



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

РЕШЕНИЕ № 38

о размещении площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, а также некапитальных строений, предназначенных для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж) на землях, государственная собственность на которые не разграничена

рп. Октябрьский

03.02.2023 г.

Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края, в лице председателя Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края Мережниковой Екатерины Юрьевны, действующей на основании Положения о Комитете земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края, утвержденного решением Думы Октябрьского городского округа Пермского края от 18.12.2019 № 118, распоряжения Администрации Октябрьского городского округа № 199 от 13.09.2022, в соответствии со ст.ст. 39.33, 39.34, 39.35, 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137 - ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27 ноября 2014 года № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п "Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов", на основании заявления вх. № 46 от 03.02.2023 г. ООО «МагистральДорСтрой», в лице генерального директора Стрелягова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава,

(наименование уполномоченного органа, принимающего решение

о размещении объектов)

разрешает **ООО «МагистральДорСтрой»**, ИНН 9729335749, ОГРН 1227700835031, 119571, г.Москва, проспект Вернадского, д.92, корпус 1, помещение XIV, комната/рабочее место 5/9 тел. 8(495) 645-98-18, mail: gavrilov-msk@mail.ru

(наименование заявителя, почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

размещение объекта -- площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, а также некапитальных строений, предназначенных для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)
(наименование объекта)

на землях, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 59:27:1441001, общей площадью 50000 кв.м,

(на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности согласно сведениям государственного кадастра недвижимости)

на срок 1 год

Местоположение: Пермский край, г.о. Октябрьский

(адрес места размещения объектов согласно сведениям государственного кадастра недвижимости)

- Настоящее решение о размещении объектов не дает право на строительство и (или) реконструкцию объектов, не указанных в решении о размещении объектов.

- Действие решения о размещении объектов прекращается в следующих случаях:

1. срок, на который выдано решение о размещении объектов, истек;
 2. объекты, о размещении которых принято решение, не эксплуатируются, а также если указанные объекты снесены или демонтированы;
 3. имеются нарушения Земельного кодекса Российской Федерации и других нормативных правовых актов Российской Федерации, касающихся использования территории для размещения заявленных объектов;
 4. при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд;
 5. со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу, за исключением случая, предусмотренного частью 4 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.
- Если использование земель привело к порче, либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель ООО «МагистральДорСтрой» обязано выполнить требования, предусмотренные ст. 39.35 Земельного кодекса РФ:
- 1) привести такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;
 - 2) выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель или земельных участков.

Настоящее решение подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Контроль за исполнением настоящего разрешения возлагается на председателя Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края Мережникову Е.Ю.

Приложение: схема предполагаемого к использованию земель.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа Пермского края



Е.Ю.Мережникова

Примечания:

Система координат МСК 59 зона 2

Кадастровый квартал:

59:27:1441001

Условные обозначения:

- - Ось проектируемой А/Д
- - Постоянная полоса отвода

- планируемое расположение строительного городка строительного городка и места складирования строительных



| | | | | | | | | | |
|------|---------|------|--------|---------|------|--|--------------------------|------|--------|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | М-12 «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань – Екатеринбург на участке Дюрьяли – Ачит», 2 этап км 140 – км 232, Пермский край» | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| | | | | | | Автомобильная дорога. | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | 1 | 1 |
| | | | | | | Схема планируемого расположения строительного городка и места складирования строительных материалов №2 в р.п. Сарс. | ООО «СТГ-Автомагистраль» | | |
| | | | | | | | | | |