



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 128 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:361**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 43,7 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:361, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001
№ 123 от 30.03.2020

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:351**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 24 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:351, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 122 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:340**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 20,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:340, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001
№ 220 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:341**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 37,7 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:341, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется БЕСПЛАТНО.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001
№ 412 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:332**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 40,1 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:332, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется БЕСПЛАТНО.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКтябрьСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001
№ 410 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:329**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 18 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:329, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- никто из наследников не принял наследства;
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001
№ 109 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:330**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 46,5 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:330, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001
№ 102 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:257**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 41,3 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:257, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

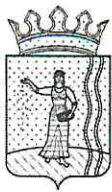
Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru

ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025

ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 99 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:384**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 38,2 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:384, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 96 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0000000:727**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 48,7 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0000000:727, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 95 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:387**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 70,9 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:387, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 88 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:312**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 31,2 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:312, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

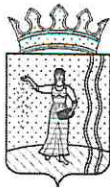
Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 49 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-н,
д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0000000:1705**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 34,2 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0000000:1705, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

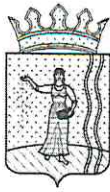
Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001
№ 74 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0000000:1771**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 29,8 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0000000:1771, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 73 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0000000:1826**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 43,6 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0000000:1826, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001
№ 42 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:274**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 28,5 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:274, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется БЕСПЛАТНО.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

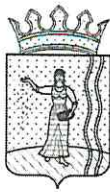
Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТАБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 61 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:266**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 31,1 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:266, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 58 от 30.03.2022.

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:347**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 18,9 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:347, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина



**КОМИТЕТ ЗЕМЕЛЬНО-
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
ОКТЯБРЬСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Тракторная, 41, пос. Октябрьский
Пермский край, 617860,
тел./факс (34266) 2-24-61
E-mail: imokt@yandex.ru
ОКПО 42836758 ОГРН 1195958041025
ИНН 5917005760, КПП 591701001

№ 58 от 30.03.2022

**Собственникам жилого дома,
расположенного по адресу
Пермский край, Октябрьский р-
н, д Бикбай, кадастровый номер
59:27:0161001:372**

О регистрации права

Уважаемые потенциальные правообладатели жилого дома!

По данным Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) сведения о правообладателе в отношении жилого дома, площадью 41 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Октябрьский р-н, д Бикбай, кадастровый номер 59:27:0161001:372, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) (фото дома прилагается).

Пользователи таких объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, несут риски быть признанными нарушителями земельного законодательства, предъявления претензий со стороны контрольно-надзорных органов, нарушения их прав, не могут в полном объеме распоряжаться своей недвижимостью. Поэтому гражданам необходимо позаботиться о своей недвижимости и оформить на нее права.

Легализация прав – это защита собственника от мошенничества. Защитить себя в спорах с соседями тоже поможет тот факт, что права на квартиру зарегистрированы. Документы о собственности могут быть просто потеряны и восстановить их очень сложно, вплоть до судебного разбирательства. А если право зарегистрировано, то можно без проблем получить в Росреестре копию документа. Для оформления права собственности по ранее возникшему праву необходимо обратиться в любой офис многофункционального центра «Мои документы» с паспортом и правоустанавливающим документом на недвижимое имущество (договор приватизации, договор передачи в собственность, договор купли-продажи, свидетельство о вступлении в наследство и т.д.). Регистрация ранее возникшего права осуществляется **БЕСПЛАТНО**.

Рекомендуем Вам зарегистрировать ранее возникшее право собственности в отношении вышеуказанного жилого дома. После регистрации права собственности просим проинформировать по тел. 8 (34266) 2-22-16.

Также информируем Вас, что в случае если на данное имущество в ближайшее время (до 01 апреля 2022 года) вами не будут предприняты меры по регистрации прав на вышеуказанный объект, публичное образование «Октябрьский городской округ» в лице Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Октябрьского городского округа (далее – Комитет) будет вынуждено обратиться в орган осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество с заявлением о признании данного объекта бесхозяйным, далее согласно п.3 ст.225 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) по истечении года со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет, Комитет обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на вышеуказанный жилой дом.

Кроме того сообщаем вам, что муниципалитет имеет право признать жилой дом выморочным. Под выморочным имуществом понимается наследственное имущество умершего гражданина, которое в предусмотренных законодательством случаях переходит в собственность РФ, субъекта РФ или муниципального образования. Наследственное имущество считается выморочным в следующих случаях (п. 1 ст. 1151 ГК РФ):

- наследники имущества отсутствуют; - никто из наследников не принял наследства;
- никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования как недостойные (ст. 1117 ГК РФ);
- все наследники отказались от наследства, и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (ст. 1158 ГК РФ).

По общему правилу жилые помещения выморочные в порядке наследования по закону переходят в муниципальную собственность.

Председатель Комитета земельно-имущественных
отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края

Н.С. Кулигина