

Выделение этапов реализации Программы не предусмотрено.

В ходе исполнения Программы будет производиться корректировка параметров и ежегодных планов ее реализации в рамках бюджетного процесса.

V. Перечень основных мероприятий Программы

Основные мероприятия и направления расходов Программы реализуются в рамках подпрограмм, которые обеспечивают решение задач и достижение цели Программы.

Перечень основных мероприятий и направлений расходов Программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов отражены в приложении 1 к настоящей Программе.

VI. Основные меры правового регулирования в соответствующей сфере, направленные на достижение целей и конечных результатов Программы, с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых нормативных правовых актов

 Основные меры правового регулирования, направленные на достижение целей и конечных результатов Программы, с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых правовых актов отражены в соответствующих разделах подпрограмм настоящей Программы.

VII. Перечень и краткое описание подпрограмм

7.1. Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» (приложение 2).

Основная цель подпрограммы:

- эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Основные задачи:

- вовлечение в экономический оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство;

- обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами.

7.2. Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» (приложение 3).

Основная цель подпрограммы:

- повышение эффективности управления муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Основные задачи:

- распоряжение муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- содержание и обслуживание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- оптимизация расходов на содержание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

7.3. Последовательность решения задач и выполнения мероприятий подпрограмм определяются в соответствии с планом реализации мероприятий программы согласно приложению 8 к Программе.

VIII. Перечень целевых показателей Программы

Перечень целевых показателей Программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, а также сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с конечными целевыми показателями Программы приведены в Приложении 4 к настоящей Программе.

IX. Информация по ресурсному обеспечению Программы

Реализация Программы предполагается за счет средств бюджета Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края и средств бюджета Октябрьского муниципального района Пермского края.

Подробное ресурсное обеспечение реализации приведено в приложениях 5, 6, 7 к настоящей Программе.

X. Риски и меры по управлению рисками с целью минимизации на достижение целей Программы

 К наиболее серьезным рискам можно отнести финансовый и административный риски реализации Программы.

 Финансовый риск реализации Программы представляет собой невыполнение в полном объеме принятых по Программе финансовых обязательств. Способом ограничения финансового риска является ежегодная корректировка финансовых показателей программных мероприятий и показателей в зависимости от достигнутых результатов.

 Административный риск связан с неэффективным управлением Программой, которое может привести к невыполнению целей и задач Программы.

 Способами снижения административного риска являются:

- контроль за ходом выполнения программных мероприятий и совершенствование механизма текущего управления реализацией Программы;

- формирование ежегодных планов и отчетов по реализации Программы;

- непрерывный мониторинг выполнения показателей (индикаторов) Программы.

 Принятие мер по управлению рисками осуществляется на основе мониторинга реализации Программы и оценки эффективности ее результатов.

XI. Оценка эффективности Программы

Оценка эффективности реализации Программы проводится на основе оценки степени достижения целей и решения задач Программы путем сопоставления фактически достигнутых в отчетном году значений показателей Программы.

Оценка эффективности осуществляется путем обследования (анализа) ответственным исполнителем текущего состояния сферы реализации Программы на основе достигнутых результатов.

Степень достижения целевых показателей Программы рассчитывается по формуле:



 - степень достижения целевых показателей Программы (процентов);

 - фактическое значение целевого показателя, достигнутое в ходе реализации Программы;

 - плановое значение целевого показателя в соответствии с Программой;

 - количество целевых показателей Программы.

Вывод об эффективности (неэффективности) реализации Программы определяется на основании критериев, приведенных в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| Вывод об эффективности реализации Программы | Степень достижения целевых показателей |
| Неудовлетворительный уровень эффективности | менее 50% |
| Удовлетворительный уровень эффективности | 50-79% |
| Высокий уровень эффективности | 80-100% |

 Приложение 1

 к муниципальной программе

«Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденной постановлением администрации Сарсинского городского поселения

от 28.12.2016 № 340

Перечень мероприятий муниципальной программы на 2015 год

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники | Срок | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» |
| 1.1 | Основное мероприятие 1.1. Вовлечение в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 2015г. | 2015г. | 1. Формирование системы управления земельными ресурсами на территории Сарсинского городского поселения.

2. Увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство. |
| 2 | Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» |
| 2.1 | Основное мероприятие 2.1 Содержание и обслуживание имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 2015г. | 2015г. | 1. Количество обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения.2. Количество объектов муниципальной казны, приведенных в нормативное состояние. |

Перечень мероприятий муниципальной программы на 2016 -2019годы

Таблица 2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование подпрограммы, основного мероприятия, направления расходов | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники | Срок | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» |
| 1.1 | Основное мероприятие 1.1. Управление земельными участками на территории Сарсинского городского поселения  |
| 1.1.1 | Направление расходов 1.1.1.Вовлечение в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 2016г. | 2019г. | 1. Формирование системы управления земельными ресурсами на территории Сарсинского городского поселения.
2. Увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство.
 |
| 2 | Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» |
| 2.1 | Основное мероприятие 2.1. Поддержание в нормативном состоянии имущества муниципальной казны |
| 2.1.1 | Направление расходов 2.1.1.Содержание и обслуживание имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 2016г. | 2019г. | 1. Количество обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения.2. Количество объектов муниципальной казны, приведенных в нормативное состояние. |

 Приложение 4

 к муниципальной программе

«Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденной постановлением администрации Сарсинского городского поселения

от 28.12.2016 № 340

Перечень целевых показателей муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | ГРБС | Значения показателей | Наименование программных мероприятий |
| 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» |
| 1. | Показатель:Площадь вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство | га | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | Основное мероприятие 1.1. Управление земельными участками на территории Сарсинского городского поселения |
| Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» |  |
| 1. | Показатель:Площадь обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | м2 | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 855,4 | 855,4 | 855,4 | 855,4 | 855,4 | Основное мероприятие 2.1. Поддержание в нормативном состоянии имущества муниципальной казны |
| 2. | Показатель:Площадь муниципального жилищного фонда, находящегося в многоквартирных домах | шт. | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 0,0 | 90,4 | 243,1 | 243,1 | 243,1 |
| 3. | Общее количество объектов муниципальной казны, подлежащих ремонту  | шт. | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 |

 Приложение 5

 к муниципальной программе

«Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденной постановлением администрации Сарсинского городского поселения

от 28.12.2016 № 340

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

за счет средств бюджета Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района

Пермского края на 2015 год

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС) | Код бюджетной классификации | Расходы, тыс. руб. |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | КВР |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа «Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края на 2015-2017 годы» | всего | х | х | х | х | 342,3 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 342,3 |
| Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 115,8 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 115,8 |
| Основное мероприятие 1.1.Вовлечение в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 102 | 0113 | 0611001 | 240 | 115,8 |
| Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 226,5 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 226,5 |
| Основное мероприятие 2.1.Содержание и обслуживание имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 102 | 0113 | 0621001 | 240 | 226,5 |

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

за счет средств бюджета Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района

Пермского края на 2016-2019 годы

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, направления расходов | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС) | Код бюджетной классификации | Расходы, тыс. руб. |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | КВР  | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Муниципальная программа «Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 110,2 | 111,1 | 86,0 | 112,3 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 110,2 | 111,1 | 86,0 | 112,3 |
| Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 |
| Основное мероприятие 1.1.Управление земельными участками на территории Сарсинского городского поселения | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 |
| Направление расходов 1.1.1.Вовлечение в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 102 | 0113 | 0610110010 | 240 | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 |
| Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 |
| Основное мероприятие 2.1..Поддержание в нормативном состоянии имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 |
| Направление расходов 2.1.1.Содержание и обслуживание имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 102 | 0113 | 0620110010 | 240 | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 |

 Приложение 6

 к муниципальной программе

«Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденной постановлением администрации Сарсинского городского поселения

от 28.12.2016 № 340

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

за счет средств бюджета Октябрьского муниципального района Пермского края на 2015 год

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС) | Код бюджетной классификации | Расходы, тыс. руб. |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | КВР |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа «Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края на 2015-2017 годы» | всего | х | х | х | х | 15,0 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 15,0 |
| Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 15,0 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 15,0 |
| Основное мероприятие 2.1.Содержание и обслуживание имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 102 | 0113 | 0621001 | 240 | 15,0 |

 Приложение 7

 к муниципальной программе

«Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденной постановлением администрации Сарсинского городского поселения

от 28.12.2016 № 340

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

за счет всех источников финансирования на 2015 год

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС) | Код бюджетной классификации | Расходы, тыс. руб. |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | КВР |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Муниципальная программа «Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края на 2015-2017 годы» | всего | х | х | х | х | 357,3 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 357,3 |
| Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 115,8 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 115,8 |
| Основное мероприятие 1.1.Вовлечение в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 102 | 0113 | 0611001 | 240 | 115,8 |
| Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 241,5 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 241,5 |
| Основное мероприятие 2.1.Содержание и обслуживание имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 102 | 0113 | 0621001 | 240 | 241,5 |

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

за счет всех источников финансирования на 2016-2019 годы

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, направления расходов | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники (ГРБС) | Код бюджетной классификации | Расходы, тыс. руб. |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | КВР  | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  | 9 |
| Муниципальная программа «Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 110,2 | 111,1 | 86,0 | 112,3 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 110,2 | 111,1 | 86,0 | 112,3 |
| Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 |
| Основное мероприятие 1.1.Управление земельными участками на территории Сарсинского городского поселения | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 |
| Направление расходов 1.1.1.Вовлечение в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 102 | 0113 | 0610110010 | 240 | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 |
| Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | всего | х | х | х | х | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 |
| Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 |
| Основное мероприятие 2.1..Поддержание в нормативном состоянии имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | х | х | х | х | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 |
| Направление расходов 2.1.1.Содержание и обслуживание имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | 102 | 0113 | 0620110010 | 240 | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 |

 Приложение 8

 к муниципальной программе

«Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденной постановлением администрации Сарсинского городского поселения

от 28.12.2016 № 340

План мероприятий по реализации муниципальной программы на 2015-2019 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование подпрограммы и результатов | Исполнитель(ИОГВ) | ФИО | Срок начала реализации(д.м.г) | Срок окончания реализации (д.м.г) | Объем ресурсного обеспечения (тыс.руб.) |
| Всего | Бюджет Сарсинского городского поселения | Бюджет Октябрьского муниципаль-ного района |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Подпрограмма 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края » | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | - | 01.01.2015 | 31.12.2019 | 486,1 | 486,1 | 0,0 |
| 1.1. | Основное мероприятие 1.1. Управление земельными участками на территории Сарсинского городского поселения | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | - | 01.01.2015 | 31.12.2019 | 486,1 | 486,1 | 0,0 |
|  | Показатель:Площадь вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство 2015-2019гг./по 5,4 м2 | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | - | х | х | х | х | х |
| 2. | Подпрограмма 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края» | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | - | 01.01.2015 | 31.12.2019 | 290,8 | 275,8 | 15,0 |
| 2.1 | Основное мероприятие 2.1.Поддержание в нормативном состоянии имущества муниципальной казны | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | - | 01.01.2015 | 31.12.2019 | 290,8 | 275,8 | 15,0 |
|  | Результат:Площадь обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края:2015-2019гг./по 855,4 м2 | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | - | х | х | х | х | х |
|  | Результат:Общее количество объектов муниципальной казны, приведенных в нормативное состояние:2015г./2 шт.2016г./2 шт.2017-2019гг./0 шт. | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | - | х | х | х | х | х |
|  | Результат:Площадь муниципального жилищного фонда, находящегося в многоквартирных домах:2015г./0 м22016г../по 90,4 м22017-2019гг./по 243,1 м2 | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | - | х | х | х | х | х |
|  | Всего |  |  |  |  | 776,9 | 761,9 | 15,0 |

Приложение 2

к муниципальной программе

«Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденной постановлением администрации

Сарсинского городского поселения

от 28.12.2016 № 340

ПАСПОРТ

подпрограммы 1 «Управление земельными ресурсами в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края |
| Соисполнители подпрограммы | - |
| Участники подпрограммы | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Не предусмотрены |
| Цели подпрограммы | 1. Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края. |
| Задачи подпрограммы | 1. Вовлечение в экономический оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство. 1. Обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами.
 |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | 1. Формирование системы управления земельными ресурсами на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.1. Увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство.
 |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | 2015-2019 годы |
| Целевые показатели подпрограммы | № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение целевого показателя |
| 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. |
| 1. | Площадь вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство | га | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,4 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования программы | Источники финансирования | Расходы (тыс. руб.) |
| 2015г | 2016г | 2017г | 2018г | 2019г | Итого |
| Всего, в том числе: | 115,8 | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 | 486,1 |
| Бюджет Сарсинского городского поселения | 115,8 | 96,0 | 100,0 | 74,3 | 100,0 | 486,1 |

I. Общая характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития, основные показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации подпрограммы

Земля является одновременно базисом производственной деятельности и объектом недвижимости, представляя собой один из важнейших ресурсов социально-экономического развития Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

В настоящее время общая площадь границ Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края составляет 22198,4 га, в том числе земли сельхозназначения – 3637,6 га, земли населенных пунктов – 932,3 га, земли лесного фонда – 17581,4 га, водного фонда – 47,1 га.

В рамках направления управление земельными ресурсами, реализуются мероприятия направленные на вовлечение в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство.

На сегодняшний день площадь невостребованных земельных участков Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края составляет 1463,4 га. Данные земельные участки находятся на территории деревни Верх-Шуртан, где находился бывший колхоз СПК «Красный Шуртан». В настоящее время он обанкротился. Поэтому необходимо провести межевание земельной доли с выносом границ земельного участка в натуру, для вовлечения в оборот земельных участков.

Реализация подпрограммы (со всеми необходимыми элементами обеспечения в виде проведения разграничения государственной собственности на землю, инвентаризации и постоянного мониторинга земель) ведет к увеличению социального, инвестиционного, производственного, налогового потенциала земли и превращению ее в самостоятельный фактор экономического роста Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Своевременная и качественная подготовка нормативно-правовых (распорядительных) актов о предоставлении в собственность или аренду земельных участков на основании проведенных торгов, а также о предоставлении, изъятии, переоформлении земельных участков без проведения торгов позволит повысить эффективность использования земель и будет способствовать привлечению дополнительных инвестиций.

II. Цели и задачи подпрограммы,

планируемые показатели по итогам реализации подпрограммы

 Цель подпрограммы: эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района пермского края

Задачи подпрограммы:

- вовлечение в экономический оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство;

- обеспечение эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами.

III. Прогноз конечных результатов реализации подпрограммы

По результатам реализации подпрограммы:

- будет сформирована система управления земельными ресурсами на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- ожидается увеличение площади вовлеченных в оборот земельных участков, в том числе под жилищное строительство.

IV. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Сроки реализации подпрограммы - 2015-2019 годы.

Выделение этапов реализации подпрограммы не предусмотрено.

В ходе исполнения подпрограммы будет производиться корректировка параметров и ежегодных планов ее реализации в рамках бюджетного процесса.

V. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации, ожидаемых результатов и связи с показателями подпрограммы представлен в приложении 1 к Программе.

VI. Основные меры правового регулирования

В связи с изменениями федерального и краевого законодательства возможна разработка и принятие муниципальных нормативных правовых актов в сфере земельных отношений.

VII. Перечень целевых показателей подпрограммы

Перечень целевых показателей подпрограммы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, а также сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с конечными целевыми показателями подпрограммы приведены в приложении 4 к настоящей Программе.

VIII. Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет бюджета Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Объем финансирования реализации подпрограммы определяется ежегодно при формировании бюджета Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края и утверждается решением Думы Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края на очередной финансовый год и плановый период.

Сводные финансовые затраты на реализацию мероприятий отражены в [приложениях](#Par1525) 5, 7 к Программе.

IX. Риски и меры по управлению рисками с целью минимизации на достижение целей подпрограммы

Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками изложены в Х разделе Программы.

X. Оценка эффективности подпрограммы

Оценка эффективности подпрограммы, рассчитывается по формуле, указанной в разделе ХI Программы.

 Приложение 3

к муниципальной программе

«Управление земельными ресурсами и имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края», утвержденной постановлением администрации

Сарсинского городского поселения

от 28.12.2016 № 340

ПАСПОРТ

подпрограммы 2 «Управление муниципальным имуществом в Сарсинском городском поселении Октябрьского муниципального района Пермского края».

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края |
| Соисполнители подпрограммы | - |
| Участники подпрограммы | Администрация Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края |
| Программно-целевые инструменты подпрограммы | Не предусмотрены |
| Цели подпрограммы | Повышение эффективности управления муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края. |
| Задачи подпрограммы | 1. Распоряжение муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.2. Содержание и обслуживание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.3. Оптимизация расходов на содержание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | 1. Количество обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.2. Количество объектов муниципальной казны приведенных в нормативное состояние. |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы |  2015-2019 годы |
| Целевые показатели подпрограммы | № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение целевого показателя |
| 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. |
| 1. | Площадь обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края | м2 | 855,4 | 855,4 | 855,4 | 855,4 | 855,4 |
| 2. | Общее количество объектов муниципальной казны, приведенных в нормативное состояние | шт. | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Площадь муниципального жилищного фонда, находящегося в многоквартирных домах | м2 | 0,0 | 90,4 | 243,1 | 243,1 | 243,1 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы | Источники финансирования | Расходы (тыс. руб.) |
| 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. | Итого |
| Всего, в том числе: | 241,5 | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 | 290,8 |
| Бюджет Сарсинского городского поселения | 226,5 | 14,2 | 11,1 | 11,7 | 12,3 | 275,8 |
| Бюджет Октябрьского муниципального района  | 15,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 15,0 |

1. Общая характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития, основные показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации подпрограммы

Управление муниципальным имуществом основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов.

Одним из важнейших вопросов в сфере управления имуществом является учет имущества и регистрация права собственности на объекты имущества, условие эффективного управления ресурсами есть оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного учета объектов муниципальной казны. В соответствии с федеральным законодательством четко определено, что государственная регистрация является единственным доказательством существования права на объекты недвижимости.

В соответствии с законодательством администрацией Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края ведется Единый реестр муниципального имущества. По состоянию на 01.01.2017г. в муниципальной казне Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края числится 348 объектов недвижимости.

Согласно части 1 статьи 39 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме несут бремя расходов на капитальный ремонт общего имущества. Общая площадь муниципального жилищного фонда, находящегося в многоквартирных домах составляет 243,1 м2.

В сфере управления муниципальным имуществом существуют основные проблемы:

- наличие объектов недвижимого имущества, в отношении которых постановка на кадастровый учет не проведена;

- обеспечение сохранности и целевого использования муниципального имущества;

- учет муниципального имущества;

- отсутствие бюджетных средств.

Решение вышеуказанных проблем планируется посредством разработки данной подпрограммы, что позволит более эффективно управлять и распоряжаться муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

II. Цели и задачи подпрограммы,

планируемые показатели по итогам реализации подпрограммы

Цель подпрограммы: повышение эффективности управления муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Задачи подпрограммы:

- распоряжение муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- содержание и обслуживание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- оптимизация расходов на содержание муниципального имущества Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

III. Прогноз конечных результатов реализации подпрограммы

 Реализация подпрограммы направлена на достижение следующих результатов:

- количество обслуживаемых помещений на территории Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края;

- количество объектов муниципальной казны приведенных в нормативное состояние.

IV. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Сроки реализации подпрограммы - 2015-2019 годы.

Выделение этапов реализации подпрограммы не предусмотрено.

В ходе исполнения подпрограммы будет производиться корректировка параметров и ежегодных планов ее реализации в рамках бюджетного процесса.

V. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Основные мероприятия подпрограммы будут способствовать повышению эффективности управления муниципальным имуществом Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации, ожидаемых результатов и связи с показателями подпрограммы представлен в приложении 1 к Программе.

VI. Основные меры правового регулирования

Для реализации подпрограммы на данном этапе не требуется принятие нормативных правовых актов.

По мере выявления необходимости будет разработан нормативный правовой акт, направленный на достижение целей и конечных результатов подпрограммы.

VII. Перечень целевых показателей подпрограммы

Перечень целевых показателей подпрограммы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, а также сведения о взаимосвязи мероприятий и результатов их выполнения с конечными целевыми показателями подпрограммы приведены в Приложении 4 к настоящей Программе.

VIII. Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края и средств бюджета Октябрьского муниципального района Пермского края.

Объем финансирования реализации подпрограммы определяется ежегодно при формировании бюджета Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края и утверждается решением Думы Сарсинского городского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края на очередной финансовый год и плановый период.

Сводные финансовые затраты на реализацию мероприятий отражены в [приложении](#Par1525) 5, 6, 7 к Программе.

IX. Риски и меры по управлению рисками с целью минимизации на достижение целей подпрограммы

Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками изложены в Х разделе Программы.

X. Оценка эффективности подпрограммы

Оценка эффективности подпрограммы, рассчитывается по формуле, указанной в разделе ХI Программы.