

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 10

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Перм-
ского края

«07» декабря 2016 г.

д. Атнягузи

(здании сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Атнягузи, ул.
Тукая, д.18, с 16-00 до 16-30 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Маликов Д.В., глава Атнягузинского сельского поселения администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Жданов Е.А., главный специалист отдела развития инфраструктуры, градостроительства и ЖКХ Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Хатыпова Л.М. – специалист Администрации Атнягузинского сельского поселения;
2. Жители Октябрьского муниципального района – 10 человек (списки прилагаются).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденного решением Совета Депутатов Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края от 14 ноября 2013 г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4).

СЛУШАЛИ:

1. Председателя организационного комитета – Маликова Д.В., главу Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района открыл публичные слушания. поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе, утвержденного решением Земского Собрания Октябрьского муниципального района от 30.04.2015г. № 461.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Атнягузинского сельского поселения извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 05 декабря 2016 года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложил Хатыповой Л.М., специалисту Администрации Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района выступить по проекту

внесения изменений в правила землепользования и застройки Атягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Докладчик по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края – Хатыпова Лиана Мауленяновна.

Добрый день!

В Администрацию Октябрьского муниципального района поступило письмо Председателя Правительства Пермского края от 09 ноября 2016 г. № СЭД-01-82-1536 об исполнении в срок до 15 декабря 2016 года пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. об организации муниципальными образованиями работы по приведению правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне и для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечить доступ к таким сведениям в установленном порядке в срок до 15 декабря 2016 года.

В соответствии с п.20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подготовку и утверждение проектов правил землепользования и застройки сельских поселений осуществляют муниципальные районы.

В целях соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 18 ноября 2016 г. № 374-01-04 принято решение о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, постановлением главы муниципального района – главы администрации Октябрьского муниципального района от 25 ноября 2016 г. № 12-01-18 назначены на 07 декабря 2016 года публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Атягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Атягузинского сельского поселения от 14 ноября 2013 г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4) разработан в соответствии с требованиями части 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливает для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Правил землепользования и застройки Атягузинского сельского поселения, действие градостроительных регламентов на которые распространяется и устанавливается следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1). Минимальная (максимальная) площадь земельных участков от 100 до 5000 кв.м;

- 2). Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3 м;
- 3). Минимальный отступ от границ соседнего участка до объекта капитального строительства – 3 м, возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков;
- 4). Минимальный отступ от границ соседнего участка до вспомогательных строений - 3 м;
- 5). Предельное количество надземных этажей зданий – 3;
- 6). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м ;
- 7). Максимальный процент застройки участка – 60%.

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета – Маликов Д.В., глава Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

СЛУШАЛИ:

1. Председатель организационного комитета – Маликов Д.В., глава Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края будут опубликованы в газете «Вперед» и размещены на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Атнягузинского сельского поселения в течении десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний .

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: _____ /Д.В.Маликов/

(подпись)

Секретарь: _____ /Е.А.Жданов/




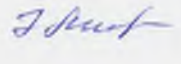




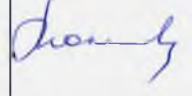
(подпись)

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № 1

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Атнагузинского сельского поселения от 14 ноября 2013 г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4).

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 16 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Атнагузи, ул. Тукая, д.18.


№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Мирсаитова Виле Раисовна	г. Атнагузи Тукая 4	г. Атнагузи	3-53-55		
2	Тайнгузинова Оксана Нариновна	г. Атнагузи Тирактовал 11	г. Атнагузи	3 53 44		
3	Тайнгузинов Ислафар Камитович	г. Атнагузи Тирактовал 11	г. Атнагузи	3 53 44		
4	Ширсаитов Зивсан Раисович	г. Атнагузи Тукая 4	г. Атнагузи	3 53 83		
5	Диминшинов Махмуд Раисович	г. Атнагузи Ирменская 6	г. Атнагузи	3 53 87		
6	Диминшинова Ануза Васитовна	г. Атнагузи Ирменская 6	г. Атнагузи	3 53 87		
7	Зинаитов Рамис Насимович	г. Атнагузи Ирменская 4	г. Атнагузи	3 53 08		
8	Тайнгузинов Марат Газимович	п. Октябрьский Орнитивная 8/1	г. Атнагузи Тирактовал 22/2	3 53 87		
9	Моминова Зиноида Фирдавиевна	г. Атнагузи Ирменская 3		3 53 22		

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № 2

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Атнагузинского сельского поселения от 14 ноября 2013 г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4).

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 16 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Атнагузи, ул. Тукая, д.18.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Зинатов Дамир Муртазарович	г. Атнагузи	г. Атнагузи Иренинская 7	35308		
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 11

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Перм-
ского края

«07» декабря 2016 г.

д. Верх-Ирень

(здании сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Верх-Ирень, ул.
8 Марта, д.14, с 17-00 до 17-30 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Маликов Д.В., глава Атнягузинского сельского поселения администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний – Жданов Е.А., главный специалист отдела развития инфраструктуры, градостроительства и ЖКХ Управления ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Хатыпова Л.М. – специалист Администрации Атнягузинского сельского поселения;
2. Жители Октябрьского муниципального района – 6 человек (списки прилагаются).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденного решением Совета Депутатов Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края от 14 ноября 2013 г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4).

СЛУШАЛИ:

1. Председателя организационного комитета – Маликова Д.В., главу Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района открыл публичные слушания. поприветствовал всех присутствующих, представил себя, членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в Октябрьском муниципальном районе, утвержденного решением Земского Собрания Октябрьского муниципального района от 30.04.2015г. № 461.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Атнягузинского сельского поселения извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 05 декабря 2016 года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложил Хатыповой Л.М., специалисту Администрации Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района выступить по проекту

внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Докладчик по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края – Хатыпова Лиана Мауленяновна.

Добрый день!

В Администрацию Октябрьского муниципального района поступило письмо Председателя Правительства Пермского края от 09 ноября 2016 г. № СЭД-01-82-1536 об исполнении в срок до 15 декабря 2016 года пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. об организации муниципальными образованиями работы по приведению правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне и для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечить доступ к таким сведениям в установленном порядке в срок до 15 декабря 2016 года.

В соответствии с п.20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подготовку и утверждение проектов правил землепользования и застройки сельских поселений осуществляют муниципальные районы.

В целях соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 18 ноября 2016 г. № 374-01-04 принято решение о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, постановлением главы муниципального района – главы администрации Октябрьского муниципального района от 25 ноября 2016 г. № 12-01-18 назначены на 07 декабря 2016 года публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Атнагузинского сельского поселения от 14 ноября 2013 г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4) разработан в соответствии с требованиями части 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливает для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Правил землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения, действие градостроительных регламентов на которые распространяется и устанавливается следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1). Минимальная (максимальная) площадь земельных участков от 100 до 5000 кв.м;

2). Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3 м;

3). Минимальный отступ от границ соседнего участка до объекта капитального строительства – 3 м, возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков;

4). Минимальный отступ от границ соседнего участка до вспомогательных строений - 3 м;

5). Предельное количество надземных этажей зданий – 3;

6). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м ;

7). Максимальный процент застройки участка – 60%.

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета – Маликов Д.В., глава Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

СЛУШАЛИ:

1. Председатель организационного комитета – Маликов Д.В., глава Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края будут опубликованы в газете «Вперед» и размещены на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Атнягузинского сельского поселения в течение десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний.

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: _____ /Д.В.Маликов/

(подпись)

Секретарь: _____ /Е.А.Жданов/

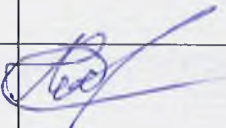
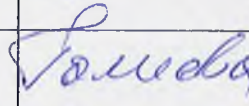
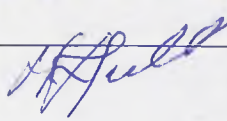

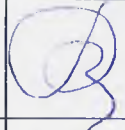
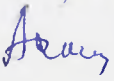
(подпись)

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № 1

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Атнагузинского сельского поселения от 14 ноября 2013 г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4).

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 17 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, д. Верх-Ирень, ул. 8 Марта, д.14.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Тараев Рашид Нахичович	д. Верх-Ирень, 8 Марта, 34	д. Верх-Ирень, 8 Марта, 34	34217		
2	Галиева Мунавра Раифовна	д. Верх-Ирень, 8 Марта, 34	д. Верх-Ирень, 8 Марта, 34	34217		
3	Назаров Аухат Раатович	д. Верх-Ирень, 8 Марта, 36	д. Верх-Ирень, 8 Марта, 36	34237		
4	Назарова Ирина Дарбиновна	д. Верх-Ирень, 8 Марта, 36	д. Верх-Ирень, 8 Марта, 36	34237		
5	Ахмаев Зубаир Тагирович	д. Верх-Ирень, 8 Марта	д. Верх-Ирень, 8 Марта	34227		
6	Ахмаева Венера Дарбиновна	д. Верх-Ирень, 8 Марта	д. Верх-Ирень, 8 Марта	34227		
7						
8						
9						

АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 12

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Перм-
ского края

«07» декабря 2016 г.

п. Бартым

(здании сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, п. Бартым, ул. Ва-
силева, д.13, с 18-00 до 18-30 часов).

Председатель организационного комитета по подготовке и проведению публичных
слушаний – Маликов Д.В., глава Атнягузинского сельского поселения
администрации Октябрьского муниципального района.

Секретарь организационного комитета по подготовке и проведению публичных
слушаний – Жданов Е.А., главный специалист отдела развития инфраструктуры,
градостроительства и ЖКХ Управления ресурсами и развития инфраструктуры
администрации Октябрьского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

1. Хатыпова Л.М. – специалист Администрации Атнягузинского сельского поселения;
2. Жители Октябрьского муниципального района – 2 человека (списки прилагают-
ся).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки
Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Перм-
ского края, утвержденного решением Совета Депутатов Атнягузинского сельского
поселения Октябрьского муниципального района Пермского края от 14 ноября 2013
г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4).

СЛУШАЛИ:

1. Председателя организационного комитета – Маликова Д.В., главу
Атнягузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района открыл
публичные слушания. поприветствовал всех присутствующих, представил себя,
членов организационного комитета, участников публичных слушаний. Отметил, что
публичные слушания проводятся в рамках реализации Градостроительного
кодекса Российской Федерации и Положения о публичных слушаниях в
Октябрьском муниципальном районе, утвержденного решением Земского Собрания
Октябрьского муниципального района от 30.04.2015г. № 461.

Напомнил, что информирование общественности о проведении публичных
слушаний проводилось посредством публикации в газете «Вперед» и размещения
на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Атнягузинского
сельского поселения извещения о проведении публичных слушаний.

Отметил, что слушания проводятся в соответствии с Регламентом
публичных слушаний, утвержденным организационным комитетом 05 декабря 2016
года (прилагается к настоящему Протоколу). Озвучил его основные положения.

Предложил Хатыповой Л.М., специалисту Администрации Атнягузинского
сельского поселения Октябрьского муниципального района выступить по проекту

внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

2. Докладчик по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края – Хатыпова Лиана Мауленяновна.

Добрый день!

В Администрацию Октябрьского муниципального района поступило письмо Председателя Правительства Пермского края от 09 ноября 2016 г. № СЭД-01-82-1536 об исполнении в срок до 15 декабря 2016 года пункта 4 перечня поручений Президента Российской Федерации от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС по итогам заседания Государственного совета Российской Федерации 17 мая 2016 г. об организации муниципальными образованиями работы по приведению правил землепользования и застройки в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации в части установления в градостроительных регламентах предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к каждой территориальной зоне и для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также обеспечить доступ к таким сведениям в установленном порядке в срок до 15 декабря 2016 года.

В соответствии с п.20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подготовку и утверждение проектов правил землепользования и застройки сельских поселений осуществляют муниципальные районы.

В целях соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации Октябрьского муниципального района от 18 ноября 2016 г. № 374-01-04 принято решение о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края, постановлением главы муниципального района – главы администрации Октябрьского муниципального района от 25 ноября 2016 г. № 12-01-18 назначены на 07 декабря 2016 года публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Октябрьского муниципального района Пермского края.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Атнагузинского сельского поселения от 14 ноября 2013 г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4) разработан в соответствии с требованиями части 2 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, устанавливает для всех видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальных зон Правил землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения, действие градостроительных регламентов на которые распространяется и устанавливается следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1). Минимальная (максимальная) площадь земельных участков от 100 до 5000 кв.м;

- 2). Минимальный отступ строений от передней границы участка (в случае, если иной показатель не установлен линией регулирования застройки) – 3 м;
- 3). Минимальный отступ от границ соседнего участка до объекта капитального строительства – 3 м, возможно сокращение отступа до 1 м, при согласовании с землепользователями смежных участков;
- 4). Минимальный отступ от границ соседнего участка до вспомогательных строений - 3 м;
- 5). Предельное количество надземных этажей зданий – 3;
- 6). Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м ;
- 7). Максимальный процент застройки участка – 60%.

Спасибо за внимание!

3. Председатель организационного комитета – Маликов Д.В., глава Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района предложил участникам публичных слушаний выразить свое мнение путем высказывания своих предложений, замечаний, обращений в устной или в письменной формах по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

СЛУШАЛИ:

1. Председатель организационного комитета – Маликов Д.В., глава Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района уточнил, имеются ли у присутствующих предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края.

Разъяснил, что предложения, замечания и обращения по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края также возможно предоставить в течение последующих четырех рабочих дней после проведения публичных слушаний в Управление ресурсами и развития инфраструктуры администрации Октябрьского муниципального района Пермского края по адресу: Пермский край, Октябрьский район, п. Октябрьский, ул. Тракторная, д.41, каб. 109.

Также разъяснил, что заключения о результатах публичных слушаний по Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края будут опубликованы в газете «Вперед» и размещены на официальных сайтах Октябрьского муниципального района и Атнагузинского сельского поселения в течении десяти рабочих дней со дня проведения публичных слушаний .

Поблагодарил всех присутствующих за проделанную работу и за участие в публичных слушаниях и объявил об окончании публичных слушаний.

Председатель: _____ /Д.В.Маликов/

(подпись)

Секретарь: _____ /Е.А.Жданов/

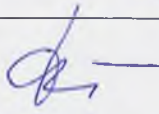
(подпись)

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ № 1

участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Атнагузинского сельского поселения Октябрьского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета Депутатов Атнагузинского сельского поселения от 14 ноября 2013 г. №17 (в ред. от 20 июля 2016 г. №4).

Время проведения: 07 декабря 2016 года в 18 часов 00 минут

Место проведения: здание сельского дома культуры по адресу: Октябрьский район, п. Бартым, ул. Васильева, д.13.

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес регистрации по месту проживания	Адрес фактического проживания при отличии от места регистрации	Телефон	Дополнительная информация	Подпись
1	Шаббаев Радик Кабдратов	п. Бартым, Советская	п. Бартым, Советская	35429		Шаббаев
2	Шаббаева Римля Табдуриевна	п. Бартым, Советская	п. Бартым, Советская	35429		
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						