

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 2

по проекту планировки территории и по проекту межевания территории по объекту: ««Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»» по адресу: Пермский край, Октябрьский муниципальный район, на территории Басинского и Богородского сельских поселений».

«20» февраля 2017 г.

п. Октябрьский

(актовый зал Администрации Октябрьского муниципального района, по адресу: 617860, Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Ленина, д.57, с 17-00 до 17-55 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Мокроусов С.В., заместитель главы Октябрьского муниципального района, начальник Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Ибатуллин М.С., главный специалист отдела развития инфраструктуры, градостроительства и ЖКХ Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Маликов С.Р. - глава Богородского сельского поселения;
2. Кондрьяненко И.И. - начальник отдела по управлению ресурсами Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района;
3. Карамов Ш. К. - главный специалист Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района;

Приглашенные:

1. Главный инженер проекта ООО ПСП «Автомост», Поздеев Сергей Владимирович;
2. Руководитель отдела землеустроительных работ ООО ПСП «Автомост», Нечкина Ольга Валерьевна;
3. Инженер-землеустроитель ООО ПСП «Автомост», Васева Людмила Михайловна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте планировки территории и о проекте межевания территории по объекту: ««Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»» по адресу: Пермский край, Октябрьский муниципальный район, на территории Басинского и Богородского сельских поселений».

СЛУШАЛИ:

1. Председатель организационного комитета - Мокроусов С.В., заместитель главы Октябрьского муниципального района, начальник Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района открыл публичные слушания. Поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации

Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района, Басинского и Богородского сельских поселений извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 03 февраля 2017 года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложил Поздееву Сергею Владимировичу, главному инженеру ООО ПСП «Автомост» выступить по проекту планировки и по проекту межевания территории по объекту: ««Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»» по адресу: Пермский край, Октябрьский муниципальный район, на территории Басинского и Богородского сельских поселений».

2. Слушали докладчика по проекту планировки территории и по проекту межевания территории по объекту: ««Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»» по адресу: Пермский край, Октябрьский муниципальный район, на территории Басинского и Богородского сельских поселений», главного инженера ООО ПСП «Автомост», Поздеева Сергея Владимировича:

Добрый день!

Проект планировки и межевания территории по объекту: «Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты» выполнен на основании задания на проектирование, утверждённого 10.03.2016г. первым заместителем генерального директора – главным инженером ООО «Лукойл-Пермь» Мазеиным И.И., Проекта среднесрочной инвестиционной программы группы предприятий ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» на 2016-2018гг. Начало строительства объекта – 2018 год.

Целью разработки проекта является обеспечение устойчивого развития и эффективного использования территории.

Основными задачами проекта планировки и межевания территории являются установление границ зоны планируемого размещения линейного объекта, зон с особыми условиями использования территории, красных линий, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта, анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков.

Проектируемый объект «Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты» расположен в границах Басинского и Богородского сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, ЦДНГ – 1.

Проектом предусмотрено 2 этапа строительства газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»:

I этап подразумевает строительство газопровода от узла переключения попутного нефтяного газа до ГКС «Курбаты». Начало участка - узел переключения попутного нефтяного газа на ПК43+79,20. Конец участка - узел подключения к ГКС «Курбаты», находящийся на территории ГКС «Курбаты» (ПК103+01,06). Протяженность I этапа строительства — 5 921,86 м.

II этап строительства. Начало участка - узел подключения к ДНС – 0121 «Таугер» (ПК0+00.00), находящийся на территории ДНС – 0121 «Таугер». Конец

участка - точка врезки в узел переключения попутного нефтяного газа на ПК43+68.80. Протяженность II этапа строительства – 4 371,02 м.

Общая протяженность трассы составляет 10 292,88 м. Общее направление трассы – восточное. Рельеф поверхности, преимущественно, полого-волнистый.

Проектная ось газопровода пересекает полевые и промысловые грунтовые дороги, дороги местного значения, ведущие на п.Басино и п.Зуевский, а также дорогу регионального значения «Голдыри–Орда–Октябрьский». Вдоль трассы проектируемого газопровода проходит дорога промыслового значения.

Территория расположения проектируемого газопровода имеет большое количество подземных коммуникаций и ЛЭП. Подземные коммуникации имеют промышленное значение. Проектная ось газопровода пересекает кабель связи «Богородск – Зуевский», принадлежащий ОАО «Ростелеком». Кроме того, проектная ось газопровода пересекает ЛЭП, принадлежащие «МРСК Урала» - «Пермэнерго», Чайковские ЭС, Октябрьский РЭС.

В соответствии с п. 2.5 СП 34-116-97 проектируемый газопровод относится к IV классу, поскольку расчетное максимальное давление в газопроводе составляет 0,372 МПа. По назначению проектируемый газопровод в соответствии с п. 4.2 и таблицей 7 СП 34-116-97 относится к III категории.

Учитывая повышенные требования к экологической безопасности, климатические характеристики района строительства, а также, с целью повышения надежности и безаварийности работы проектной документацией для строительства газопроводов траншейным способом предусмотрены трубы:

– I этап строительства – полиэтиленовые ПЭ100 SDR11 диаметром 225 мм, с толщиной стенки 20,5 мм по ГОСТ Р 50838-2009 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2;

– II этап строительства – полиэтиленовые ПЭ100 SDR11 диаметром 160 мм, с толщиной стенки 14,6 мм по ГОСТ Р 50838-2009 с коэффициентом запаса прочности не менее 3,2;

– для узлов подключений, линейных узлов и узла переключения – стальные прямошовные с объемной термообработкой, класс прочности K52 из стали 09ГСФ, диаметром 219х6 мм и 159х6 мм для I и II этапа, соответственно, по ГОСТ 20295-85.

Для производства, обслуживания и ремонта, а также для уменьшения отрицательного воздействия на окружающую среду, проектом предусмотрена установка запорной арматуры (узлы задвижек) на проектируемом газопроводе. Узлы задвижек включают в себя кран шаровой с ручным управлением DN 200, PN 16 и DN 150, PN 16 для I и II этапа строительства, соответственно. На каждом узле с обеих сторон от задвижки выводятся вытяжные трубопроводы, предназначенные для опорожнения участков газопровода, на расстоянии не менее 15 м от существующей и проектируемой запорной арматуры.

В низшей точках трассы газопровода предусмотрена установка конденсатосборника типа «Расширительная камера». В состав конденсатосборника входит: емкость для сбора конденсата 5 м³, расширительная камера; узел управления конденсатосборника. Расширительная камера и емкость для сбора конденсата размещены подземно.

Также в пределах зоны планируемого размещения линейного объекта проектом предусмотрено размещение вдольтрассового проезда путем организации рельефа с учётом срезки грунта, вырубке деревьев и срезки кустарника.

Кроме того, в районе размещения проектируемого газопровода расположено значительное количество карстовых воронок. В связи с этим при проектировании газопровода с целью обеспечения безопасности строительства и эксплуатации рекомендуется применение противокарстовых мероприятий.

Технические решения, предусмотренные проектом, приняты из условия обеспечения надежности, безопасности объекта в условиях эксплуатации, из условий экономической эффективности и срока эксплуатации.

Ширина полосы отвода для размещения проектируемого газопровода составляет 28 метров (20 и 8 метров от оси). Необходимая площадь земельных участков для размещения линейного объекта определена в соответствии с нормами отвода земель для магистральных трубопроводов СН 452-73, а также в соответствии с разработанным проектом полосы отвода (ППО), проектом организации строительства (ПОС). Баланс земель, необходимых для размещения линейного объекта, приведен в таблице 1.

Таблица 1 - Баланс земель, необходимых для размещения линейного объекта

Назначение объекта строительства	Общая площадь, кв.м.	В т.ч.			
		Земли сельскохоз. назначения, кв.м.	Земли лесного фонда, кв.м.	Земли промышленности, транспорта, кв.м.	Земли населенных пунктов, кв.м.
«Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»	294 465	246 066	40 371	7 543	485

Площадь земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Басинского сельского поселения и необходимых для реализации проекта, составляет 31 895 кв.м., на территории Богородского сельского поселения – 19 767 кв.м.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 194 404 кв.м.

Земли лесного фонда, необходимые для строительства газопровода, составляют 40 371 кв.м.

Часть земель, необходимых для реализации проекта, занимают земли промышленности, принадлежащие ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ».

Следует отметить, что выбор трассы проектируемого газопровода выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации.

На основании изложенного выше, предлагаем согласовать и утвердить проект планировки и межевания территории по объекту: «Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты».

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета - Мокроусов С.В., заместитель главы Октябрьского муниципального района, начальник Управления ресурсами и

развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: ««Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»» по адресу: Пермский край, Октябрьский муниципальный район, на территории Басинского и Богородского сельских поселений».

СЛУШАЛИ:

1. Председатель организационного комитета - Мокроусов С.В., заместитель главы Октябрьского муниципального района, начальник Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: ««Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»» по адресу: Пермский край, Октябрьский муниципальный район, на территории Басинского и Богородского сельских поселений». Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: ««Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»» по адресу: Пермский край, Октябрьский муниципальный район, на территории Басинского и Богородского сельских поселений», также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту: ««Строительство газопровода попутного нефтяного газа ДНС-0121 «Таугер» - ГКС «Курбаты»» по адресу: Пермский край, Октябрьский муниципальный район, на территории Басинского и Богородского сельских поселений» будет обнародовано, а также размещено на официальном сайте Октябрьского муниципального района в течении десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний.

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: _____ /С.В.Мокроусов/
(подпись)

Секретарь: _____ /М.С.Ибатуллин/
(подпись)