



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2017

№ 766-П

О реализации отдельных положений законодательства о концессионных соглашениях и государственно-частном партнерстве на территории Пермского края

В целях реализации Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края исполнителем органом государственной власти Пермского края, уполномоченным на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Порядок рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения;

2.2. Порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений или соглашений о государственно-частном партнерстве.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства – министра промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края Чибисова А.В.

Временно исполняющий обязанности
губернатора Пермского края

М.Г. Решетников

ПОРЯДОК

рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру рассмотрения предложений индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц (далее – инициатор заключения концессионного соглашения), отвечающих требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон), о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона, объект которого находится в собственности Пермского края.

2. Для целей настоящего Порядка используются понятия и термины, определенные Федеральным законом, а также следующие понятия:

межведомственная комиссия по взаимодействию в сфере государственно-частного партнерства и реализации концессионных соглашений в Пермском крае (далее – межведомственная комиссия) – постоянно действующий координационный совещательный орган, образованный для решения задач и рассмотрения вопросов межотраслевого значения при реализации проектов государственно-частного партнерства, а также проектов, реализуемых на условиях концессионных соглашений на территории Пермского края. Межведомственная комиссия действует на основании распоряжения Правительства Пермского края от 29 июня 2016 г. № 184-рп «О межведомственной комиссии по взаимодействию в сфере государственно-частного партнерства и реализации концессионных соглашений в Пермском крае»;

уполномоченный орган – исполнительный орган государственной власти Пермского края, уполномоченный на рассмотрение от имени Пермского края предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона.

3. Инициатор заключения концессионного соглашения вправе представить в уполномоченный орган предложение о заключении концессионного соглашения в соответствии с частью 4.3 статьи 37 Федерального закона с приложением проекта такого соглашения, включающего

в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия, по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2015 г. № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения» (далее – предложение о заключении концессионного соглашения).

Проект концессионного соглашения должен содержать в табличной форме в виде связанных данных технико-экономические, финансовые показатели создания и (или) реконструкции и эксплуатации объекта концессионного соглашения.

4. Поступившее предложение о заключении концессионного соглашения и прилагаемые к нему документы подлежат регистрации в день их поступления.

5. В случае поступления предложения о заключении концессионного соглашения в адрес иного исполнительного органа государственной власти Пермского края предложение о заключении концессионного соглашения направляется в уполномоченный орган в срок, не превышающий двух рабочих дней с момента получения указанного предложения.

6. Инициатор заключения концессионного соглашения вправе проводить с уполномоченным органом переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения, до направления предложения о заключении концессионного соглашения.

7. Уполномоченный орган в течение 5 календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения:

направляет посредством интегрированной системы электронного документооборота, архива и управления потоками работ Пермского края (далее – ИСЭД ПК) в исполнительный орган государственной власти Пермского края, в сфере осуществления полномочий которого планируется заключение концессионного соглашения, Министерство финансов Пермского края, Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, а также в иные исполнительные органы государственной власти Пермского края (в случае если исполнение концессионного соглашения связано с функциями таких органов) (далее – профильные органы) указанное предложение для предварительного рассмотрения его в рамках установленной компетенции;

уведомляет орган местного самоуправления муниципального образования Пермского края о планируемом к реализации на его территории концессионном соглашении.

8. Соответствующий профильный орган в течение 10 календарных дней со дня получения предложения о заключении концессионного соглашения

рассматривает его и прилагаемые к нему документы, по результатам рассмотрения направляет посредством ИСЭД ПК в уполномоченный орган информацию о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае корректировки условий концессионного соглашения.

В случае направления профильными органами в адрес уполномоченного органа информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения в такой информации отражаются также сведения о наличии оснований для отказа в заключении концессионного соглашения, указанных в части 4.6 статьи 37 Федерального закона.

9. В течение 10 календарных дней со дня поступления в уполномоченный орган информации от профильных органов, представленной в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка, уполномоченный орган рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения с учетом информации профильных органов, организует заседание межведомственной комиссии и в соответствии с протоколом заседания межведомственной комиссии принимает решение в форме приказа о:

9.1. возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

9.2. возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях;

9.3. невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Федерального закона.

10. В случае принятия уполномоченным органом решения о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения копия такого решения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37

Федерального закона направляется инициатору заключения концессионного соглашения в срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

11. В случае принятия уполномоченным органом решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях копия такого решения направляется в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня его принятия, инициатору заключения концессионного соглашения, а также в исполнительный орган государственной власти Пермского края, в сфере осуществления полномочий которого планируется заключение концессионного соглашения, с приложением предложения о заключении концессионного соглашения.

12. Уполномоченный орган в срок, не превышающий 10 календарных дней со дня принятия решения, указанного в пункте 11 настоящего Порядка, размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальные сайты) предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в данном предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.11 статьи 37 Федерального закона к инициатору заключения концессионного соглашения (далее – заявки о готовности к участию в конкурсе).

13. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения, указанное решение направляется уполномоченным органом инициатору заключения концессионного соглашения в письменной форме с указанием срока, времени и места проведения переговоров в форме совместных совещаний с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее – переговоры).

Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 рабочих дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях. Результат переговоров оформляется протоколом в течение пяти рабочих дней со дня проведения переговоров.

При необходимости с учетом решения межведомственной комиссии уполномоченный орган привлекает представителей профильных органов для участия в переговорах.

14. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор заключения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, уполномоченный орган на основании протокола (протоколов) переговоров (при недостижении согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения) в течение 10 календарных дней со дня оформления протокола (протоколов) переговоров либо получения от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение в форме приказа уполномоченного органа о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с пунктом 9 части 4.6 статьи 37 Федерального закона и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

15. В случае если в результате переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, протокол переговоров должен содержать условия концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения. В течение трех рабочих дней со дня оформления протокола уполномоченный орган направляет его копию инициатору заключения концессионного соглашения.

16. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в уполномоченный орган проект концессионного соглашения со внесенными в него изменениями, указанными в протоколе переговоров, который подлежит рассмотрению и согласованию уполномоченным органом в течение трех рабочих дней со дня поступления. Согласование проекта концессионного соглашения осуществляется путем его визирования руководителем уполномоченного органа.

17. Согласованный в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка проект концессионного соглашения, копия решения уполномоченного органа о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, а также предложение о заключении концессионного соглашения с прилагаемыми к нему документами направляются уполномоченным органом в течение трех рабочих дней со дня согласования проекта концессионного соглашения в исполнительный орган государственной власти Пермского края, в сфере осуществления полномочий которого планируется заключение концессионного соглашения.

18. Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня принятия предложения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 16 настоящего Порядка, размещает на официальных сайтах указанное в настоящем пункте предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

19. Прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе осуществляет уполномоченный орган.

20. В случае если в течение 45 календарных дней с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения в уполномоченный орган поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня завершения приема заявок размещает данную информацию на официальных сайтах.

В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом.

21. В случае если в течение 45 календарных дней со дня размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения в уполномоченный орган не поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается с инициатором заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом, с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Федерального закона.

ПОРЯДОК
формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых
планируется заключение концессионных соглашений или соглашений
о государственно-частном партнерстве

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение соглашений о государственно-частном партнерстве, концессионных соглашений (далее – Перечень).

2. Формирование Перечня осуществляется Министерством экономического развития и инвестиций Пермского края ежегодно, до 01 февраля текущего календарного года, на основании сведений, представляемых исполнительными органами государственной власти Пермского края в соответствии с отраслевой принадлежностью объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений и соглашений о государственно-частном партнерстве.

3. Для формирования Перечня исполнительные органы государственной власти Пермского края ежегодно, до 01 октября года, предшествующего году формирования Перечня, представляют в Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края:

сведения об объектах, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению к настоящему Порядку;

сведения об объектах, в отношении которых планируется заключение соглашений о государственно-частном партнерстве, согласно приложению к настоящему Порядку;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений или соглашений о государственно-частном партнерстве, или иные документы о праве собственности Пермского края на объекты, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений или соглашений о государственно-частном партнерстве, документы, подтверждающие наличие объектов незавершенного строительства, при наличии.

4. Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края рассматривает документы, представленные в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, и включает сведения об объектах, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений или соглашений

о государственно-частном партнерстве, в Перечень, за исключением случаев, указанных в пункте 5 настоящего Порядка.

5. Сведения об объектах не включаются уполномоченным органом в Перечень в случаях, если:

объект не относится к объектам, указанным в статье 4 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и статье 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

исполнительными органами государственной власти Пермского края не представлены или представлены не в полном объеме документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края обеспечивает утверждение Перечня до 01 февраля текущего календарного года.

7. В течение 30 календарных дней со дня утверждения Перечня Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края обеспечивает размещение Перечня на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края.

Приложение
к Порядку формирования
и утверждения перечня объектов,
в отношении которых планируется
заключение концессионных
соглашений или соглашений
о государственно-частном
партнерстве

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений
или соглашений о государственно-частном партнерстве

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Планируемая сфера применения объекта	Вид планируемого к заключению соглашения*	Вид планируемых работ в рамках соглашения**	Предполагаемая мощность объекта
1	2	3	4	5	6	7

* Указывается форма планируемого к заключению соглашения (концессионное соглашение / соглашение о государственно-частном партнерстве).

** Указывается вид планируемых работ в рамках соглашения (реконструкция, модернизация, строительство).