

Пояснительная записка

к проекту решения Думы Октябрьского городского округа Пермского края
«Об утверждении правил землепользования и застройки Октябрьского городского округа Пермского края»

Правила землепользования и застройки Октябрьского городского округа Пермского края подготовлен приуральским филиалом «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» (г. Пермь) на основании постановления Администрации Октябрьского городского округа от 09 октября 2020 г. № 77-266-01-05 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Октябрьского городского округа Пермского края» в рамках ведомственной целевой программы Октябрьского городского округа Пермского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Октябрьского городского округа Пермского края на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Октябрьского муниципального района Пермского края от 17 декабря 2019 №1040-266-01-05, в соответствии с муниципальным контрактом от 23 декабря 2020 г. №0156600020120000001.

Согласно ч. 1 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления главы городского округа – главы администрации Октябрьского городского округа от _____ сентября 2021 г. № _____ -266-01-04 с 07 октября 2021 года по 10 декабря 2021 года будут проведены по проекту правил землепользования и застройки Октябрьского городского округа Пермского края общественные обсуждения в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Октябрьского городского округа.

Также необходимо осуществить оценку регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, для выявления положений, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Октябрьского городского округа.

Председатель Комитета земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности
Администрации Октябрьского городского округа Пермского края



Н.С. Кулигина