

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №21

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района
Пермского края

«07» декабря 2016 г.

д. Верх-Тюш

(здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Верх-Тюш, пер.
Школьный, д.3, с 16-00 до 16-30 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Рудакова Т.А., глава Верх-Тюшевского сельского поселения администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Ширяев Д.А., главный специалист отдела по управлению ресурсами Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Кантуганова Ф.Ф. – специалист Администрации Верх-Тюшевского сельского поселения;
2. Жители Октябрьского муниципального района – 5 человек (списки прилагаются).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Верх-Тюшевского сельского поселения от 01 ноября 2013 г. №16 (в ред. от 13 мая 2016 г. №166).

СЛУШАЛИ:

1. Председателя организационного комитета – Рудакову Т.А., главу Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района, который открыл публичные слушания. Поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе, утвержденного решением Земского Собрания Октябрьского муниципального района от 30.04.2015г. № 461.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Верх-Тюшевского сельского поселения извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 05 декабря 2016 года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложила Кантугановой Ф.Ф., специалисту Администрации Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района выступить по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-

Тюшевскому сельскому поселению Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Докладчик по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края – Кантуганова Фидая Фаисовна.

Добрый день!

В Администрацию Октябрьского муниципального района поступило письмо Председателя Правительства Пермского края от 09 ноября 2016 г. № СЭД-01-82-1536 об исполнении в срок до 15 декабря 2016 года пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. об организации муниципальными образованиями работы по приведению правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне и для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечить доступ к таким сведениям в установленном порядке в срок до 15 декабря 2016 года.

В соответствии с п.20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подготовку и утверждение проектов правил землепользования и застройки сельских поселений осуществляют муниципальные районы.

В целях соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 18 ноября 2016 г. № 374-01-04 принято решение о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, постановлением главы муниципального района – главы администрации Октябрьского муниципального района от 25 ноября 2016 г. № 12-01-18 назначены на 07 декабря 2016 года публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Верх-Тюшевского сельского поселения от 01 ноября 2013 г. №16 (в ред. от 13 мая 2016 г. №166) разработан в соответствии с требованиями части 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливает для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Правил землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения, действие градостроительных регламентов на которые распространяется и устанавливается следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1). Минимальная (максимальная) площадь земельных участков от 100 до 5000 кв.м;

2). Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3 м;

3). Минимальный отступ от границ соседнего участка до объекта капитального строительства – 3 м, возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков;

4). Минимальный отступ от границ соседнего участка до вспомогательных строений - 3 м;

5). Предельное количество надземных этажей зданий – 3;

6). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м ;

7). Максимальный процент застройки участка – 60%.

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета – Рудакова Т.А., глава Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

СЛУШАЛИ:

4. Председатель организационного комитета – Рудакова Т.А., глава Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края будут опубликованы в газете «Вперед» и размещены на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Верх-Тюшевского сельского поселения в течении десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний .

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: _____ /Т.А.Рудакова/
(подпись)



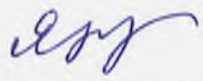

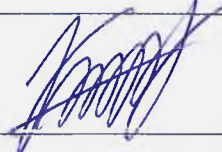
Секретарь: _____ /Д.А.Ширяев/
(подпись)

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № _____

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки **Верх-Тюшевского** сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов **Верх-Тюшевского** сельского поселения от 01 ноября 2013 г. №16 (в ред. от 13 мая 2016 г. №166).

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 16 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Верх-Тюш, пер. Школьный, д.3.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Мухоморова Наталья Сергеевна	ул. Центральная д. 43	ул. Центральная д. 43	3-58-63		
2	Ибрагимов Алексей Александрович	ул. Луговая д.	ул. Луговая д.	3-58-61		
3	Алиева Аида Сулеймановна	ул. Тирактовская д. 8 кв. 1	ул. Тирактовская д. 8 кв. 1	3-58-23		
4	Сименцова Светлана Семеновна	ул. Тирактовская д. 2	ул. Тирактовская д. 2	3-58-68		
5	Тихонов Александр Владимирович	ул. Коммунальная д. 2 кв. 1	ул. Коммунальная д. 2 кв. 1	3-58-05		
6						
7						
8						
9						

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 22
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района
Пермского края

«07» декабря 2016 г.

с. Мосино

(здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, с. Мосино, ул. Луговая, д.2, с 17-00 до 17-30 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Рудакова Т.А., глава Верх-Тюшевского сельского поселения администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Ширяев Д.А., главный специалист отдела по управлению ресурсами Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Кантуганова Ф.Ф. – специалист Администрации Верх-Тюшевского сельского поселения;
2. Жители Октябрьского муниципального района – 13 человек (списки прилагаются).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Верх-Тюшевского сельского поселения от 01 ноября 2013 г. №16 (в ред. от 13 мая 2016 г. №166).

СЛУШАЛИ:

1. Председателя организационного комитета – Рудакову Т.А., главу Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района, который открыл публичные слушания. поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе, утвержденного решением Земского Собрания Октябрьского муниципального района от 30.04.2015г. № 461.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Верх-Тюшевского сельского поселения извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 05 декабря 2016 года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложила Кантугановой Ф.Ф., специалисту Администрации Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района выступить по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-

Тюшевскому сельскому поселению Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Докладчик по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края – Кантуганова Фидая Фаисовна.

Добрый день!

В Администрацию Октябрьского муниципального района поступило письмо Председателя Правительства Пермского края от 09 ноября 2016 г. № СЭД-01-82-1536 об исполнении в срок до 15 декабря 2016 года пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. об организации муниципальными образованиями работы по приведению правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне и для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечить доступ к таким сведениям в установленном порядке в срок до 15 декабря 2016 года.

В соответствии с п.20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подготовку и утверждение проектов правил землепользования и застройки сельских поселений осуществляют муниципальные районы.

В целях соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 18 ноября 2016 г. № 374-01-04 принято решение о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, постановлением главы муниципального района – главы администрации Октябрьского муниципального района от 25 ноября 2016 г. № 12-01-18 назначены на 07 декабря 2016 года публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Верх-Тюшевского сельского поселения от 01 ноября 2013 г. №16 (в ред. от 13 мая 2016 г. №166) разработан в соответствии с требованиями части 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливает для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Правил землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения, действие градостроительных регламентов на которые распространяется и устанавливается следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1). Минимальная (максимальная) площадь земельных участков от 100 до 5000 кв.м;

- 2). Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3 м;
- 3). Минимальный отступ от границ соседнего участка до объекта капитального строительства – 3 м, возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков;
- 4). Минимальный отступ от границ соседнего участка до вспомогательных строений - 3 м;
- 5). Предельное количество надземных этажей зданий – 3;
- 6). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м ;
- 7). Максимальный процент застройки участка – 60%.

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета – Рудакова Т.А., глава Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

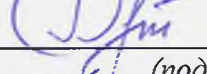
СЛУШАЛИ:

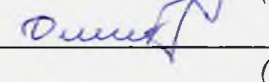
4. Председатель организационного комитета – Рудакова Т.А., глава Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края будут опубликованы в газете «Вперед» и размещены на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Верх-Тюшевского сельского поселения в течении десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний .

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: _____ /Т.А.Рудакова/

(подпись)

Секретарь: _____ /Д.А.Ширяев/

(подпись)

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № _____

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Верх-Тюшевского сельского поселения от 01 ноября 2013 г. №16 (в ред. от 13 мая 2016 г. №166).

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 17 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, с. Мосино, ул. Луговая, д.2.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Трибовский Светлана Валерьевна	С. Мосино ул. Центральная д. 16		3-43-34		
2	Майкова Елена Игоревна	С. Мосино ул. Центральная д. 95		3-43-42		
3	Белоусова Татьяна Темурьевна	С. Мосино ул. Луговая д. 23 кв. 2				
4	Исхаев Анатолий Иванович	С. Мосино ул. Центральная д. 15		3-43-50		
5	Белоусов Тимур Александрович	С. Мосино ул. Луговая д. 15		3-43-45		
6	Мертенков Татьяна Федоровна	С. Мосино ул. Центральная д. 22				
7	Раскольников Светлана Александровна	С. Мосино ул. Центральная д. 10		3-43-39		
8	Белоусова Светлана Темурьевна	С. Мосино ул. Центральная д. 36				
9	Зверев Антонина Татьяновна	С. Мосино ул. Центральная д. 20		3-43-38		

10	Мухомов Владимир Александрович	С. Москово пер. Аурьевна д. 3	3-43-30	
11	Мухомов Степан Васильевич	С. Москово пер. Аурьевна д. 3	3-43-30	
12	Белюченко Виктор Иванович	С. Москово ул. Ушинская д. 18	3-43-20	
13	Меркушев Александр	С. Москово ул. Ушинская д. 9	3-43-32	
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 23

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района
Пермского края

«07» декабря 2016 г.

с. Алтынное

(здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, с. Алтынное, ул.
Ленина, д.2, с 18-00 до 18-30 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Рудакова Т.А., глава Верх-Тюшевского сельского поселения администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Ширяев Д.А., главный специалист отдела по управлению ресурсами Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Кантуганова Ф.Ф. – специалист Администрации Верх-Тюшевского сельского поселения;
2. Жители Октябрьского муниципального района – 10 человек (списки прилагаются).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Верх-Тюшевского сельского поселения от 01 ноября 2013 г. №16 (в ред. от 13 мая 2016 г. №166).

СЛУШАЛИ:

1. Председателя организационного комитета – Рудакову Т.А., главу Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района, который открыл публичные слушания. Поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе, утвержденного решением Земского Собрания Октябрьского муниципального района от 30.04.2015г. № 461.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Верх-Тюшевского сельского поселения извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 05 декабря 2016 года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложила Кантугановой Ф.Ф., специалисту Администрации Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района выступить по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-

Тюшевскому сельскому поселению Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Докладчик по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края – Кантуганова Фидая Фаисовна.

Добрый день!

В Администрацию Октябрьского муниципального района поступило письмо Председателя Правительства Пермского края от 09 ноября 2016 г. № СЭД-01-82-1536 об исполнении в срок до 15 декабря 2016 года пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. об организации муниципальными образованиями работы по приведению правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне и для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечить доступ к таким сведениям в установленном порядке в срок до 15 декабря 2016 года.

В соответствии с п.20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подготовку и утверждение проектов правил землепользования и застройки сельских поселений осуществляют муниципальные районы.

В целях соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 18 ноября 2016 г. № 374-01-04 принято решение о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, постановлением главы муниципального района – главы администрации Октябрьского муниципального района от 25 ноября 2016 г. № 12-01-18 назначены на 07 декабря 2016 года публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Верх-Тюшевского сельского поселения от 01 ноября 2013 г. №16 (в ред. от 13 мая 2016 г. №166) разработан в соответствии с требованиями части 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливает для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Правил землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения, действие градостроительных регламентов на которые распространяется и устанавливается следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1). Минимальная (максимальная) площадь земельных участков от 100 до 5000 кв.м;

2). Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3 м;

3). Минимальный отступ от границ соседнего участка до объекта капитального строительства – 3 м, возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков;

4). Минимальный отступ от границ соседнего участка до вспомогательных строений - 3 м;

5). Предельное количество надземных этажей зданий – 3;

6). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м ;

7). Максимальный процент застройки участка – 60%.

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета – Рудакова Т.А., глава Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

СЛУШАЛИ:

4. Председатель организационного комитета – Рудакова Т.А., глава Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Верх-Тюшевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края будут опубликованы в газете «Вперед» и размещены на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Верх-Тюшевского сельского поселения в течении десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний .

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: _____ /Т.А.Рудакова/
(подпись)

Секретарь: _____ /Д.А.Ширяев/
(подпись)

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № _____

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки **Верх-Тюшевского** сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов **Верх-Тюшевского** сельского поселения от **01 ноября 2013 г. №16** (в ред. от 13 мая 2016 г. №166).

Время проведения: 07 декабря 2016 года в **18 часов 00 минут**

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, с. Алтынное, ул. Ленина, д.2.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Тлошников Валентина Ивановна	с. Алтынное ул. Ленина д 11 кв 2		3-44-41		
2	Шолохова Антонина Анатольевна	с. Алтынное ул. Мухоморова д 12 кв 1		3-44-34		
3	Шелепешев Светлана Викторовна	с. Алтынное ул. Мухоморова д 2 кв 1		3-44-36		
4	Тордеев Светлана Викторовна	с. Алтынное ул. Мухоморова д 2 кв 2		3-44-16		
5	Шелепешев Светлана Анатольевна	с. Алтынное ул. Мухоморова д 4 кв 2		3-44-16		
6	Нагорякова Татьяна Михаиловна	с. Алтынное ул. Мухоморова д 12 кв 2				
7	Сердюк Нина Светловна	с. Алтынное ул. Мухоморова д 3 кв 1		3-44-15		
8	Шелепешев Светлана Викторовна	с. Алтынное ул. Топова д. 55		3-44-26		
9	Тазанов Светлана Петровна	с. Алтынное ул. Топова д. 1		3-44-44		

